

Απόφαση 112

Που έχει καταχωρηθεί στο 13ο Πρακτικό της από 24-6-2026 τακτικής μεικτής συνεδρίαση (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής (ZOOM), συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις είκοσι τέσσερις (24) Ιουνίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω, συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής ZOOM, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 13552/19-6-2026 πρόσκληση που εκδόθηκε από την Πρόεδρο και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και τον Δήμαρχο αυθημερόν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010, Τεύχος Πρώτο), όπως αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο), «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Σούλη Στυλιανή, κλάδου ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού για την ορθή τήρηση των πρακτικών, με την υποστήριξη υπαλλήλου του τμήματος, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 114/8-6-2006, Τεύχος Πρώτο).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Τελλή - Τιμισίρη Διονυσία (Πρόεδρος)
- 2) Βλάχου Σεβαστή
- 3) Γιαννούλη Διονυσία
- 4) Δουδούς Σοφοκλής
- 5) Ζαχαρός Κωνσταντίνος
- 6) Θεοφιλίδης Γεώργιος
- 7) Καλέργης Ιωάννης (Γραμματέας)
- 8) Καμπουράκης Σταμάτιος
- 9) Κανταρζή Σταματία
- 10) Κασσιώτη Γεωργία
- 11) Μαραγκός Αριστείδης
- 12) Πης Σταμάτιος
- 13) Χατζηθωμά - Κυπραίου Αικατερίνη
- 14) Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
- 15) Χόνδρος Κωνσταντίνος
- 16) Χρυσόπουλος Αλέξανδρος
- 17) Σιφάκης Ηλίας
- 18) Γιωργαλλής Μιχαήλ
- 19) Κοκαλάκης Γεώργιος
- 20) Πη Βασιλεία
- 21) Αβρίθης Παναγιώτης
- 22) Κιάρης Μηνάς
- 23)
- 24)
- 25)
- 26)
- 27)
- 28)
- 29)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Ζερβός Εμμανουήλ
- 2) Καματερός Ιωάννης
- 3) Λοίζος Σταμάτιος
- 4) Παπαχρήστου - Ψύρη Ευτέρπη
οι οποίοι κλήθηκαν νόμιμα και ανατιολόγητα δεν προσήλθαν.
- 5) Βαβλά - Μουζουράκη Μαριέττα
- 6) Χατζηχριστοφή Ειρήνη (Αντιπρόεδρος)
- 7) Μακρή Κυριακή
οι οποίοι κλήθηκαν νόμιμα και αιτιολογημένα δεν προσήλθαν.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων
Ουδείς

ΘΕΜΑ 10ο : Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

Ο Δήμαρχος, κ. Νικηταράς Θεοδόσης, προσκλήθηκε και συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Η Πρόεδρος, κα Τελλή – Τσιμισίρη Διονυσία, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, πήρε τον λόγο θέτοντας καταρχάς υπόψη του δημοτικού συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 13016/12-06-2026 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κω, ως και τα συνημμένα σε αυτήν δικαιολογητικά που εστάλησαν για την ενημέρωση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, μεταξύ άλλων και την με αρ. 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω με ΑΔΑ: ΨΒΕΒΩΛΕ-ΘΒΞ. Στην συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χρυσόπουλο Αλέξανδρο για να εισηγηθεί το θέμα.

Τον λόγο πήρε ο Αντιδήμαρχος, κ. Χρυσόπουλος Αλέξανδρος, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, είπε – μεταξύ άλλων – ότι το θέμα αφορά την παραχώρηση θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου «TRITON BOUTIQUE HOTEL» , έχουν έρθει στις Τεχνικές Υπηρεσίες όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τοπογραφικά, και τόσο η Υπηρεσία όσο και η Κοινότητα Κω εισηγούνται θετικά.

Στη συνέχεια ο Αντιδήμαρχος κ. Χρυσόπουλος Αλέξανδρος παρέθεσε στα Μέλη και την με αριθμ. πρωτ. 14102/06-06-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κω προς τη Δημοτική Κοινότητα Κω, η οποία μεταξύ άλλων αναφέρει τα εξής:

- « Σχετ.: 1. Η με αριθμ. Πρωτ. (εισερχ. 5380/05-03-2025) αίτηση του κ. Κοπάδη Χρήστου.
 2. Το με αριθμ. Πρωτ. 8554/04-04-2025 e-mail της υπηρεσίας περί κατάθεσης απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων.
 3. Το από 5 Απριλίου 2025 e-mail της κ. Κ. Σβύνου.
 4. Το με αριθμ. Πρωτ. 8881/08-04-2025 απαντητικό e-mail της υπηρεσίας.
 5. Η με αριθμ. Πρωτ. (εισερχ. 9014/09-04-2025) αίτηση από "TRITON BOUTIQUE HOTEL"
 6. Το άρθρο 68, παρ.6 του Ν.4582/2018:"Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων"
 7. Το άρθρο 30 του Ν.5039/23 (ΦΕΚ 83/Α/03.04.23) , "Θέσεις στάθμευσης μπροστά ή πλησίον Ξενοδοχείων - Τροποποίηση άρθρου 68 ν.4582/2018

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υποβαλλόμενη αίτηση (σχετ. 5).
2. Τα σχετ. (6) & (7).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.4582/2018, με τις οποίες ορίζεται ότι:
 - Αρμόδιο όργανο για τη χορήγηση άδειας για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς του και συγκεκριμένα στον δρόμο που βρίσκεται εμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος είναι το Δημοτικό συμβούλιο,

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

- Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εκδίδεται ύστερα από εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης και όχι πέραν των τριών (3) μηνών, καθώς και ότι
 - Απαιτείται έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
4. Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη , οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους.
 5. Την καταχώριση στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε. ΣΒΥΝΟΥ ΑΕ» και τον διακριτικό τίτλο ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΑΡΙΤΙΝΑ ΑΕ με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 124135620000 (πρώην Αρ. Μ.Α.Ε.: 22194/80/Β/90/59).
 6. Τις υπ' αριθμ. 168/2003 & 14/1980 οικοδομικές άδειες του ξενοδοχειακού καταλύματος, καθώς και τη βεβαίωση περαίωσης υπαγωγής στον Ν. 4014/11 με Α/Α Δήλωσης: 903043.
 7. Τη Γνωστοποίηση Λειτουργίας Τουριστικού Καταλύματος (Μεταβολή) με αρ: 1175895/21.10.2022.
 8. Την υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του ξενοδοχειακού καταλύματος με κωδικό:ΟxAo0moKFCmTcr9hIkhMkA περί της χρονικής περιόδου λειτουργίας του και συγκεκριμένα από 1 Απριλίου έως 31 Οκτωβρίου κάθε έτους.

Προέβη

Στον έλεγχο των ανωτέρω υποβαλλομένων δικαιολογητικών και διενήργησε αυτοψίες.

Μετά τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας

Σ υ ν α ι ν ε ί

και προτείνει την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος της οδού Χάλκωνος, που βρίσκεται έμπροσθεν της εισόδου του ξενοδοχειακού καταλύματος "TRITON BOUTIQUE HOTEL", ιδιοκτησίας της «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε. ΣΒΥΝΟΥ ΑΕ», συνολικού μήκους 10 μ. (όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Χρ Κοπάδη, Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π.), όπου θα ισχύουν τα παρακάτω:

- Στο διαγραμματισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους κατά τη χρονική περίοδο από 15 Μαρτίου έως 15 Νοεμβρίου έκαστου έτους.

- Επίσης, στο παραπάνω τμήμα του δρόμου με την ειδική διαγράμμιση υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφόμενων στην προηγούμενη παράγραφο.
- Με την απόφαση της παραγράφου 1 του άρθρου 68 του Ν.4582/18 μπορεί να προσδιοριστεί ετήσιο τέλος, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος, που περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο αποφασίσει την επιβολή του τέλους του προηγούμενου εδαφίου, το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των 100€ ανά παραχωρούμενο μέτρο.
- Η παραχώρηση τμήματος της οδού γίνεται για τρία (3) έτη , οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους.
- Σε περίπτωση σφράγισης του ξενοδοχειακού καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.
- Εάν διαπιστωθεί ότι προκαλούνται προβλήματα στο οδικό δίκτυο, διατηρούμε το δικαίωμα ανάκλησης αυτής της πρότασης περί χορήγησης άδειας, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα έγκριση ισχύει για τρία (3) χρόνια από σήμερα και μόνο για την παραχώρηση τμήματος της οδού, η οποία αναφέρεται σε αυτήν και για τη χρονική περίοδο από 15 Μαρτίου έως 15 Νοεμβρίου έκαστου έτους. Αφορά, δε, αποκλειστικά και μόνο την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος της οδού Χάλκωνος στην Κω, εμπροσθεν του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL" και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες του ξενοδοχειακού καταλύματος από άλλη αρχή, ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩ να γνωμοδοτήσει για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL" επί της οδού Χάλκωνος στην πόλη της Κω (όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Χρ Κοπάδη, Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π.) και για τη

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

χρονική περίοδο από 15 Μαρτίου έως 15 Νοεμβρίου έκαστου έτους, η οποία θα υλοποιηθεί με τις προϋποθέσεις της παραπάνω εισήγησης και κατόπιν να την αποστείλει στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΩ για τις δικές του ενέργειες.

Τέλος, θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι άποψη της υπηρεσίας είναι παρόμοια θέματα με το παραπάνω, που άπτονται της εύρυθμης λειτουργίας της πόλης και επηρεάζουν τις κυκλοφοριακές συνθήκες του οδικού δικτύου της, να αντιμετωπιστούν συνολικά με ειδική κανονιστική διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου».

Στη συνέχεια η **Πρόεδρος**, απευθύνθηκε στο Σώμα για τυχόν ερωτήσεις.

Καθώς δεν υπήρξαν ερωτήσεις ούτε τοποθετήσεις η **Πρόεδρος** κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει επί της πρότασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της περίπτωσης β' της παρ. 1 του άρθρου 53 και του άρθρου 6 αντίστοιχα του Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο).
2. Τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, (ΦΕΚ 109/21-1-2025, Τεύχος Δεύτερο).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/8-6-2006, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την με αριθμ. πρωτ. 13016/12-06- εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κω.
5. Την με αριθμ. πρωτ. 14102/06-06-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κω προς τη Δημοτική Κοινότητα Κω.
6. Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 5380 / 05 -03 - 2025 και 9014/ 09-04-2025 αιτήσεις του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL".

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Χρ Κοπάδη, Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π.
8. Την υπ' αριθμ. 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω με ΑΔΑ: ΨΒΕΒΩΛΕ-ΘΒΞ.
9. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Χρυσόπουλου Αλέξανδρου.
10. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί δεκατριών (13) συμμετεχόντων και συνδεδεμένων μελών, ΥΠΕΡ¹ της προτάσεως ψήφισαν και τα δεκατρία (13), συμμετέχοντα και συνδεδεμένα Μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL" επί της οδού Χάλκωνος στην πόλη της Κω (όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του κ. Χρ Κοπάδη, Τοπογράφου Μηχανικού Ε.Μ.Π.) και για τη χρονική περίοδο από 15 Μαρτίου έως 15 Νοεμβρίου έκαστου έτους, η οποία θα υλοποιηθεί με τις προϋποθέσεις της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 14102/06-06-2025 εισήγησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κω. Η παρούσα έγκριση ισχύει για τρία (3) χρόνια από σήμερα και μόνο για την παραχώρηση τμήματος της οδού, η οποία αναφέρεται σε αυτήν και για τη χρονική περίοδο από 15 Μαρτίου έως 15 Νοεμβρίου έκαστου έτους. Αφορά, δε, αποκλειστικά και μόνο την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος της οδού Χάλκωνος στην Κω, έμπροσθεν του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL" και δεν υποκαθιστά αναγκαίες άδειες του ξενοδοχειακού καταλύματος από άλλη αρχή, ούτε παρέχει νομιμοποίηση τυχόν αποκλίσεων της υφιστάμενης εγκατάστασης από όρους αρμοδιότητας άλλης αρχής.

¹ Γίνεται μνεία ότι:

Εμφανίσεις/συνδέσεις: Μετά το πέρας της διαδικασίας κήρυξης της απαρτίας, εμφανίστηκαν στην αίθουσα οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) κ. Σιφάκης Ηλίας, 2) κ. Γιωργαλλής Μιχαήλ και 3) κα Πη Βασιλεία και συνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 4) κ. Κοκαλάκης Γεώργιος. Κατά την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (η οποία έγινε μετά τις ανακοινώσεις και την ψηφοφορία για την αναβολή η μη του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης) συνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 5) κ. Αβρίθης Παναγιώτης, ο οποίος εμφανίστηκε στην αίθουσα κατά τη διάρκεια συζήτησης του, αποχώρησε και ξανασυνδέθηκε πριν την ψηφοφορία του. Επίσης εμφανίστηκε στην αίθουσα ο δημοτικός σύμβουλος 6) κ. Χατζηχριστοφής Παναγιώτης, ο οποίος είχε δηλώσει την παρουσία του μέσω της εφαρμογής ZOOM. Τέλος οι δημοτικοί σύμβουλοι 7) κ. Καλέργης Ιωάννης και 8) κ. Καμπουράκης Σταμάτιος, ήταν με φυσική παρουσία από την έναρξη της συνεδρίασης μέχρι και το πέρας της ψηφοφορίας του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και από το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συμμετείχαν μέσω της εφαρμογής ZOOM.

Αποχωρήσεις/αποσυνδέσεις: Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος αποσυνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 1) κ. Αβρίθης Παναγιώτης. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποσυνδέθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, 2) κα Γιαννούλη Διονυσία, 3) κ. Καλέργης Ιωάννης και 4) κ. Μαραγκός Αριστείδης. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, 5) κ. Σιφάκης Ηλίας, 6) κ. Γιωργαλλής Μιχαήλ και 7) κα Πη Βασιλεία. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος 8) κ. Κιάρης Μηνάς. Μετά το πέρας της ψηφοφορίας του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποσυνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος, 9) κ. Ζαχαράς Κωνσταντίνος

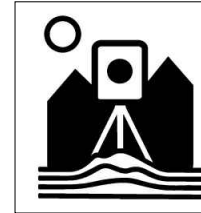
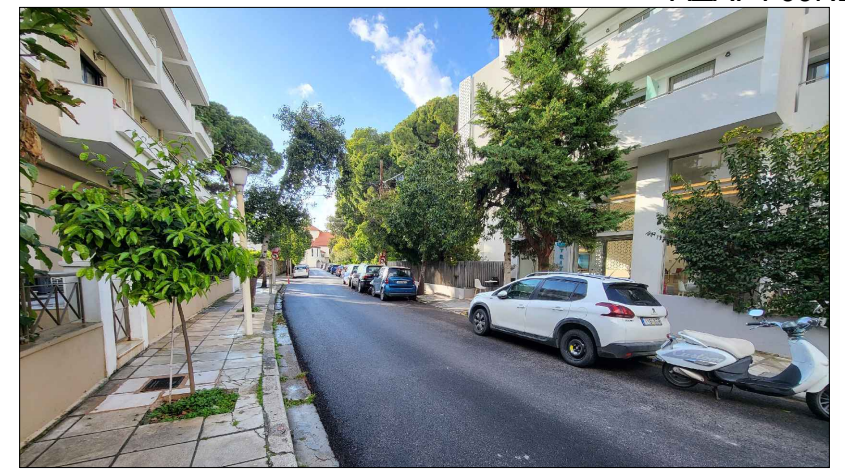
Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παραχώρησης θέσης προσωρινής στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του ξενοδοχείου "TRITON BOUTIQUE HOTEL", έπειτα από την υπ' αριθμόν 12/2026 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Κω.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώστηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 13ο πρακτικό της από 24-6-2026 τακτικής μεικτής διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης του δημοτικού συμβουλίου στην αίθουσα συνεδριάσεών του, υπογράφεται ως εξής::

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Τελλή – Τιμισίρη Διονυσία

Ο Δήμαρχος Κω
Νικηταράς Θεοδόσιος

Τα Μέλη
Βλάχου Σεβαστή
Δουδούς Σοφοκλής
Θεοφιλίδης Γεώργιος
Καμπουράκης Σταμάτιος
Κανταρζή Σταματία
Κασσιώτη Γεωργία
Πης Σταμάτιος
Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
Χόνδρος Κωνσταντίνος
Χρυσόπουλος Αλέξανδρος
Κοκαλάκης Γεώργιος



ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΠΑΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΓΙΟΥ ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ - 85300 ΚΩΣ
τηλ 6947156799, email chris.kopadis@gmail.com

ΘΕΜΑ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**
ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝΑΔΑ TRITON BOUTIQUE HOTEL

ΠΕΡΙΟΧΗ:	Ο.Τ. 46 Ρ.Σ. ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΑΙΜΑΚΑ:	1 : 200	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2025

ΣΤΟΙΧΕΙΑ:
Το τμήμα ① με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,1) και εμβαδόν E=25,00 τ.μ. αιτείται για χρήση χώρου προσωρινής στάθμευσης από την ιδιοκτήτρια της ξενοδοχειακής μονάδας Triton Boutique Hotel.

Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΠΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 155184
ΑΓ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ, ΚΩΣ 85300
ΑΦΜ: 154498967 ΔΟΥ: ΚΩ

X=793380
Y=4087740

Κ.Χ.
44

Y=4087740
X=793420

Ο.Τ.
46

Ο.Τ.
43

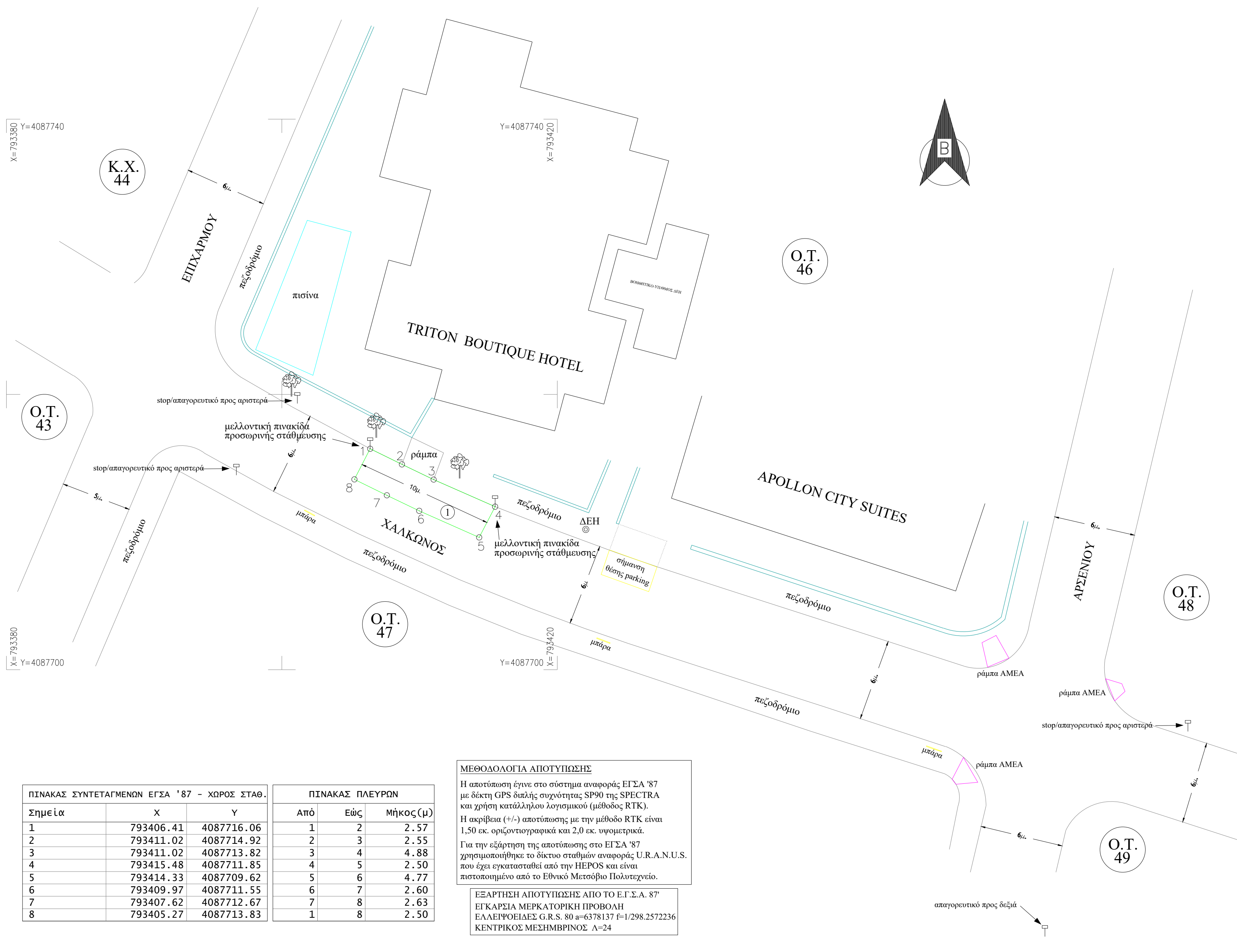
X=793380
Y=4087700

Ο.Τ.
47

Y=4087700
X=793420

Ο.Τ.
48

Ο.Τ.
49



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87 - ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘ.

Σημεία	X	Y
1	793406.41	4087716.06
2	793411.02	4087714.92
3	793411.02	4087713.82
4	793415.48	4087711.85
5	793414.33	4087709.62
6	793409.97	4087711.55
7	793407.62	4087712.67
8	793405.27	4087713.83

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΥΡΩΝ

Από	Εώς	Μήκος(μ)
1	2	2.57
2	3	2.55
3	4	4.88
4	5	2.50
5	6	4.77
6	7	2.60
7	8	2.63
1	8	2.50

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Η αποτύπωση έγινε στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 με δέκτη GPS διπλής συχνότητας SP90 της SPECTRA και χρήση κατάλληλου λογισμικού (μέθοδος RTK). Η ακρίβεια (+/-) αποτύπωσης με την μέθοδο RTK είναι 1,50 εκ. οριζοντιογραφικά και 2,0 εκ. υψομετρικά. Για την εξάρτηση της αποτύπωσης στο ΕΓΣΑ '87 χρησιμοποιήθηκε το δίκτυο σταθμών αναφοράς U.R.A.N.U.S. που έχει εγκατασταθεί από την HEPOS και είναι πιστοποιημένο από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο.

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΕΛΛΗΨΦΟΕΙΔΕΣ G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=24