



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 355/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 35^ο Πρακτικό της από 21-8-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 1^ο: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024.

Στην Κω την Παρασκευή 21 Αυγούστου 2026 και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **19007/17-8-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κασσιώτη Γεωργία
2. Κανταρζή Σταματία
3. Θεοφιλίδης Γεώργιος
4. Βλάχου Σεβαστή
5. Κοκαλάκης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
2. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, αναφέρθηκε στην με αριθμό πρωτ. 18984/17-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024», που εστάλη στα μέλη μαζί με τα σχετικά έγγραφα και στη συνέχεια αναφέρθηκε στην αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου κι η οποία έχει ως εξής:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο: “ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΚΟΜΒΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΚΩ” (Α.Μ.: 22/2024) προϋπολογισμού 260.000,00 € ανατέθηκε στις 13/06/2024 με την υπ’ αριθμ. 291/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9ΦΙ7ΩΛΕ-ΦΟΤ) και η σύμβαση εκτέλεσής του με τον ανάδοχο του έργου υπογράφηκε στις 01/08/2025 (Α.Π. 19809/01-08-2025).

Η συνολική δαπάνη του συμβατικού αντικειμένου του έργου έχει ως εξής :

Δαπάνη εργασιών (με ΓΕ & Ο.Ε.)	152.110,20 €
Απρόβλεπτα (15%)	22.816,53 €
Απολογιστικές εργασίες (με ΓΕ & Ο.Ε.)	4.703,94 €
Αναθεώρηση	37.730,82 €
Σύνολο	217.361,49 €
Φ.Π.Α. 17 %	36.951,45 €
Συνολική δαπάνη έργου	254.312,94 €

Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024.

Με την υπ' αριθμ. 128/06-03-2026 (ΑΔΑ: ΡΒ6ΖΩΛΕ-051) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

2. 2^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας της αρχικής σύμβασης περιλαμβάνει αποκλειστικά αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών.

1) Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου, βάσει των επιμετρήσεων και κρίνονται απολύτως αναγκαίες για την έντεχνη και ολοκληρωμένη κατασκευή του έργου, χωρίς να μεταβάλλουν το βασικό σχεδιασμό αυτού.

Με βάση τα ανωτέρω, στον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών:

α) Η δαπάνη των νέων εργασιών, όπως είχαν εισαχθεί μέσω του 1^ο ΑΠΕ, καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από το συμβατικό ποσό των απροβλέπτων (22.816,53€) (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

β) Η δαπάνη της αναθεώρησης υπολογίζεται σε 28.668,39€ (έναντι 37.370,82 της συμβατικής δαπάνης)

γ) Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών.

Το συνολικό ποσό του παρόντος 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ανέρχεται σε 199.713,02 € και εμφανίζεται μειωτικό σε σχέση με αυτό της συμβατικής δαπάνης (254.312,94 €).

Κατόπιν των ανωτέρω και καθώς δεν υπήρχαν ερωτήσεις, ούτε και τοποθετήσεις, η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 147/8-8-2016 (Τεύχος Πρώτο).
4. Την με αριθμό 493/19-11-2024 (ΑΔΑ: 9ΨΡ4ΩΛΕ-4ΩΒ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και αποφασίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου.
5. Την με αριθμό 585/13-12-2024 (ΑΔΑ: 68Θ7ΩΛΕ-61Φ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου.
6. Την με αριθμό πρωτ. 34455/27-12-2024 (ΑΔΑ: ΡΖ4ΦΩΛΕ-1Ο1) διακήρυξη του ηλεκτρονικού διαγωνισμού που έλαβε αύξοντα αριθμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) 212106.
7. Την με αριθμό 25/31-1-2025 (ΑΔΑ: Ψ329ΩΛΕ-ΑΕ8) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου.
8. Την με αριθμό 102/10-3-2025 (ΑΔΑ ΨΛ2ΠΩΛΕ-ΟΛ6) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου και ανακηρύχθηκε προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας «ΤΣΑΤΤΑΛΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ-ΚΟΣΜΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ο.Ε.».
9. Την με αριθμό 291/13-6-2025 (ΑΔΑ: 9ΦΙ7ΩΛΕ-ΦΟΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 3ο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του έργου και κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός στον οικονομικό φορέα «ΤΣΑΤΤΑΛΙΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ-ΚΟΣΜΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ο.Ε.».
10. Την με αριθμό πρωτ. 19809/1-8-2025 σύμβαση για την εκτέλεση του έργου.
11. Την υπ'αρ. 159/172-2026 (ΑΔΑ: 9ΜΣΣΩΛΕ-93Υ) Απόφαση Ανάληψη Υποχρέωσης με αριθμό πρωτ. 3224 σε βάρος του ΑΛΕ 0.030.3170104.502 του προϋπολογισμού του Δήμου Κω για το οικονομικό έτος 2026.
12. Την υπ'αρ. 128/24-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΒ6ΖΩΛΕ-051) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω με θέμα:

Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024.

- «Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλικού κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω» με Α.Μ. 22/2024.
13. Την με αριθμό πρωτ. 18984/17-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024».
14. Την από 11/8/2026 αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο Α.Π.Ε. του έργου.
15. Την εισήγηση της Προέδρου.
16. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί τεσσάρων (4) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα τέσσερα (4) μέλη. Σημειώνεται ότι ο κ. Κοκαλάκης Γεώργιος δήλωσε «παρών» και ως εκ τούτου, δεν προσμετράται στην ψηφοφορία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) - τακτοποιητικός του έργου: «Κατασκευή νέου κυκλοφοριακού κόμβου στην περιοχή της Μαρίνας Κω με Α.Μ. 22/2024, για τους λόγους που αναλυτικά αναγράφονται στην αιτιολογική έκθεση των επιβλεπόντων μηχανικών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 35^ο Πράκτικό της από 21-8-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω
& Αντιδήμαρχος Οικονομικών**

Κασσιώτη Γεωργία

Τα μέλη

1. Κανταρζή Σταματία
2. Θεοφιλίδης Γεώργιος
3. Βλάχου Σεβαστή