



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω

143
04/09/2025

Απόφαση 143

Που έχει καταχωρηθεί στο 15ο Πρακτικό της από 29-08-2025 έως 01-09-2025 τακτικής μεικτής συνεδρίαση (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής ZOOM), συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις είκοσι εννέα (29) Αυγούστου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω, συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής ZOOM), συνεδρίαση ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 22439/25-8-2025 πρόσκληση που εκδόθηκε από την Πρόεδρο και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους και τον Δήμαρχο αυθημερόν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010, Τεύχος Πρώτο), όπως αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο), «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνωριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η συνεδρίαση συνεχίστηκε την πρώτη (01) Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Σούλη Στυλιανή, κλάδου ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 114/8-6-2006, Τεύχος Πρώτο).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι από τα είκοσι εννέα (29) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Τελλή - Τσιμισίρη Διονυσία (Πρόεδρος)
- 2) Βλάχου Σεβαστή
- 3) Βουκελάτου - Χριστοδουλίδη Σταμάτα - Ελένη
- 4) Γιαννούλη Διονυσία (Γραμματέας)
- 5) Καλέργης Ιωάννης
- 6) Καμπουράκης Σταμάτιος
- 7) Κανταρζή Σταματία
- 8) Κασσιώτη Γεωργία
- 9) Μαραγκός Αριστείδης
- 10) Πης Σταμάτιος
- 11) Χατζηθωμά - Κυπραίου Αικατερίνη
- 12) Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
- 13) Χόνδρος Κωνσταντίνος
- 14) Χρυσόπουλος Αλέξανδρος
- 15) Σιφάκης Ηλίας
- 16) Κιαπόκα Καλλιόπη
- 17) Κοκαλάκης Γεώργιος
- 18) Πη Βασιλεία
- 19) Μακρή Κυριακή
- 20) Αβρίθης Παναγιώτης
- 21) Κιάρης Μηνάς
- 22)
- 23)
- 24)
- 25)
- 26)
- 27)
- 28)
- 29)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Δουδούς Σοφοκλής
- 2) Ζαχαρός Κωνσταντίνος
- 3) Βαβλά - Μουζουράκη Μαριέττα
- 4) Ζερβός Εμμανουήλ
- 5) Παπαχρήστου - Ψύρη Ευτέρπη
- 6) Χατζηχριστοφής Ειρήνη (Αντιπρόεδρος)
οι οποίοι κλήθηκαν νόμιμα και αιτιολογημένα
δεν προσήλθαν.
- 7) Καματερός Ιωάννης
- 8) Λοίζος Σταμάτιος

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων
Ουδείς

ΘΕΜΑ 16ο: Λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

Ο Δήμαρχος, κ. Νικηταράς Θεοδόσης, προσκλήθηκε και συμμετέχει στη συνεδρίαση.

Η **Πρόεδρος, κα Τελλή – Τσιμισίρη Διονυσία**, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 22807/27-08-2025 σε ορθή επανάληψη εισήγηση της Γενικής Γραμματέας του Δήμου Κω κας Κρητικού Μαρίας, η οποία είχε σταλεί στους δημοτικούς συμβούλους για το θέμα και αναλυτικά αναφέρει τα εξής:

«Τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι,

Στο πλαίσιο της εύρυθμης λειτουργίας των Επιτροπών του Δήμου Κω και προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη και αποδοτική εκτέλεση των εργασιών τους, προτείνεται η αντικατάσταση ορισμένων μελών.

Οι τροποποιήσεις των μελών συνίστανται στο γεγονός ότι:

- Ορισμένα από τα υφιστάμενα μέλη μετέχουν ήδη σε άλλες Επιτροπές του Δήμου καθώς και των Νομικών Προσώπων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται σημαντικά οι καθημερινές τους εργασιακές υποχρεώσεις.
- Άλλα μέλη έχουν υποβάλει την παραίτησή τους από τον Δήμο μας, με συνέπεια να καθίσταται αναγκαία η αντικατάστασή τους.

Κατόπιν τούτων, προτείνεται η τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 (ΑΔΑ: ΡΒ34ΩΛΕ-ΣΒΗ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής:

Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής υποδεικνύεται και προτείνεται να εκτελεί με απόφαση Δημάρχου, η δημοτική υπάλληλος κα Περουλή Βαρβάρα - Μαρία - Στεφανία ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Λογιστικού με αναπληρώτρια την κα Κανακάρη Αικατερίνη ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Οικονομικού.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση 7/2025 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τις προτεινόμενες αλλαγές».

Στη συνέχεια η Πρόεδρος εισηγούμενη το θέμα, επεσήμανε τα εξής:

Με την υπ' αριθμόν 7/2025 απόφαση του Δ.Σ είχε προταθεί χρέη Γραμματέα της επιτροπής να εκτελεί με απόφαση Δημάρχου, η δημοτική υπάλληλος κα. Κανακάρη Αικατερίνη ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού, ειδικότητα Διοικητικού-Οικονομικού, με αναπληρώτρια την κα. Πέτσαλη Ιωάννα ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού, ειδικότητα Διοικητικού-Λογιστικού, ενώ σήμερα

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

προτείνεται χρέη Γραμματέα της Επιτροπής να εκτελεί με απόφαση Δημάρχου, η δημοτική υπάλληλος κα Περουλή Βαρβάρα – Μαρία - Στεφανία ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Λογιστικού με αναπληρώτρια την κα Κανακάρη Αικατερίνη ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Οικονομικού.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος απηύθυνε τον λόγο στους παριστάμενους δημοτικούς συμβούλους, για να τοποθετηθούν επί του ανωτέρω θέματος.

Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι δεν υπήρξαν ούτε ερωτήσεις ούτε τοποθετήσεις επί του θέματος στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει επί της πρότασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν του άρθρου 6 αντίστοιχα του Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών», (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο).
2. Τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, (ΦΕΚ 109/21-1-2025, Τεύχος Δεύτερο).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/8-6-2006, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 4 και του άρθρου 7 παρ. 1 του Προεδρικού Διατάγματος 270/1981.
5. Την υπ' αριθμ. 7/27-01-2025 με ΑΔΑ: ΡΒ34ΩΛΕ-ΣΒΗ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κω.
6. Την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 22807/27-082025 σε ορθή επανάληψη εισήγηση της Γενικής Γραμματέας του Δήμου Κω κας Κρητικού Μαρίας.
7. Την εισήγηση της Προέδρου, κας Τελλή-Τσιμισίρη Διονυσίας.

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

8. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί δεκατριών (13) συμμετεχόντων και συνδεδεμένων μελών, ΥΠΕΡ¹ της προτάσεως ψήφισαν και τα δεκατρία (13) συμμετέχοντα και συνδεδεμένα Μέλη.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Τροποποιεί την με αριθμό 7/27-01-2025 με ΑΔΑ: Ρ34ΩΛΕ-ΣΒΗ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025 ως εξής:

- Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής υποδεικνύεται και προτείνεται να εκτελεί με απόφαση Δημάρχου, η δημοτική υπάλληλος κα Περουλή Βαρβάρα - Μαρία - Στεφανία ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Λογιστικού με αναπληρώτρια την κα Κανακάρη Αικατερίνη ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, με ειδικότητα Διοικητικού-Οικονομικού.

B. Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η υπ' αριθμ. 7/27-01-2025 με ΑΔΑ: Ρ34ΩΛΕ-ΣΒΗ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κω.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 15ο πρακτικό της από 01-09-2025 συνεχιζόμενης τακτικής μεικτής διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης του δημοτικού συμβουλίου στην αίθουσα συνεδριάσεών του, υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Τελλή – Τσιμισίρη Διονυσία

Ο Δήμαρχος Κω
Νικηταράς Θεοδόσιος

Τα Μέλη
Βλάχου Σεβαστή
Βουκελάτου Χριστοδουλίδη Σταμάτα - Ελένη
Γιαννούλη Διονυσία (Γραμματέας)

¹ Γίνεται μνεία ότι:

Εμφανίσεις/συνδέσεις: Κατά την έναρξη της συζήτησης του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξη που συζητήθηκε στις 29-08-2025, εμφανίστηκε η δημοτική σύμβουλος 1) κα Κασσιώτη Γεωργία. Κατά την έναρξη της συζήτησης του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε στις 29-08-2025, προσήλθαν στην αίθουσα η δημοτική σύμβουλος 1) κα Κιαπόκα Καλλιόπη και ο δημοτικός σύμβουλος 2) κ. Κιάρης Μηνάς. Επίσης συνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 3) κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης και της ψηφοφορίας του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε στις 29-08-2025, συνδέθηκε ο δημοτικός σύμβουλος 1) κ. Δουδούς Σοφοκλής. Κατά την έναρξη της συζήτησης του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξη που συζητήθηκε στις 01-09-2025, εμφανίστηκε ο δημοτικός σύμβουλος 1) κ. Πης Σταμάτιος.

Εκτός αιθούσης/σύνδεσης: Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του παρόντος θέματος της ημερήσιας διάταξης, που συζητήθηκε στις 01-09-2025 ήταν εκτός σύνδεσης ο δημοτικός σύμβουλος, 1) κ. Καλέργης Ιωάννης.

Η συνεδρίαση διακόπηκε λόγω του προχωρημένου της ώρας και συνεχίστηκε την 1^η Σεπτεμβρίου 2025 στις 9:00πμ (ξεκινώντας από το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης) όπως προβλέπεται στις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 13 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου και τα διαλαμβανόμενα στην με αριθμό 98/Α.Π.: 8182/26.01.2024 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

² Γίνεται μνεία ότι: Λογίζεται η απαρτία της έναρξης της συνεδρίασης στις 29 Αυγούστου 2025.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1) κ. Ζαχαρός Κωνσταντίνος, 2) κ. Μαραγκός Αριστείδης, 3) κ. Σιφάκης Ηλίας, 4) κα Βαβλά – Μουζουράκη Μαριέττα, 5) κ. Ζερβός Εμμανουήλ, 6) κ. Καματερός Ιωάννης, 7) κα Κιαπόκα Καλλιόπη, 8) κ. Κοκαλάκης Γεώργιος, 9) κ. Λοΐζος Σταμάτιος, 10) κα Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη, 11) κα Πη Βασιλεία, 12) κα Χατζηχριστοφή Ειρήνη, 13) κα Μακρή Κυριακή, 14) κ. Αβρίθης Παναγιώτης και 15) κ. Κιάρης Μηνάς δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση που συνεχίστηκε στις 01-09-2025, με τους παρακάτω συμμετέχοντες δημοτικούς συμβούλους:

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση της με αριθμό 7/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά τον ορισμό μελών (τακτικών και αναπληρωματικών) της Επιτροπής Εκτίμησης για την Εκποίηση, Αγορά, Εκτίμηση και Μίσθωση ακινήτων Δήμου Κω έτους 2025.

Δουδούς Σοφοκλής
Καμπουράκης Σταμάτιος
Κανταρζή Σταματία
Κασσιώτη Γεωργία
Πης Σταμάτιος
Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
Χόνδρος Κωνσταντίνος
Χρυσόπουλος Αλέξανδρος