



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης: 335/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 33^ο Πρακτικό της από 4-8-2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

Θέμα 13^ο: Λήψη απόφασης για την ανάκληση της με αριθμό 119/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Στην Κω την Τρίτη 4 Αυγούστου 2026 και ώρα 9:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **17407/31-7-2026** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συνδέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη, για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κασσιώτη Γεωργία
2. Κανταρζή Σταματία
3. Θεοφιλίδης Γεώργιος
4. Βλάχου Σεβαστή
5. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
6. Κοκαλάκης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

Η Πρόεδρος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, αναφέρθηκε στην υπ'αρ. 16823/24-7-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Κω για το συγκεκριμένο θέμα, η οποία εστάλη στα μέλη κι έχει ως εξής:

«Με την υπ'αριθμ. 119/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ορίστηκε η Συμβολαιογράφος Κω Κλεοπάτρα Παπακωνσταντίνου προκειμένου να συντάξει πράξη αποδοχής κληρονομίας αναφορικά με την από 14-05-1981 ιδιόγραφη διαθήκη της Διονυσίας χήρας Παντελή Σαμαρά, σύμφωνα με την οποία η ως άνω διαθέτης καταλείπει στο Ιπποκράτειο Γυμνάσιο Κω (κατά την πραγματική βούλησή της στο σημερινό 1^ο Λύκειο Κω - ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ), το γωνιακό κατάστημα επί των οδών Ηφαίστου και Αλεξάνδρου Υψηλάντου και να την μεταγράψει στα κτηματολογικά βιβλία.

Επειδή η ως άνω συμβολαιογράφος μας ενημέρωσε ότι προς το παρόν υφίσταται νομικό κώλυμα για τη σύνταξη της ως άνω πράξης αποδοχής κληρονομίας (έλλειψη συναίνεσης των υπόλοιπων κληρονόμων για τη σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος και τη σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας), το οποίο προσπαθούμε από κοινού να επιλύσουμε και επειδή δεν γνωρίζουμε ακόμα αν θα επιλέξουμε τη συγκεκριμένη λύση ή αν θα ακολουθήσουμε τη δικαστική οδό, παρακαλούμε όπως ανακληθεί η ως άνω απόφασή σας, ώστε να μην υπάρχει εκκρεμότητα ως προς την υλοποίησή της».

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος πήρε το λόγο και ανέφερε ότι, κατά συνέπεια, θα πρέπει να γίνει ανάκληση της υπ'αρ. 119/2026 (ΑΔΑ: ΨΗΕΤΩΛΕ-ΜΥ1) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής έως ότου λυθεί το νομικό κώλυμα που υφίσταται για τη σύνταξη της ανωτέρω πράξης αποδοχής κληρονομίας.

Κατόπιν των ανωτέρω και καθώς δεν υπήρχαν ερωτήσεις, ούτε και τοποθετήσεις, η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Λήψη απόφασης για την ανάκληση της με αριθμό 119/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 και 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 103/29-6-2026, Τεύχος Πρώτο).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων (ΦΕΚ 77/30-3-1981, Τεύχος Πρώτο).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 «Σχολική περιουσία και λειτουργία σχολείων» του Ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» (ΦΕΚ 110/Α'/27.8.1990).
5. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. με αριθμό ΣΤ/13/22-12-2-1993 «Μεταβίβαση κινητής και ακίνητης περιουσίας των σχολείων στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.)» (ΦΕΚ 40/Β'/26-1-1994).
6. Την από 14-05-1981 ιδιόγραφη διαθήκη της Διονυσίας χήρας Παντελή Σαμαρά, κατοίκου εν ζωή Κω, που πέθανε στις 17-01-1990, η οποία δημοσιεύθηκε κατά τη συνεδρίαση της 6ης Φεβρουαρίου 1990 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω.
7. Την υπ' αριθ. 5046/10-3-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Κω με θέμα: «Εισήγηση περί αποδοχής κληρονομιάς».
8. Την υπ' αριθ. 119/2026 (ΑΔΑ: ΨΗΤΩΛΕ-ΜΥ1) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω με θέμα: «Λήψη απόφασης για τον ορισμό συμβολαιογράφου για τη σύνταξη πράξης αποδοχής κληρονομιάς που αφορά ακίνητο επί των οδών Ηφαίστου και Αλεξάνδρου Υψηλάντου στην πόλη της Κω».
9. Την υπ' αριθ. 16823/24-7-2026 εισήγηση της Υπηρεσίας Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Κω με θέμα: «Εισήγηση περί ανάκλησης απόφασης».
10. Την εισήγηση της Προέδρου.
11. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί έξι (6) συμμετεχόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν και τα έξι (6) μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την ανάκληση της υπ' αριθ. 119/2026 (ΑΔΑ: ΨΗΤΩΛΕ-ΜΥ1) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής έως ότου λυθεί το νομικό κώλυμα που υφίσταται για τη σύνταξη της πράξης αποδοχής κληρονομιάς, όπως περιγράφεται στην εισήγηση της Υπηρεσίας Νομικής Υποστήριξης του Δήμου Κω.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 33ο Πρωτοδικείο της από 4-8-2026 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω
& Αντιδήμαρχος Οικονομικών**

Κασσιώτη Γεωργία

Τα μέλη

1. Κανταρζή Σταματία
2. Θεοφιλίδης Γεώργιος
3. Βλάχου Σεβαστή
4. Ζαχαρός Κωνσταντίνος
5. Κοκαλάκης Γεώργιος