

01/09/2026



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 356/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 35^ο Πρακτικό της από 21-8-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 2^ο: Έγκριση χορήγησης άδειας τομής οδοστρώματος για τοποθέτηση αγωγού αποχέτευσης νέας ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Λάμπης μετά από αίτηση εταιρείας.

Στην Κω την Παρασκευή 21 Αυγούστου 2026 και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **19007/17-8-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κασσιώτη Γεωργία
2. Κανταρζή Σταματία
3. Θεοφιλίδης Γεώργιος
4. Βλάχου Σεβαστή
5. Κοκαλάκης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
2. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, αναφέρθηκε στην με αριθμό πρωτ. 18958/17-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Χορήγησης άδειας τομής οδοστρώματος για τοποθέτηση αγωγού αποχέτευσης νέας ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Λάμπης», που εστάλη στα μέλη μαζί με τα σχετικά έγγραφα και η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: Η με αριθμ. πρωτ. 18426/11-08-2026 αίτηση της «ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΚΩΣ Α.Ε.»

Με την ανωτέρω σχετική αίτησή, η εταιρεία «**ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΚΩΣ Α.Ε**» στο πλαίσιο εκτέλεσης εργασιών για την κατασκευή νέου ανεγειρόμενου ξενοδοχείου (εντός των ΚΜ 312, 395,397, 398, Γαίων Εξοχής), στην περιοχή Λάμπη της Κω, αιτείται την χορήγηση άδειας τομής σε μήκος 350m κτηματολογικής οδού στην περιοχή της Λάμπης. Η εν λόγω οδός η οποία καταλήγει στην οδό Δήμητρας (πλησίον του ξενοδοχείου Blue Lagoon) είναι κατά τα 150μ ασφαλτοστρωμένη και κατά τα υπόλοιπα 200m χωμάτινη.

Η τομή θα γίνει προκειμένου να τοποθετηθεί αγωγός από πολυαιθυλένιο (PE100 - 10bar - Φ125) που θα αποχετεύει τα ακάθαρτα ύδατα της νέας ξενοδοχειακής μονάδας, που πρόκειται να αναγερθεί στην περιοχή Λάμπη της Κω.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

- 1) Η τομή θα γίνει κατά μήκος της οδού και θα είναι διαστάσεων περίπου (350m x 0,30m x 1,00m) (Μήκος x Πλάτος x Βάθος), σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού κ. Στέφανου Καρπούζη που προσκομίστηκε και την συνημμένη τυπική διατομή σκάμματος.
- 2) Η επανεπίχωση της τάφρου και η τελική αποκατάσταση της επιφάνειας του οδοστρώματος θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στη συνημμένη τεχνική έκθεση και τις αντίστοιχες προδιαγραφές για επανεπίχωση ορυγμάτων.
- 3) Οι επιχώσεις των σκαμμάτων, οι συμπυκνώσεις των υλικών και γενικά οι εργασίες αποκατάστασης, καθώς και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών (εκτιμάται σε τέσσερις (4) ημέρες) θα παρακολουθούνται από την υπηρεσία και σε περίπτωση σοβαρών αποκλίσεων θα αφαιρείται η άδεια.

Έγκριση χορήγησης άδειας τομής οδοστρώματος για τοποθέτηση αγωγού αποχέτευσης νέας ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Λάμπης μετά από αίτηση εταιρείας.

4) Σύμφωνα με την εγκύκλιο 47/22-12-2008 Υπ. Εσωτερικών, Γενική Δ/ση Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που αναφέρεται στις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (άρθρο 47 παρ.3 του Ν.2696/1999 ΦΕΚ 57 Α') θα πρέπει πριν την έναρξη των εργασιών η άδεια να θεωρηθεί από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή

5) Κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας από τον ενδιαφερόμενο (πινακίδες βραδυπορίας οχημάτων, εκτέλεσης έργου, φωτεινά σήματα κλπ.) για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων. Τα συγκεκριμένα μέτρα θα είναι σε ισχύ μέχρι και την αποπεράτωση των εργασιών ασφαλοτόστρωσης.

6) Ο Αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς προκληθεί κατά την εκτέλεση του Έργου.

7) Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να προσκομίσει εγγυητική επιστολή ποσού **2.500,00 €** η οποία αντιστοιχεί στο κόστος αποκατάστασης της τομής και η οποία θα επιστραφεί μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και αφού έχει παρέλθει ο χρόνος εγγύησης του έργου (τουλάχιστον ένα έτος μετά την έντεχνη αποκατάσταση του οδοστρώματος).

Η υπηρεσία μας εισηγείται θετικά για την χορήγηση της ανωτέρω άδειας υπό τις παραπάνω προϋποθέσεις».

Κατόπιν των ανωτέρω και καθώς δεν υπήρχαν ερωτήσεις, ούτε και τοποθετήσεις, η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο).
3. Την εγκύκλιο με αριθμό 47/22-12-2008 Υπ. Εσωτερικών, Γενική Δ/ση Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που αναφέρεται στις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (άρθρο 47 παρ.3 του Ν.2696/1999 ΦΕΚ 57 Α').
4. Την με αριθμ. πρωτ. 18426/11-08-2026 αίτηση της εταιρείας «ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΚΩΣ Α.Ε.» με συνημμένα την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού κ. Στέφανου Καρπούζη και την τυπική διατομή σκάμματος.
5. Την με αριθμό πρωτ. 18958/17-8-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα: «Χορήγησης άδειας τομής οδοστρώματος για τοποθέτηση αγωγού αποχέτευσης νέας ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Λάμπης»
6. Την εισήγηση της Προέδρου.
7. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί πέντε (5) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα πέντε (5) μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγησης άδειας τομής οδοστρώματος για τοποθέτηση αγωγού αποχέτευσης νέας ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Λάμπης μετά από αίτηση της εταιρείας «ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΚΩΣ Α.Ε.» υπό τις προϋποθέσεις που αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση της υπηρεσίας και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 35^ο Πράκτικό της από 21-8-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω
& Αντιδήμαρχος Οικονομικών**

Κασσιώτη Γεωργία

Τα μέλη

1. Κανταρζή Σταματία
2. Θεοφιλίδης Γεώργιος
3. Βλάχου Σεβαστή
4. Κοκαλάκης Γεώργιος