0000557845
Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.06 09:53:35 EET
Reason:
Location: Athens

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω

06/11/2026

Αριθμός Απόφασης 172

Που έχει καταχωρηθεί στο 21ο πρακτικό της από 30 Οκτωβρίου 2026 τακτικής δημόσιας (YouTube, https://www.youtube.com/@kostv) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κω και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής ZOOM (https://us02web.zoom.us/j/4449643329), απόσπασμα του οποίου παρατίθεται ως ακολούθως:

Σήμερα, στις τριάντα (30) Οκτωβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω συνήλθε σε τακτική δημόσια μεικτή συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής ZOOM, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 120 έως 124 και 126 έως 134 του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης" (ΦΕΚ Α΄ 103/29.6.2026) όπως ισχύει μετά την κατάργηση του Ν. 3463/2006, (άρθρο 773 παρ. 1 περ. Α΄ του ως άνω ιδίου Νόμου βάσει των οποίων καταργούνται τα άρθρα 1 έως 287 του ν. 3463/2006), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 26516/26-10-2026 πρόσκληση που εξέδωσε η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου και η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα στον Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και κοινοποιήθηκε σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η υπάλληλος Σούλη Στυλιανή, κλάδου ΠΕ ειδικότητας Διοικητικού – Οικονομικού, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, με την υποστήριξη υπαλλήλου του Τμήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ως άνω ιδίου Νόμου όπως ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από το σύνολο των είκοσι εννέα (29) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντες ήταν οι ακόλουθοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Τελλή - Τσιμισίρη Διονυσία (Πρόεδρος)
2) Βλάχου Σεβαστή
3) Γιαννούλη Διονυσία
4) Δουδούς Σοφοκλής
5) Ζαχαρός Κωνσταντίνος
6) Θεοφιλίδης Γεώργιος
7) Καλέργης Ιωάννης (Γραμματέας)
8) Καμπουράκης Σταμάτιος
9) Κανταρζή Σταματία
10) Κασσιώτη Γεωργία
11) Πης Σταμάτιος
12) Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
13) Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
14) Χόνδρος Κωνσταντίνος
15) Χρυσόπουλος Αλέξανδρος
16) Σιφάκης Ηλίας
17) Βαβλά – Μουζουράκη Μαριέττα
18) Γιωργαλλής Μιχαήλ
19) Ζερβός Εμμανουήλ
20) Κοκαλάκης Γεώργιος
21) Παπαχρήστου - Ψύρη Ευτέρπη
22) Πη Βασιλεία
23) Μακρή Κυριακή
24)
25)
26)
27)
28)
29)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χατζηχριστοφή Ειρήνη (Αντιπρόεδρος)
2. Κιάρης Μηνάς
   οι οποίοι κλήθηκαν νόμιμα και αιτιολογημένα δεν προσήλθαν.
3. Μαραγκός Αριστείδης
4. Καματερός Ιωάννης
5. Λοΐζος Σταμάτιος
6. Αβρίθης Παναγιώτης
   οι οποίοι κλήθηκαν νόμιμα και αναιτιολόγητα δεν προσήλθαν.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων
Ουδείς

ΘΕΜΑ 4ο : Ορισμός τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω έτους 2026.

Ορισμός τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω έτους 2026.

Ο Δήμαρχος, κ. Νικηταράς Θεοδόσης, προσκλήθηκε και συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Η **Πρόεδρος, κα Τελλή – Τσιμισίρη Διονυσία** πριν την έναρξη της συνεδρίασης ενημέρωσε τους συμμετέχοντες ότι η συνεδρίαση μεταδίδεται ζωντανά με καταγραφή ήχου και εικόνας και κάλεσε όποιον δεν επιθυμεί την καταγραφή του να το δηλώσει στο Προεδρείο.

Στη συνέχεια, **η Πρόεδρος**, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, έλαβε τον λόγο και έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. πρωτ. 25675/23-10-2026 σε ορθή επανάληψη εισήγηση του Αντιδημάρχου Ακίνητης Περιουσίας κ. Χόνδρου Κωνσταντίνου, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά:

α)Το υπ'αριθμ.πρωτ.23837/30-9-2026 έγγραφο του Αντιδημάρχου Ακίνητης Περιουσίας.

β)Το υπ'αριθμ.πρωτ.24078/2-10-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

γ) Το υπ'αριθμ.πρωτ.26274/23-10-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Κυρία Πρόεδρε κ. Δήμαρχε, Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 563 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.6.2026), προβλέπεται η σύσταση της Επιτροπής Αξιολόγησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου, η οποία αποτελείται από:

- *ένα μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου, ως Πρόεδρο,*
- *έναν μηχανικό του Δήμου και*
- *έναν υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας.*

Δυνάμει των β και γ σχετικών, οι αρμόδιες διευθύνσεις προτείνουν ως μέλη της εν λόγω επιτροπής τον κ. Χρήστο Γεωργαλλή, ειδικότητας ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικού με αναπληρωτή του τον κ. Δημήτριο Φανάρα, ειδικότητας ΠΕ Πολιτικού Μηχανικού και τον κ. Εμμανουήλ Πανταζόπουλο, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού, με αναπληρώτριά του την κα Αγγελική Γκίζα, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλώ το Δημοτικό Συμβούλιο όπως προβεί στον ορισμό ενός μέλους του ως Προέδρου και ενός μέλους του ως αναπληρωτή Προέδρου αντίστοιχα και στη συγκρότηση της εν λόγω Επιτροπής».

Στην συνέχεια **η Πρόεδρος** έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Ακίνητης Περιουσίας **κ. Χόνδρο Κωνσταντίνο** για να εισηγηθεί το θέμα.

Ο Αντιδήμαρχος **κ. Χόνδρος Κωνσταντίνος** πήρε στη συνέχεια τον λόγο και εισηγούμενος το θέμα μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής «*Ναι κυρία πρόεδρε. Σύμφωνα με την νέα νομοθεσία περί ΟΤΑ του νέου κώδικα ΟΤΑ, ειδικότερα στο άρθρο 563 του νόμου 5314/2026 προβλέπεται η σύσταση της επιτροπής αξιολόγησης των περιουσιακών στοιχείων δήμων ή περιφερειών. Εδώ είμαστε για το δήμο Κω. Ορίζεται πώς αποτελείται αυτή η επιτροπή. Ήδη τα έγγραφα σας έχουν σταλεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες με τα πρόσωπα που προτείνονται. Από το δημοτικό συμβούλιο, ο πρόεδρος με*

τον αναπληρωτή του, ένας μηχανικός του δήμου και ένας υπάλληλος οικονομικής υπηρεσίας και παρακαλώ για τη συγκρότηση του λόγου επιτροπής. Παρακαλώ κυρία πρόεδρε να διαβάσετε εσείς όπως κατά νόμου προβλέπετε τα ονόματα τα οποία σας έχουν σταλεί».

Στο σημείο αυτό τον λόγο πήρε **η Πρόεδρος,** η οποία αφού πρότεινε για την Επιτροπή Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω έτους 2026, τον δημοτικό σύμβουλο **κ. Χρυσόπουλο Αλέξανδρο ως Πρόεδρο** με αναπληρώτρια την δημοτική σύμβουλο **κα Γιαννούλη Διονυσία** στην συνέχεια ανέγνωσε τα ονόματα των μελών της επιτροπής, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 25675/23-10-202 σε ορθή επανάληψη εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Χόνδρου Κωνσταντίνου, τα οποία είναι ο **κ. Χρήστος Γεωργαλλής**, ειδικότητας ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικού με αναπληρωτή του τον **κ. Δημήτριο Φανάρα**, ειδικότητας ΠΕ Πολιτικού Μηχανικού και ο **κ. Εμμανουήλ Πανταζόπουλος**, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού, με αναπληρώτριά του την **κα Αγγελική Γκίζα**, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού.

Στη συνέχεια **η Πρόεδρος,** απευθύνθηκε στο Σώμα για τυχόν ερωτήσεις.

Ερώτηση τέθηκε από την **επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κα Μακρή Κυριακή** στην οποία απάντησε **ο Αντιδήμαρχος κ. Χόνδρος Κωνσταντίνος**.

Καθώς δεν υπήρξαν άλλες ερωτήσεις **η Πρόεδρος**, έδωσε τον λόγο στον **επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Σιφάκη Ηλία** για να τοποθετηθεί**.**

Τον λόγο πήρε **ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Σιφάκης Ηλίας,** ο οποίος κατά τη διάρκεια της τοποθέτησης του ανέφερε - μεταξύ άλλων - τα εξής: «*Κύρια Πρόεδρε, σε μία τόσο σημαντική επιτροπή θεωρούμε ότι είναι μέγα λάθος να μην υπάρχει και εκπρόσωπος της αντιπολίτευσης, της όποιας αντιπολίτευσης και έχει μόνο ένα πρόσωπο από το δημοτικό συμβούλιο και αυτό από τη δημοτική αρχή. Έστω και αν έχει δύο υπαλλήλους του δήμου. Εμείς δεν θα το ψηφίσουμε διαμαρτυρόμενοι για την μη παρουσία της αντιπολίτευσης σε μία τέτοια επιτροπή».*

Καθώς δεν υπήρξαν άλλες τοποθετήσεις ή δευτερολογίες τον λόγο πήρε στη συνέχεια ο εισηγητής του θέματος, **ο Αντιδήμαρχος κ. Χόνδρος Κωνσταντίνος,** ο οποίος έκανε την τελική τοποθέτησή του, διευκρινίζοντας ότι είναι σεβαστή η άποψη της αντιπολίτευσης αλλά αυτά αναφέρει ο νόμος.

Στο σημείο αυτό **η Πρόεδρος** κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει επί της πρότασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του:

Ορισμός τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω έτους 2026.

1. Τις διατάξεις των άρθρων 120 έως 124 και 126 έως 134 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α΄ 103/29.6.2026).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 773 παρ. 1 περ. Α΄ του ίδιου νόμου, βάσει των οποίων καταργούνται τα άρθρα 1 έως 287 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), με τις ρητές μεταβατικές εξαιρέσεις που προβλέπονται στον ίδιο νόμο.
3. Το άρθρο 563 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29.6.2026).
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. 25675/23-10-2026 σε ορθή επανάληψη εισήγηση του Αντιδημάρχου Ακίνητης Περιουσίας κ. Χόνδρου Κωνσταντίνου.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 23837/30-9-2026 έγγραφο του Αντιδημάρχου Ακίνητης Περιουσίας.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 24078/2-10-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
7. Το υπ' αριθμ .πρωτ. 26274/23-10-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
8. Τη συζήτηση που προηγήθηκε.
9. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας, κατά την οποία, επί δεκαοκτώ (18) παρισταμένων και συνδεδεμένων μελών, ΥΠΕΡ[1] της πρότασης ψήφισαν τα δώδεκα (12) παριστάμενα και συνδεδεμένα μέλη, μειοψηφούντων των 1) κ. Σιφάκη Ηλία, 2) κ. Γιωργαλλή Μιχαήλ, 3) κ. Ζερβού Εμμανουήλ, 4) κ. Κοκαλάκη Γεώργιου, 5) κας Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπης και 6) κας Πη Βασιλείας. (Γίνεται μνεία ότι, η δημοτική σύμβουλος, κα Μακρή Κυριακή δήλωσε «παρών» και ως εκ τούτου δεν προσμετράται στην ψηφοφορία).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τον **ορισμό** των **τακτικών** και **αναπληρωματικών μελών** της **Επιτροπής Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω** για το **έτος 2026,** ως εξής:

1. Τον **δημοτικό σύμβουλο κ. Χρυσόπουλο Αλέξανδρο ως Πρόεδρο**, με **αναπληρωματικό μέλος** τη **δημοτική σύμβουλο κα Γιαννούλη Διονυσία.**

Τα ακόλουθα πρόσωπα υποδεικνύονται ως μέλη της Επιτροπής, με τον ορισμό τους να πραγματοποιείται με απόφαση Δημάρχου:

[1] Γίνεται μνεία ότι:
Εμφανίσεις/Συνδέσεις: Κατά τη διάρκεια της συζήτησης **του 1ου θέματος** της ημερήσιας διάταξης εμφανίστηκε στην αίθουσα ο δημοτικός σύμβουλος **1) κ. Γιωργαλλής Μιχαήλ.**
Αποχωρήσεις/Αποσυνδέσεις: Κατά τη διάρκεια της συζήτησης **του 1ου θέματος** της ημερήσιας διάταξης αποσυνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 1) **) κ. Καλέργης Ιωάννης.** Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του **1ου θέματος** της ημερήσιας διάταξης, αποσυνδέθηκε δημοτικός σύμβουλος **2) κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος**. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του **2ου θέματος** της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε από την συνεδρίαση ο δημοτικός σύμβουλος **3) κ. Καμπουράκης Σταμάτιος**. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του **3ου θέματος** της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε από την συνεδρίαση η δημοτική σύμβουλος **4) κα Βαβλά – Μουζουράκη Μαριέττα**

Ορισμός τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής Αξιολόγησης των Περιουσιακών Στοιχείων του Δήμου Κω έτους 2026.

2. Ο **κ. Γεωργαλλής Χρήστος, ειδικότητας ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχανικού**, με **αναπληρωτή του** τον **κ. Φανάρα Δημήτριο, ειδικότητας ΠΕ Πολιτικού Μηχανικού,** καθώς και
3. Ο **κ. Πανταζόπουλος Εμμανουήλ, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού**, με **αναπληρώτριά του** την κα **Γκίζα Αγγελική, ειδικότητας ΠΕ Οικονομικού.**

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 21ο πρακτικό της από 30-10-2026 τακτικής δημόσιας μεικτής διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Τελλή – Τσιμισίρη Διονυσία

Τα Μέλη
Βλάχου Σεβαστή
Γιαννούλη Διονυσία
Δουδούς Σοφοκλής
Θεοφιλίδης Γεώργιος
Κανταρζή Σταματία
Κασσιώτη Γεωργία
Πης Σταμάτιος
Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
Χόνδρος Κωνσταντίνος
Χρυσόπουλος Αλέξανδρος
Σιφάκης Ηλίας
Γιωργαλλής Μιχαήλ
Ζερβός Εμμανουήλ
Κοκαλάκης Γεώργιος
Παπαχρήστου - Ψύρη Ευτέρπη
Πη Βασιλεία