0000558127
Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.09 13:43:06 EET
Reason:
Location: Athens

09/11/2026

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 469/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 48ο Πρακτικό της από 9-11-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 2ο: Έγκριση του 3ου πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών για την κατακύρωση του έργου: «Αποκατάσταση και επέκταση κτιρίου για χρήση από το 3ο Νηπιαγωγείο Κω» με Α.Μ. 46/2019.

Στην Κω την Δευτέρα 9 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **27409/ 5-11-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συνδέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη, για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1. Κασσιώτη Γεωργία	1. Θεοφιλίδης Γεώργιος
2. Κανταρζή Σταματία	2. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη
3. Βλάχου Σεβαστή	
4. Ζαχαρός Κωνσταντίνος	
5. Κοκαλάκης Γεώργιος	

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας αναφέρθηκε στο 3ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου, που εστάλη στα μέλη με τα σχετικά έγγραφα για το συγκεκριμένο θέμα, το οποίο έχει ως εξής: «Την **04 Νοεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη** και ώρα **10.00 π.μ.**, η Επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. **162/24.04.2026 (ΑΔΑ: 9ΕΑΣΩΛΕ-ΛΤΚ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής αποτελούμενη από τους:

1. κ. Διπλό Αθανάσιο (υπάλληλο Τ.Υ. Δήμου Κω), ως πρόεδρο
2. κ. Σαράντο Βασίλη (υπάλληλο Τ.Υ. Δήμου Κω), ως μέλος
3. κα. Σαρίκιζη Μαρία (υπάλληλο Τ.Υ. Δήμου Κω), ως μέλος

συνεδρίασε προκειμένου να εξετάσει τα δικαιολογητικά προσωρινού μειοδότη που υποβλήθηκαν με το υπ' αριθμ. **27074/03-11-2026** έγγραφο, από τον οικονομικό φορέα **: «VAST MAKE I.K.E.»,** για το έργο: «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ 3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΩ (Α.Μ. 46/2019)** (ο φάκελος με τα δικαιολογητικά διαβιβάστηκε στην επιτροπή με το υπ' αριθμ. **27101 /03-11-2026** έγγραφο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1) Την υπ' αριθμ. **9632/06-05-2026 (ΑΔΑ: 9ΕΓΟΩΛΕ-06Λ)** Διακήρυξη του έργου.
2) Την υπ' αριθμ. **418/2026 (ΑΔΑ: ΨΒΡ7ΩΛΕ-Ρ7Γ)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κω με την οποία εγκρίθηκε το **2ο Πρακτικό του Διαγωνισμού** και αναδείχτηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία: **«VAST MAKE I.K.E.»**
3) Την με αρ. πρωτ. **26608/27-10-2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ** για προσκόμιση δικαιολογητικών κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο
4) Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν με το υπ' αριθμ. **27074/03-11-2026** έγγραφο του προσωρινού μειοδότη.

προέβη στον έλεγχο των κατατεθειμένων δικαιολογητικών και διαπίστωσε ότι :

- Ο οικονομικός φορέας **«VAST MAKE I.K.E.»** έχει υποβάλει το σύνολο των δικαιολογητικών που καθορίζονται στο άρθρο 23.2 - 23.10 της διακήρυξης.

- Τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι αληθή και ακριβή.
- Έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης
- Τα υποβληθέντα δικαιολογητικά είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής τους και ήταν σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς
- Από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά, αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22 και 23 του υπόψη διαγωνισμού.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, αφού ολοκλήρωσε τον έλεγχο του συνόλου των κατατεθειμένων δικαιολογητικών κατακύρωσης, διαπίστωσε ότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την κατακύρωση (ανάθεση) της σύμβασης του υπόψη έργου στον προσωρινό ανάδοχο Οικονομικό Φορέα και

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την κατακύρωση του έργου στον οικονομικό φορέα: **«VAST MAKE Ι.Κ.Ε.»** με ποσοστό έκπτωσης **13,10%,** με συνολική δαπάνη έργου κατά την προσφορά του, ύψους **689.824,70 €** (άνευ Φ.Π.Α.) ήτοι **807.094,90 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%).

Τέλος, με ευθύνη του Προέδρου της Επιτροπής του Διαγωνισμού, γίνεται η διαβίβαση του ηλεκτρονικού φακέλου Διαγωνισμού από την Ε.Δ. στην χειρίστρια του διαγωνισμού κα Διψελλά Διονυσία».

Τέλος η Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής διαγωνισμού του έργου.

Καθώς δεν υπήρχαν ερωτήσεις, **η Πρόεδρος** απευθύνθηκε στο Σώμα για τοποθετήσεις.

Ο **δημοτικός σύμβουλος, κ. Κοκαλάκης Γεώργιος,** ανέφερε -μεταξύ άλλων- τα εξής: «τα είπαμε και στην προηγούμενη συνεδρίαση για το παιχνίδι που παίζουν οι εργολάβοι –κατά την άποψή μου- βλέποντας τις προσφορές που δίνουν και μετά δεν μπορούν να δικαιολογήσουν την έκπτωση που δίνουν, το ψηφίζουμε για να προχωρήσει το έργο».

Η **δημοτική σύμβουλος, κα. Βλάχου Σεβαστή,** ανέφερε τα εξής: «ναι σε ένα πολύπαθο έργο, που το θέλουμε πολύ».

Καθώς δεν υπήρχαν άλλες τοποθετήσεις η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 147/8-8-2016 (Τεύχος Πρώτο), όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 (που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη λήψη απόφασης και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής αντίστοιχα) του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
4. Την με αριθμό 76/2024 (Πρακτικό 7/27-2-2024) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Λήψη απόφασης για την έγκριση ανασυνταχθείσας μελέτης του έργου: Αποκατάσταση, στατική ενίσχυση και επέκταση του πρώην 2ου Νηπιαγωγείου Κω (μεταξύ οδών Κλεοπάτρας & Πεισάνδρου) (Α.Μ. 46/2019)», με ΑΔΑ 96Ι7ΩΛΕ-4ΒΤ.
5. Την με αριθμό πρωτ. 3463/10-12-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για την ένταξη του έργου στο Πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο» 2021-2027, με ΑΔΑ 90ΛΚ7ΛΞ-Τ30.
6. Την με αριθμό 428/22-4-2026 Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για τη δέσμευση πίστωσης του ποσού σε βάρος του ΑΛΕ 0.270.3170103.505 στον προϋπολογισμό των οικονομικών ετών 2026 και 2027 με αριθμό πρωτ. 8468/22-4-2026 και με ΑΔΑ 9Μ73ΩΛΕ-502.
7. Την με αριθμό 162/2026 (Πρακτικό 16/24-4-2026) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του

έργου, με ΑΔΑ 9ΕΑΣΩΛΕ-ΛΤΚ.

8. Την με αριθμό πρωτ. 9632/6-5-2026 διακήρυξη του ηλεκτρονικού διαγωνισμού που έλαβε αύξοντα αριθμό του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) 219271 με ΑΔΑ 9ΕΓΟΩΛΕ-06Λ.
9. Την με αριθμό 223/2026 (Πρακτικό 22/5-6-2026) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 1^{ο} πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, με ΑΔΑ ΨΗΗΛΩΛΕ-ΝΟΦ.
10. Την με αριθμό 418/2026 (Πρακτικό 42/2-10-2026) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και αναδείχθηκε ως προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας «VAST MAKE Ι.Κ.Ε.», με ΑΔΑ ΨΒΡ7ΩΛΕ-Ρ7Γ.
11. Την με αριθμό πρωτ. 26608/27-10-2026 πρόσκληση για την προσκόμιση δικαιολογητικών κατακύρωσης προς την εταιρεία «VAST MAKE Ι.Κ.Ε.» Τεχνική Κατασκευαστική.
12. Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν από την εταιρεία «VAST MAKE Ι.Κ.Ε.».στις 30-10-2026 μέσω συστήματος ΕΣΗΔΗΣ (με αριθμ. πρωτ. εισερχ. 27074/03-11-2026).
13. Το με αριθμό πρωτ. 27269/4-11-2026 3ο Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου (έλεγχος δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου – κατακύρωση έργου).
14. Το με αριθμό πρωτ. 27383/5-11-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τη Δημοτική Επιτροπή για την έγκριση του 3ου Πρακτικού.
15. Την εισήγηση της Προέδρου.
16. Τη συζήτηση που προηγήθηκε.
17. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί πέντε (5) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα πέντε (5) μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την έγκριση του με αριθμό πρωτ. 27269/4-11-2026 3ου Πρακτικού Διεξαγωγής Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του έργου «Αποκατάσταση και επέκταση κτιρίου για χρήση από το 3ο Νηπιαγωγείο Κω», με Α.Μ. 46/2019 και α/α συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 219271.

Β. Την κατακύρωση του έργου στον οικονομικό φορέα **«VAST MAKE Ι.Κ.Ε.»** με ποσοστό έκπτωσης **13,10%,** με συνολική δαπάνη έργου κατά την προσφορά του, ύψους **689.824,70 €** άνευ Φ.Π.Α. **(807.094,90 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%).

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 48^{ο} Πρακτικό της από 9-11-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω & Αντιδήμαρχος Οικονομικών	**Τα μέλη**
	1. Κανταρζή Σταματία
Κασσιώτη Γεωργία	2. Βλάχου Σεβαστή
	3. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
	4. Κοκαλάκης Γεώργιος