



ΔΗΜΟΣ ΚΩ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΔΙΑΝΟΙΞΕΙΣ ΟΔΩΝ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ
(ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑ - ΚΑΚΟ ΠΡΙΝΑΡΙ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΠΟΛΗΣ)
Α.Μ.: 122/2025

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται η διάνοιξη οδών σε περιοχές του σχεδίου πόλεως Κω. Οι περιοχές έχουν επιλεγεί προκειμένου να ανταποκριθεί η υπηρεσία μας σε αιτήματα πολιτών που έχουν κατατεθεί κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών, άλλα και με στόχο την βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών στις εν λόγω περιοχές της πόλης.

Επιπλέον προβλέπεται η κατασκευή πεζοδρομίου και ο ηλεκτροφωτισμός επί της οδού Μητροπολίτου Ναθαναήλ από την οδό Παπαναστασίου έως την Αγ. Τριάδα, προκειμένου να διεξάγεται με ασφάλεια η κίνηση των πεζών, καθώς μέχρι σήμερα η διέλευσή τους γίνεται από την επιφάνεια του οδοστρώματος.

Προβλέπονται εργασίες για την αποχέτευση ομβρίων και ηλεκτροφωτισμός στις νέες οδούς, με εξαίρεση την περιοχή δυτικά της Μητροπολίτου Ναθαναήλ. καθώς και την προέκταση της οδού Μητροπολίτου Αγαθαγγέλου

Οι περιοχές επέμβασης δίνονται συνοπτικά παρακάτω και αναλυτικότερα φαίνονται στα συνημμένα αποσπάσματα ορθοφωτοχάρτη.

1) Περιοχή Αγ. Τριάδας

- **Δυτικά της Μητρ. Ναθαναήλ** (Διάνοιξη οδών στα Ο.Τ. 417, 418, 419, 420, 421,)
- **Ανατολικά της Μητρ. Ναθαναήλ.** (Διάνοιξη οδού που συνδέει την Μητρ. Ναθαναήλ με την οδό Αρίστωνος και κατασκευή πεζόδρομων προς οδό Παπαναστασίου - Ο.Τ. 423, 424, 427)
- **Οδός Μητροπολίτου Ναθαναήλ** (Κατασκευή πεζοδρομίου & Ηλεκτροφωτισμός από την οδό Παπαναστασίου έως το εκκλησάκι της Αγ. Τριάδας), καθώς και στη συμβολή με το αδιάνοικτο τμήμα της **περιμετρικής οδού προς Αμπάβρη.**
- **Ανατολικά από το εκκλησάκι Αγ. Τριάδας** - Κατασκευή τοιχίου αντιστήριξης (ανατολική παρεία ρέματος Αγ. Τριάδας) προς οριοθέτηση του δυτικού ορίου της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 435

2) Περιοχή «Κακό Πρινάρι»

- Διάνοιξη οδού από Μικράς Ασίας έως ανατολικά του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου.
- Διάνοιξη οδών νοτίως οδού Παπαναστασίου (Ο.Τ. 524, 526 – πλησίον φυλακών)

3) Περιοχή εισόδου πόλης

- Διάνοιξη οδού που συνδέει το χώρο στάθμευσης λεωφορείων με την οδό Χρ. Τσιγάντε.
- Προέκταση οδού **Μητρ. Αγαθαγγέλου** (προς Ο.Τ. 362, 370, 371, πεζόδρομος μεταξύ ΟΤ 354-355)

Το συνολικό μήκος των υπό διάνοιξη δρόμων ανέρχεται στα **2.100m** περίπου ενώ το συνολικό εμβαδόν ασφαλτόστρωσης στα **14.600 m²**. Οι δρόμοι που είναι χαρακτηρισμένοι ως πεζόδρομοι (συνολικό μήκος **250m**) θα επιστρωθούν με σταμπωτό σκυρόδεμα (**1.080 m²**).

Στις οδούς οι οποίες πρόκειται να διανοιχτούν, με εξαίρεση την περιοχή της Αγ. Τριάδας και την προέκταση της οδού Μητροπολίτου Αγαθαγγέλου, θα κατασκευαστεί δίκτυο για την παροχέτευση των ομβρίων αποτελούμενο από σωλήνες πολυαιθυλενίου διατομής Φ400 ή Φ315 σε συνδυασμό με τυπικά φρεάτια υδροσυλλογής και θα συνδεθούν με το πλησιέστερο υφιστάμενο δίκτυο ή αποδέκτη.

Στην παρούσα μελέτη δεν περιλαμβάνεται η κατασκευή πεζοδρομίων εκατέρωθεν των νέων οδών, καθώς η κατασκευή τους θα αποτελέσει αντικείμενο που θα συμπεριληφθεί σε νέα μελέτη, μετά την ολοκλήρωση της παρούσας εργολαβίας.

B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Χωματουργικά

Εκσκαφές

Θα εκτελεστούν γενικές εκσκαφές για την δημιουργία της υψομετρικής στάθμης επί της οποίας θα κατασκευασθεί η στρώση υπόβασης και βάσης. Όπου από την μηχανοτομή προβλέπεται επίχωμα η εκσκαφή θα γίνεται τουλάχιστον 20εκ. κάτω από την φυσική επιφάνεια του εδάφους. Όπου προβλέπεται όρυγμα η επιφάνεια εκσκαφής θα διαμορφώνεται 30 εκ. χαμηλότερα από την προβλεπόμενη στάθμη της ερυθράς.

Επιχώματα

Μετά την συμπύκνωση της επιφάνειας των εκσκαφών θα ακολουθήσει διάστρωση και συμπύκνωση επιχωμάτων από θραύστε επίλεκτα υλικά για την δημιουργία των θεμιτών κλίσεων της οδού.

Τα επιχώματα θα γίνονται σε στρώσεις όχι μεγαλύτερες των 30εκ, με συνεχή κατάβρεξη και συμπύκνωσή τους.

2. Σκυροδέματα-οπλισμός

Για τον εγκιβωτισμό των στρώσεων οδοστρώσις γενικώς και την οριοθέτηση των επιφανειών των διαφόρων οδών και των πεζοδρομίων, θα κατασκευασθούν κρασπεδόρειθρα από σκυρόδεμα κατηγορίας **C20/25**. Τα ρείθρα θα είναι διατομής 50x25εκ ενώ τα κράσπεδα 20x15εκ.

Τα ρείθρα θα κατασκευαστούν άοπλα, ενώ τα κράσπεδα θα οπλιστούν ελαφρά με σιδηρό οπλισμό κατηγορίας **S500 - διατομής Φ8** κατά μήκος και στη συναρμογή τους με το ρείθρο.

Οι πεζόδρομοι θα επιστρωθούν με σταμπωτό σκυρόδεμα κατηγορίας **C16/20**, πάχους 10εκ., οπλισμένο με δομικό πλέγμα κατηγορίας **T131**.

3. Αποχέτευση

Μετά την κατασκευή των κρασπεδορείθρων θα τοποθετηθούν αγωγοί συλλογής ομβρίων υδάτων διατομής **Φ400 & Φ315** καθ' όλο το μήκος των οδών (σε όσες προβλέπεται), με εγκάρσιες τομές ανά 25μ για την ένωση με τα νέα φρεάτια υδροσυλλογής.

Το μέσο βάθος εκσκαφής για την τοποθέτηση του δικτύου αποχέτευσης, εξαρτάται από τη μηκοτομή του δικτύου και υπολογίζεται σε **80εκ.**

4. Οδοστρωσία

Επί της διαμορφωθείσας ως άνω επιφανείας των επιχωμάτων κατασκευάζεται η υπόβαση και η βάση του οδοστρώματος από θραυστό υλικό λατομείου (3^Α).

Η διάστρωση του αδρανούς υλικού της βάσης και της υπόβασης επί της διαμορφωμένης επιφανείας θα γίνει κατά στρώσεις 10 εκατοστών αφού προηγουμένως το προϊόν διαβραχεί ώστε να αποκτήσει την βέλτιστη υγρασία που απαιτείται για την πλήρη συμπίκνωση της κάθε στρώσης.

Το ολικό πάχος των στρώσεων της βάσεως και υποβάσεως συμπιεσμένων θα είναι 20 εκ.

5. Ασφαλτικές Εργασίες

Πετρελαϊκή Προεπάλειψη

Επί της τελειωμένης επιφανείας της ως άνω βάσεως που προδιαγράφεται στην παραπάνω παράγραφο διαχύνεται με κατάλληλο διανομέα ασφάλτου, ασφαλτικό πετρελαϊκό διάλυμα ME-1 σε ποσότητα 1,01-1,50 kg /M2 επιφανείας βάσεως, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Υπηρεσίας και τα καθοριζόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Ασφαλτική Στρώση Κυκλοφορίας

Επί της ως άνω επιφανείας ακολουθεί η διάστρωση με Finisher της τελικής ασφαλτικής στρώσεως κυκλοφορίας με ασφαλτικό κλειστού τύπου, ώστε μετά την κυλίνδρωση με οδοστρωτήρα 8 τόννων το τελικό πάχος της στρώσεως να είναι 5 εκ.

6. Ηλεκτροφωτισμός

Η παρούσα μελέτη προβλέπει την εγκατάσταση νέων δικτύων οδικού φωτισμού συνολικού μήκους 1040 μέτρων περίπου. Τα νέα δίκτυα θα τροφοδοτούνται από υπάρχουσες παροχές ρεύματος και από μία νέα, η οποία θα εγκατασταθεί επί της οδού Μητροπολίτη Ναθαναήλ. Συγκεκριμένα προβλέπονται πέντε (5) νέα δίκτυα οδικού φωτισμού:

1. Το πρώτο δίκτυο μήκους 350m περίπου θα εγκατασταθεί επί της οδού Μητροπολίτη Ναθαναήλ (από το ύψος της οδού Παπαναστασίου έως το εκκλησάκι της Αγ. Τριάδας) και θα περιλαμβάνει δεκαεννέα (19) ιστούς οδικού φωτισμού ύψους 6m με ισάριθμα φωτιστικά σώματα με βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 50-80 Watt έκαστο. Το καλώδιο τροφοδοσίας που επιλέγεται για τη γραμμή είναι τύπου NYΥ 4x10mm² + Cu 35mm².

2. Το δεύτερο δίκτυο μήκους 50m περίπου θα εγκατασταθεί στο διανοιχθέν τμήμα της περιμετρικής οδού προς Αμπάβρη που διασταυρώνεται με την οδό Μητροπολίτη Ναθαναήλ και θα περιλαμβάνει τρεις (3) ιστούς οδικού φωτισμού ύψους 9m με ισάριθμα φωτιστικά

σώματα με βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 80-110 Watt έκαστο. Το καλώδιο τροφοδοσίας που επιλέγεται για τη γραμμή είναι τύπου NY 4x10mm² + Cu 35mm².

3. Το τρίτο δίκτυο μήκους 180m περίπου θα εγκατασταθεί επί του προς διάνοιξη τμήματος της οδού που συνδέει το χώρο στάθμευσης λεωφορείων με την οδό Χρ. Τσιγάντε και θα περιλαμβάνει εννέα (9) ιστούς οδικού φωτισμού ύψους 6m με ισάριθμα φωτιστικά σώματα με βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 50-80 Watt έκαστο.

Στο ήδη διανοιχθέν τμήμα μήκους 90m περίπου θα γίνει αντικατάσταση των πέντε υπαρχόντων φωτιστικών με ισάριθμα φωτιστικά σώματα βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 50-80 Watt έκαστο. Το καλώδιο τροφοδοσίας που επιλέγεται για τη γραμμή είναι τύπου NY 4x10mm² + Cu 35mm².

4. Το τέταρτο δίκτυο μήκους 320m περίπου θα εγκατασταθεί στην προς διάνοιξη οδό, η οποία θα συνδέει την οδό Μικράς Ασίας με ανώνυμη οδό βόρεια του 1ου Δημοτικού Σχολείου, και θα περιλαμβάνει δεκαέξι (16) ιστούς οδικού φωτισμού ύψους 6m με ισάριθμα φωτιστικά σώματα με βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 50-80 Watt έκαστο. Το καλώδιο τροφοδοσίας που επιλέγεται για τη γραμμή είναι τύπου NY 4x10mm² + Cu 35mm².

5. Το πέμπτο δίκτυο μήκους 140m περίπου θα εγκατασταθεί στην επέκταση της οδού Δανιήλ Μοναχού (από τη διασταύρωση με ανώνυμη οδό ανατολικά του καταστήματος Κωτσόβολος έως τη συμβολή με την οδό Κολχίδος) και θα περιλαμβάνει οκτώ (8) ιστούς οδικού φωτισμού ύψους 6m με ισάριθμα φωτιστικά σώματα με βραχίονα τύπου LED ενδεικτικής ισχύος 50-80 Watt έκαστο. Το καλώδιο τροφοδοσίας που επιλέγεται για τη γραμμή είναι τύπου NY 4x10mm² + Cu 35mm².

Το έργο έχει συνολικό προϋπολογισμό 1.300.000,00 € και θα εκτελεστεί με την μέθοδο της εργολαβίας. Η χρηματοδότησή του θα γίνει από τον Κ.Α.Ε 30.7333.0092 του προϋπολογισμού του Δήμου Κω για το 2025, με ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης για τα έτη 2026 & 2027.

Κως, 27 Αυγούστου 2025

Οι Συντάξαντες


Βασίλειος Σαράντος
Πολιτικός Μηχανικός


Αθανάσιος Διπλός
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

