

02/09/2026



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 366/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 37^ο Πρακτικό της από 31-8-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 4^ο: Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

Στην Κω την Δευτέρα 31 Αυγούστου 2026 και ώρα 9:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **20210/27-8-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συνδέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη, για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κασσιώτη Γεωργία
2. Κανταρζή Σταματία
3. Θεοφιλίδης Γεώργιος
4. Βλάχου Σεβαστή
5. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
6. Κοκαλάκης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, αναφέρθηκε στη με αριθ. πρωτ. 20004/26-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω με θέμα: «Υποβολή προς παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026, που εστάλη στα μέλη με τα σχετικά έγγραφα του θέματος και η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.:

1. Η υπ' αριθ. 3535/20-02-2026 Πρόσκληση Συμμετοχής σε Διαδικασία Διαπραγμάτευσης (ΑΔΑΜ: 26PROC018521192).
2. Η υπ' αριθ. 95/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κω (ΑΔΑ: ΡΩΜΥΩΛΕ-ΑΦΣ, ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018675545).
3. Η υπ' αριθ. 666/2026 Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε. Ρόδου.
4. Η με Α.Π. 10408/14-05-2026 Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κω και της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΡΑΚΑΛΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ» – «ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ ΣΤΡΑΚΑΛΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ» – «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» – «ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ».
5. Το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τα με Α.Π. 16400/21-07-2026, 16399/21-07-2026, 17792/05-08-2026 και 18288/10-08-2026 έγγραφα υποβολής των παραδοτέων.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, σας διαβιβάζουμε προς εξέταση και λήψη απόφασης των επιμέρους μελετών που υποβλήθηκαν από τον Ανάδοχο στο πλαίσιο εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΚΤΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΔΙΑΒΡΩΣΗΣ ΑΚΤΗΣ» (Α/Μ: 04/2026).

Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

Ειδικότερα, για την Α΄ Φάση κατασκευής, υποβλήθηκαν οι ακόλουθες επιμέρους μελέτες και τεύχη:

1. Τοπογραφική Μελέτη
2. Γεωτεχνική Μελέτη και Έρευνα
3. Στατική Μελέτη
4. Μελέτη Οδοποιίας
5. Μελέτη Αποχέτευσης – Αποστράγγισης
6. Μελέτη Οδοφωτισμού
7. Τεύχη Δημοπράτησης, Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μετά την υποβολή των ανωτέρω παραδοτέων, προέβη σε συνοπτικό έλεγχο της πληρότητας και επάρκειάς τους και συνέταξε τη σχετική «Βεβαίωση Συνοπτικού Ελέγχου Πληρότητας και Επάρκειας των Επιμέρους Υποβληθεισών Μελετών».

Από τον διενεργηθέντα έλεγχο διαπιστώθηκε ότι οι ανωτέρω μελέτες εφαρμόζουν τις προβλεπόμενες προδιαγραφές, κανονισμούς και τεχνικές οδηγίες και διαθέτουν την απαιτούμενη ποιοτική και ποσοτική επάρκεια.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα του άρθρου 189 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ:

Την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης, όπως αυτές αναφέρονται ανωτέρω, στο πλαίσιο της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοίχου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» (Α/Μ: 04/2026), σύμφωνα με τα υποβληθέντα παραδοτέα και τη σχετική Βεβαίωση Συνοπτικού Ελέγχου Πληρότητας και Επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών».

Κατόπιν, η Πρόεδρος ανέφερε ότι: «Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών παρέλαβε τα παραδοτέα της Α΄ Φάσης για την ανωτέρω μελέτη και συνέταξε τη σχετική βεβαίωση συνοπτικού ελέγχου πληρότητας και επάρκειας των επιμέρους υποβληθεισών μελετών. Σήμερα καλούμαστε να ψηφίσουμε για την παραλαβή των παραδοτέων της Α΄ Φάσης. Συνδεδεμένοι στη σημερινή συνεδρίαση για το συγκεκριμένο θέμα είναι ο κ. Φώτης Χατζηστέργος, πολιτικός μηχανικός των Τεχνικών Υπηρεσιών και ένας από τους μελετητές της εταιρείας που την εκπόνησαν, ο κ. Στράκαλης Ζαφείρης, τους οποίους καλωσορίζω και ευχαριστώ πολύ που συμμετέχουν, καθώς είναι ένα έργο εξειδικευμένο και χρειαζόμαστε περαιτέρω πληροφορίες για τα συγκεκριμένα παραδοτέα».

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Φώτη Χατζηστέργο, ο οποίος μεταξύ άλλων, ανέφερε ότι λόγω εξειδικευμένου περιεχομένου και αντικειμένου, η εν λόγω μελέτη μετά από συγκεκριμένες διαδικασίες ανατέθηκε σε μία κοινοπραξία και εκπρόσωπος της κοινοπραξίας είναι ο κ. Στράκαλης. Στην Α΄ Φάση κατατέθηκαν η τοπογραφική, η γεωτεχνική, η τοπογραφική, η μελέτη οδοποιίας, η στατική μελέτη και η υδραυλική μελέτη με τα τεύχη δημοπράτησης, όπως αναφέρονται και στην εισήγηση της υπηρεσίας μας. Σε Β΄ Φάση θα παραληφθούν η περιβαλλοντική απαλλαγή και η ακτομηχανική μελέτη, η οποία αφορά έργα που θα γίνουν μέσα στη θάλασσα σε μία απόσταση από την παραλία. Βάσει της σύμβασης που έχουμε υπογράψει τον Μάιο, η διάρκειά της είναι 5 μήνες και άρα μέχρι μέσα του Οκτώβρη θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αντικείμενο της σύμβασης. Αυτό είναι το χρονοδιάγραμμα. Το βασικότερο είναι η απαλλαγή της από τους περιβαλλοντικούς όρους ώστε να ενταχθεί η Α Φάση στο χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα, καθώς ο προϋπολογισμός του έργου είναι σχεδόν 4 εκατομμύρια ευρώ.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Στράκαλη, ο οποίος μεταξύ άλλων, ανέφερε: «Πρόκειται για μια παρέμβαση που απαιτείται μετά από τη Θεομηνία και από τους θυελλώδεις ανέμους την περίοδο Ιανουαρίου Φεβρουαρίου 2026. Πρόκειται για έναν τοίχο της τάξης του μήκους περίπου 650 m, το παραλιακό τμήμα, το οποίο ανακατασκευάζεται στο σύνολό του. Ταυτόχρονα με την ανακατασκευή του τοιχείου γίνεται και η προστασία του, στο κομμάτι της ακτής, από φαινόμενα υποσκαφής μέσω κατασκευής κατάλληλων λιθορριπών, ώστε να προστατευτεί από τους κυματισμούς. Τόσο στο μπροστινό μέρος του τοίχου, αλλά και κάτω στη βάση του, γίνεται μια πολύ καλή θεμελίωση από λιθορριπές, για τη διασφάλιση της στατικής επάρκειας και της μακροχρόνιας σταθερότητας της κατασκευής. Αποφεύχθηκε η κατασκευή των πασσάλων γιατί ήτανε πολύ ακριβή για το έργο από τη μία και από την άλλη απεδείχθη με τους αντίστοιχους λιμενικούς και ακτομηχανικούς υπολογισμούς ότι αυτή η προστασία που κάνουμε με τη λιθορριπή είναι επαρκής για το έργο. Παράλληλα γίνεται και μία προσπάθεια ανάπλασης της

Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α' Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

περιοχής. Δηλαδή δημιουργείται μια πολύ ωραία παραλιακή ανάπλαση με ένα πρόβολο της τάξης των 2,25 m. Είναι ένα deck ξύλινο το οποίο είναι πολύ όμορφο και δημιουργεί μια αίσθηση περιπάτου στην περιοχή. Αυτό γίνεται ταυτόχρονα με την κατασκευή του τοιχείου για την αντιστήριξη του δρόμου. Έχει προβλεφθεί ο ηλεκτροφωτισμός που αποτελείται από ιστούς ανά περίπου 25 με 30 m κι ένα πολύ ωραίο κιγκλίδωμα καλής αισθητικής το οποίο γίνεται στο μέτωπο της θάλασσας προκειμένου να παρέχει προστασία για την πεζοπορία των πολιτών. Ταυτόχρονα γίνεται και μία ανακατασκευή της οδοποιίας στο τμήμα αυτό μέσω νέας ασφάλτου και νέας υπόβασης. Δηλαδή ουσιαστικά γίνεται μία εξυγίανση της τάξης των 40-50% στην οδοποιία, προκειμένου να προστατευτεί και αυτή από τις φθορές και από την καθίζηση. Γενικώς, όλη η περιοχή αναβαθμίζεται αρκετά και ταυτόχρονα με τη στατική επάρκειά της και την αντιστήριξη της, γίνεται και μια περιοχή όπου θα προσελκύει πολύ κόσμο με την έννοια ότι γίνεται μια πολύ ωραία ανάπλαση με πρότυπα όπως η παραλία της Θεσσαλονίκης, αλλά και άλλες περιοχές όπως στη Μύκονο που υπήρχε ένα αντίστοιχο ντεκ. Να συμπληρώσω σε αυτό που είπε ο κ. Χατζηστέρνος ότι όντως το χρονοδιάγραμμα είναι συγκεκριμένο. Μέχρι τις 14 του Σεπτεμβρίου θα τελειώσει και η υπόλοιπη μελέτη. Από τις εννιά (9) μελέτες έχουμε παραδώσει τις επτά (7) και γι αυτό συζητείται σήμερα. Εκκρεμεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση η οποία είναι έτοιμη και θα κατατεθεί αυτές τις ημέρες. Ουσιαστικά λόγω του κατεπείγοντος αφορά την εξαίρεση από τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Θα ακολουθήσει η Β' Φάση, η οποία ουσιαστικά, θα παρέχει και μια συνολική προστασία της ακτής, από παράλληλο έργο, που μελετάει ο συνάδελφος από την κοινοπραξία, που είναι ο ακτομηχανικός, που στοχεύουν στην ακτοπροστασία, λόγω της τάσης που έχουν τα θαλάσσια κύματα να διαβρώνουν την ακτή».

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Αναπτυξιακού Προγραμματισμού και Χρηματοδοτούμενων Έργων, κ. Ζαχαρό Κωνσταντίνο, ο οποίος, μεταξύ άλλων, ανέφερε: «Κοιτάμε τα δεδομένα, που είναι η φυσική καταστροφή όπου επήλθε στο παραλιακό μέτωπο της Κεφάλου τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο του 2026. Η προσωρινή αποκατάσταση που έγινε από την τεχνική υπηρεσία, ήταν το καλύτερο δυνατό για να δοθεί ο δρόμος στην κυκλοφορία. Από κει και πέρα με απόφαση της δημοτικής αρχής προχωρήσαμε στην μελέτη για την αποκατάσταση σε όλο το παραλιακό μέτωπο, καθώς κρίθηκε αναγκαίο να γίνει η ριζική ανάπλαση με την πλήρη ανακατασκευή του οδοστρώματος και του τοιχείου. Έχουμε τη μελέτη στα χέρια μας για τη διαμόρφωση του οδοστρώματος, την εξασφάλιση απορροής επιφανειακών ομβρίων και υδάτων προς τη θάλασσα, του νέου οδοφωτισμού και την ανακατασκευή του οδοστρώματος. Αυτό που πρέπει να τονίσουμε είναι ότι το έργο ακουμπάει τα 4 εκατομμύρια ευρώ. Πάρα πολύ μεγάλο έργο, τόσο σε προϋπολογισμό όσο και κατασκευαστικά και σε έκταση για το χωριό της Κεφάλου. Σημαντικό είναι το γεγονός ότι πέρα από την ανακατασκευή των 650 m προβλέπεται και η κατασκευή ενός προβόλου προς τη θάλασσα ώστε να μπορέσουν οι πεζοί να έχουν καλύτερη πρόσβαση από αυτή τη στιγμή που υπάρχει με το στενό πεζοδρόμιο στο παραλιακό μέτωπο. Αναφορικά με τη χρηματοδότηση και το πως θα εξασφαλιστούν τα χρήματα, τα 4 σχεδόν εκατομμύρια ευρώ για την κατασκευή του συγκεκριμένου έργου μέχρι στιγμής 1,5 εκατομμύριο ευρώ είναι η κρατική επιχορήγηση, που είμαστε στη διαδικασία ώστε να αποστείλουμε τη μελέτη και ό,τι χρειάζεται ώστε να μπορέσουμε να την εξασφαλίσουμε και έχει δεσμεύσει ο Δήμος Κω κοντά στα 700.000,00 € με ιδίους πόρους. Ταυτόχρονα, γίνονται διερευνητικές κινήσεις ώστε να μπορέσουμε να εξασφαλίσουμε χρηματοδότηση για τη διαφορά που υπάρχει μέχρι τα 4 εκατομμύρια ευρώ. Εάν δεν εξασφαλιστεί από χρηματοδοτούμενο εργαλείο θα προβούμε στην συμπλήρωση του ποσού με ιδίους πόρους του δήμου, γιατί είναι ένα έργο στρατηγικής σημασίας για την Κεφαλό και η δημοτική αρχή δίνει προτεραιότητα. Σε αυτό το σημείο, θέλω να δώσω συγχαρητήρια στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας και στον Αντιδήμαρχο, κ. Αλέξανδρο Χρυσόπουλο, για τη συνεργασία μέχρι σήμερα, ώστε να προχωρήσουμε πλέον στη διαδικασία δημοπράτησης του συγκεκριμένου έργου.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος απευθύνθηκε στο Σώμα για ερωτήσεις.

Ο κ. Κοκαλάκης Γεώργιος ανέφερε ότι: «Βρισκόμαστε τέλος Αυγούστου και ακούμε ότι θα πρέπει να πάρουμε και απαλλαγή από περιβαλλοντική αδειοδότηση και ξέρουμε ότι ουσιαστικά μένει ένας μήνας πριν να τελειώσει και η δεύτερη παράταση της έκτακτης κατάστασης που βρίσκεται το χωριό της Κεφάλου. Εμείς πότε θα είμαστε έτοιμοι ώστε να δημοπρατηθεί το έργο;»

Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α' Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

Ο κ. Χατζηστέργος Φώτης, απάντησε ότι μέσα σε ένα μήνα μπορεί να ολοκληρωθεί η διαδικασία του διαγωνισμού αν πάει με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης. Για την υπογραφή της σύμβασης που έπεται του διαγωνισμού ενδεχομένως να υπάρξει κάποια καθυστέρηση γιατί υπόκειται σε προσυμβατικό έλεγχο από κλιμάκιο του ελεγκτικού συνεδρίου.

Ο κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος επίσης πρόσθεσε ότι μετά και την εξαίρεση των περιβαλλοντικών όρων, άμεσα το τμήμα προγραμματισμού θα στείλει προς χρηματοδότηση τον φάκελο της μελέτης. Τώρα η πρόσκληση ανοίγεται μέσω της περιφέρειας, που εκεί μεταφέρθηκαν τα κρατικά κονδύλια, ώστε να κάνει τη διαδικασία η περιφέρεια και να ενταχθεί το έργο στη συγκεκριμένη χρηματοδότηση.

Ο κ. Κοκαλάκης Γεώργιος επίσης ρώτησε τι γίνεται με το δίκτυο της αποχέτευσης εκτός από τα όμβρια.

Ο κ. Στράκαλης Ζαφείρης εξήγησε ότι δεν υπάρχει εμπλοκή της αποχέτευσης σε σχέση με τα έργα της απορροής των ομβρίων.

Ο κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος ανέφερε ότι η μελέτη της ανακατασκευής του παραλιακού μετώπου της Κεφάλου είναι ήδη στα χέρια της ΔΕΥΑΚ ώστε να μπορέσουν να συνδυαστούν αυτές οι δύο εργολαβίες και να κατασκευαστεί το αποχετευτικό ενώ το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος απευθύνθηκε στο Σώμα για τοποθετήσεις.

Ο κ. Κοκαλάκης Γεώργιος ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι: «Υπήρχαν διαβρώσεις και φθορές σε αυτόν τον δρόμο εδώ και πάνω από 20 χρόνια. Επιτέλους είμαστε προς την θετική κίνηση αλλά δυστυχώς μετά την καταστροφή. Αυτές οι μελέτες θα έπρεπε να είχαν ξεκινήσει εδώ και πάρα πολλά χρόνια. Και δεν το λέω μόνο για την παρούσα δημοτική αρχή. Μιλάω για όλες τις δημοτικές αρχές και επί Δήμου Ηρακλειδών θα έπρεπε να έχει γίνει κάποιο σοβαρό έργο γι' αυτό το δρόμο. Τώρα όσον αφορά το χρονοδιάγραμμα δυστυχώς για ακόμα μια φορά, ο κύριος Νικηταράς, σε όλες τις δημόσιες τοποθετήσεις του, έχει πείσει κατά ένα πολύ μεγάλο μέρος εκτός. Έχουμε καθυστερήσει και το έχω πει πάρα πολλές φορές. Όλη η διαδικασία της ανάθεσης της μελέτης, όλα πηγαίνουν με ένα βήμα πιο αργό από ότι θα έπρεπε. Δεν ξέρω αν το έχετε σκεφτεί και κάνετε ήδη τις διαδικασίες για να πάρουμε παράταση πριν τη λήξη της δεύτερης περιόδου της κατάστασης εκτάκτου ανάγκης εάν δεν προλάβουμε να ολοκληρώσουμε τις διαδικασίες. Μακάρι να κυλήσουν όλα ομαλά και να έχουμε επιτέλους ένα έργο το οποίο ζητάει χρόνια η κοινωνία της Κεφάλου».

Η κα Βλάχου Σεβαστή ανέφερε μεταξύ άλλων ότι: «Θέλω να επισημάνω δύο σημεία: πρώτον, ότι αφορά ένα πολύπαθο παραλιακό μέτωπο που πραγματικά μέσα από ένα ακραίο καιρικό φαινόμενο φέτος το βρήκαμε μπροστά μας με βίαιο τρόπο. Όμως θέλω να σταθώ και στην αποκατάσταση που έγινε, γιατί δόθηκε μία μεγάλη μάχη, έτσι ώστε να μην αποκοπεί αυτό το στολίδι του Καμαρίου με όλη την υπόλοιπη περιοχή της κεφάλου. Γιατί ο συγκεκριμένος δρόμος με την τουριστική επιχειρηματική δραστηριότητα αφορά ουσιαστικά όλη την τοπική μας οικονομία. Άρα ένα μεγάλο μπράβο σε όσους δούλεψαν εκεί και τους συναδέλφους μας αλλά και τα στελέχη μας και τα συνεργεία μας. Το δεύτερο σημείο είναι το γεγονός ότι ουσιαστικά πρόκειται για ένα έργο πνοής, ένα έργο που το είχε ανάγκη η περιοχή εδώ και δύο δεκαετίες τουλάχιστον. Και το αντιμετωπίζουμε με ολιστική προσέγγιση. Θα γίνουν έργα και μέσα στη θάλασσα και στη στεριά. Για λόγους ασφάλειας που πρέπει να θωρακιστεί αυτή η περιοχή, προβλέπονται εργασίες από θέματα υποδομών, όπως τα όμβρια, η αποχέτευση, ο ηλεκτροφωτισμός, το οδόστρωμα μέχρι την αισθητική ανάπλαση. Πρόκειται για ένα έργο που θα αναβαθμίσει την περιοχή. Συγχαρητήρια και σε όλους τους κατοίκους της Κεφάλου, που όλο αυτό το διάστημα, ήταν εκεί και βοηθούσαν και συμπαραστέκονταν για να προχωρήσουν τα έργα αποδεικνύοντας ότι στα δύσκολα ενωνόμαστε για το καλό του τόπου μας γιατί στο τέλος επικρατεί η λογική και η αγάπη για το νησί μας.

Ο κ. Θεοφιλίδης Γεώργιος ανέφερε ότι υπάρχει μία συντονισμένη προσπάθεια και εργασία από τις υπηρεσίες του δήμου, καθώς σχετίζονται με την αποκατάσταση των ζημιών και την ολοκλήρωση των υποδομών ηλεκτροφωτισμού και απορροής ομβρίων αλλά και των ακαθάρτων. Πρόκειται για μία θωράκιση από δυνητικά μελλοντικά καιρικά φαινόμενα και αυτή η μελέτη μας εξασφαλίζει αυτή τη θωράκιση. Επίσης, θεωρεί πάρα πολύ θετικό το γεγονός ότι θα υπάρξει και η αισθητική αναβάθμιση της συγκεκριμένης περιοχής και ευχήθηκε περισσότερο συντονισμό από ακόμα περισσότερες υπηρεσίες.

Ο κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος πρόσθεσε ότι σε αυτή τη δύσκολη διαδικασία, η μελέτη θα κατατεθεί και στην αρχαιολογική υπηρεσία, ώστε να μπορέσει να υπάρξει παρακολούθηση από την συγκεκριμένη

Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

υπηρεσία γιατί ως γνωστόν κανένα έργο δεν ξεκινά χωρίς την αρχαιολογική επίβλεψη. Είναι ένα τεχνικά δύσκολο έργο αλλά στρατηγικής σημασίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο).
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 147/8-8-2016 (Τεύχος Πρώτο), όπως ισχύουν.
4. Την με αριθμό πρωτ. Α0047/8-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ0ΧΧ46ΝΠΙΘ-Ω16) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας με την οποία κηρύχθηκε σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης πολιτικής προστασίας η Δημοτική Κοινότητα Κεφάλου έως τις 7-4-2026 με (με αριθμό πρωτ. εισερχ. 367/9-1-2026), η οποία παρατάθηκε για έξι ακόμη μήνες, δηλ. έως τις 7 Οκτωβρίου 2026 με την υπ' αρ. πρωτ. Α1124/14-04-2026 (ΑΔΑ: 9ΜΡΒ46ΝΠΙΘ-ΥΥΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας.
5. Την με αριθμό 72/18-2-2026 (ΑΔΑ: ΡΘΨΡΩΛΕ-Ξ9Θ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Λήψη απόφασης για την ανάθεση σύνταξης μελέτης για την αντιμετώπιση διάβρωσης της παραλιακής οδού Καμαρίου Κεφάλου με τη διαδικασία του άρθρου 32 παρ. 2 περ. γ του Ν. 4412/2016» με.
6. Την με αριθμό πρωτ. 3535/20-2-2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC018521192) Πρόσκληση συμμετοχής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης (χωρίς προηγούμενη δημοσίευση βάσει των άρθρων 32 και 32Α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021 και ισχύει) για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη αποκατάστασης παραλιακού τοιχείου αντιστήριξης και ακτομηχανικής μελέτης αντιμετώπισης διάβρωσης ακτής» του Δήμου Κω προς τρεις οικονομικούς φορείς με ΑΔΑ ΕΗ1ΛΩΛΕ-ΙΨ9.
7. Το με αριθμό πρωτ. 4261/3-3-2026 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης του έργου με Α.Α. συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 219328.
8. Την υπ' αρ. 95/6-3-2026 (ΑΔΑ: ΡΩΜΥΩΛΕ-ΑΦΣ, ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018675545) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω περί κατακύρωσης της ανωτέρω μελέτης.
9. Την υπ' αριθ. 666/2026 Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Π.Ε. Ρόδου.
10. Την με Α.Π. 10408/14-05-2026 (ΑΔΑ 26 ΣΥΜΝ019087931 2026-05-25) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κω και της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΡΑΚΑΛΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ» – «ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ ΣΤΡΑΚΑΛΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ» – «ΥΔΡΟΑΚΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» – «ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ».
11. Το με Α.Π. 16400/21-07-2026 έγγραφο υποβολής των παραδοτέων Τοπογραφικής μελέτης, Γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης.
12. Το με Α.Π. 16399/21-07-2026 έγγραφο υποβολής παραδοτέων Στατικής μελέτης, Συγκοινωνιακής μελέτης, Υδραυλικής μελέτης.
13. Το με Α.Π. 17792/05-08-2026 έγγραφο υποβολής παραδοτέων Ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης.
14. Το με Α.Π. 18288/10-08-2026 έγγραφο υποβολής παραδοτέων Τευχών Δημοπράτησης.
15. Την υπ' αρ. 1990/26-8-2026 βεβαίωση συνοπτικού ελέγχου πληρότητας και επάρκειας των επιμέρους υποβληθεισών μελετών της ανωτέρω μελέτης.
16. Τη με αριθ. πρωτ. 20004/26-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω με θέμα: «Υποβολή προς παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026

Λήψη απόφασης για την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026.

17. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου Αναπτυξιακού Προγραμματισμού και Χρηματοδοτούμενων Έργων, κ. Ζαχαρού Κωνσταντίνου.
18. Την εισήγηση του πολιτικού μηχανικού των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω, κ. Φώτη Χατζηστεργίου.
19. Την εισήγηση του μελετητή και εκπροσώπου της εταιρείας που εκπόνησε τη μελέτη, κ. Στράκαλη Ζαφείρη.
20. Την εισήγηση της Προέδρου.
21. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί έξι (6) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα έξι (6) μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραλαβή των επιμέρους μελετών της Α΄ Φάσης του έργου: «Μελέτη Αποκατάστασης Παραλιακού Τοιχείου Αντιστήριξης και Ακτομηχανικής Μελέτης Αντιμετώπισης Διάβρωσης Ακτής» με Α.Μ. 04/2026 σύμφωνα με τα υποβληθέντα παραδοτέα και τη σχετική Βεβαίωση Συνοπτικού Ελέγχου Πληρότητας και Επάρκειας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 37ο Πρακτικό της από 31-8-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής
& Αντιδήμαρχος Οικονομικών**

Κασσιώτη Γεωργία

Τα μέλη

1. Κανταρζή Σταματία
2. Θεοφιλίδης Γεώργιος
3. Βλάχου Σεβαστή
4. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
5. Κοκαλάκης Γεώργιος