0000558245
Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.10 10:30:19 EET
Reason:
Location: Athens

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

10/11/2026

Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 354/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 34ο Πρακτικό της από 14-8-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 17ο: Λήψη απόφασης για την παραχώρηση ή μη αποκλειστικού χώρου στάθμευσης μπροστά από αποθήκη εταιρείας στην πόλη της Κω μετά από αίτηση επιχειρηματία.

Στην Κω την Παρασκευή 14 Αυγούστου 2026 και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **18375/10-8-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Ανέστη Καλλιόπη, για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	**ΑΠΟΝΤΕΣ**
1. Κασσιώτη Γεωργία	
2. Κανταρζή Σταματία	
3. Θεοφιλίδης Γεώργιος	
4. Βλάχου Σεβαστή	
5. Ζαχαρός Κωνσταντίνος	
6. Κοκαλάκης Γεώργιος	
7. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη	

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ανέφερε -μεταξύ άλλων- τα εξής: «έχετε δει συνάδελφοι όλα τα σχετικά έγγραφα του θέματος. Υπάρχει ένα αίτημα στον Δήμο Κω από τον κ. Εδιάρογλου Χρήστο για χορήγηση χώρου στάθμευσης στην οδό Αλικαρνασσού 3 στην πόλη της Κω. Έχουμε αρνητική γνωμοδοτική απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω μετά από εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών».

Στη συνέχεια **η Πρόεδρος** αναφέρθηκε στην εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών προς την Κοινότητα Κω, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπ'όψιν:

1. Τον **Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α΄/13-06-2025)** «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις».
2. Τα άρθρα 73 και 83 του Ν. **3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.
3. Την υπ' αριθ. **256/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κω με θέμα «**Έγκριση Κανονισμού Αστικής Λειτουργίας Δήμου Κω**».
4. Το άρθρο 9 του **Ν. 5056/2023** περί μεταφοράς των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στη Δημοτική Επιτροπή.
5. Την εγκεκριμένη Κυκλοφοριακή Μελέτη Δήμου Κω.

Σε συνέχεια της ανωτέρω (**1ης**) σχετικής αίτησης του κ. Εδιάρογλου Χρήστου, με την οποία ζητείται η παραχώρηση αποκλειστικού χώρου στάθμευσης έμπροσθεν της αποθήκης της εταιρείας του, επί της οδού Αλικαρνασσού 3 στην πόλη της Κω, για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών αναγκών της επιχείρησής του με την επωνυμία «**Barbouni»**, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Λήψη απόφασης για την παραχώρηση ή μη αποκλειστικού χώρου στάθμευσης μπροστά από αποθήκη εταιρείας στην πόλη της Κω μετά από αίτηση επιχειρηματία.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5209/2025 (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας), η στάση και η στάθμευση οχημάτων επιτρέπονται μόνο σύμφωνα με τις ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και εφόσον δεν προκαλείται κίνδυνος ή παρακώλυση της κυκλοφορίας. Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 52 του ίδιου νόμου, η προσωρινή ή διαρκής κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος απαγορεύεται, ιδίως όταν παρεμποδίζεται η κυκλοφορία ή η επιτρεπόμενη στάση και στάθμευση οχημάτων.

Περαιτέρω, η **παραχώρηση αποκλειστικής θέσης στάθμευσης σε κοινόχρηστο χώρο δεν προβλέπεται από τον εγκεκριμένο Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας του Δήμου Κω** (Απόφαση Δ.Σ. 256/2015), ούτε από τις ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και την εγκεκριμένη Κυκλοφοριακή Μελέτη της πόλης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία μας **δεν νομιμοποιείται να εισηγηθεί θετικά για την παραχώρηση αποκλειστικού χώρου στάθμευσης επί κοινόχρηστου χώρου**, έμπροσθεν της αποθήκης της εν λόγω επιχείρησης, καθώς **η αιτούμενη ρύθμιση δεν προβλέπεται** από τις ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, τον Κανονισμό Αστικής Λειτουργίας του Δήμου Κω και την εγκεκριμένη Κυκλοφοριακή Μελέτη.

Παρακαλούμε για τη γνωμοδότησή σας και τη διαβίβασή της αρμοδίως στη Δημοτική Επιτροπή Δήμου Κω για τη λήψη της σχετικής απόφασης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε πρόσθετη πληροφορία ή διευκρίνιση».

Τέλος **η Πρόεδρος** πρότεινε στο Σώμα την έγκριση της απόφασης της Κοινότητας Κω.

Μετά από διαλογική συζήτηση η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 52 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου» του Ν. 5209/2025 «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 100/13-6-2025, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 (που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη λήψη απόφασης και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής αντίστοιχα) του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
3. Την με αριθμό 256/2015 (Πρακτικό 11/30-6-2015 έως 1-7-2015) απόφαση του Δημοτικού Συμβούλιου Κω με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Αστικής Λειτουργίας Δήμου Κω» με ΑΔΑ: Β5Κ1ΩΛΕ-Ε2Ε.
4. Την από 23-6-2026 αίτηση του κ. Εδιάρογλου Χρήστου για παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Αλικαρνασσού 3 στην πόλη της Κω (με αριθμό πρωτ. εισερχ. 13741/23-6-2026).
5. Το με αριθμό πρωτ. 13941/24-6-2026 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας & Αδειών Μεταφορών της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης προς την Δημοτική Κοινότητα Κω με θέμα: «Εισήγηση σχετικά με την αίτηση του κ. Εδιάρογλου Χρήστου για παραχώρηση αποκλειστικού χώρου στάθμευσης έμπροσθεν της αποθήκης της εταιρείας του».
6. Την με αριθμό 48/2026 (Πρακτικό 7/27-7-2026) απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω με θέμα «Γνωμοδότηση για την εισήγηση σχετικά με την αίτηση του κ. Εδιάρογλου Χρήστου για παραχώρηση αποκλειστικού χώρου στάθμευσης έμπροσθεν της αποθήκης της εταιρείας του (13941/24-06-2026)», με ΑΔΑ ΡΔΛΡΩΛΕ-05Θ, που διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή με το με αριθμό πρωτ. 17872/5-8-2026 έγγραφο.
7. Την εισήγηση της Προέδρου.
8. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί επτά (7) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα επτά (7) μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της γνωμοδοτικής απόφασης με αριθμό 48/2026 της Δημοτικής Κοινότητας Κω, με ΑΔΑ ΡΔΛΡΩΛΕ-05Θ και την μη παραχώρηση θέσης στάθμευσης επί της οδού Αλικαρνασσού 3 στην πόλη της Κω, μετά από αίτηση του κ. Εδιάρογλου Χρήστου για την εξυπηρέτηση της επιχείρησής του με

την επωνυμία “Barbouni”, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 34ο Πρακτικό της από 14-8-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω & Αντιδήμαρχος Οικονομικών	**Τα μέλη**
Κασσιώτη Γεωργία	1. Κανταρζή Σταματία 2. Θεοφιλίδης Γεώργιος 3. Βλάχου Σεβαστή 4. Ζαχαρός Κωνσταντίνος 5. Κοκαλάκης Γεώργιος 6. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη