



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Δωδεκανήσου
Δήμος Κω
Δημοτική Επιτροπή

Αριθμός Απόφασης:
307
24/06/2025

Αριθμός Απόφασης: 307/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 24^ο Πρακτικό της από 18-6-2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Κω.

1^ο θέμα: Προέγκριση Ισολογισμού Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022.

Στην Κω την Τετάρτη 18 Ιουνίου 2025 και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Κω με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με το άρθρο 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» που προστέθηκε στον Ν. 3852/2010 με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 και το άρθρο 75 «Λειτουργία δημοτικής επιτροπής» του Ν. 3852/2010 (ο τίτλος του άρθρου αντικαταστάθηκε με το άρθρο 55 του Ν. 5083/2024), ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **14777/13-6-2025** πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στα μέλη της Επιτροπής, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση συνδέθηκε η δημοτική υπάλληλος, κα Κανακάρη Αικατερίνη, για την ορθή τήρηση των πρακτικών.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος, κα Κασσιώτη Γεωργία, διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κασσιώτη Γεωργία
2. Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
3. Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
4. Βλάχου Σεβαστή
5. Βουκελάτου –Χριστοδουλίδη Σταμάτα – Ελένη¹
6. Κοκαλάκης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη

Η Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, έδωσε τον λόγο στους εξωτερικούς συνεργάτες του Δήμου, οι οποίοι συνδέθηκαν διαδικτυακά και εκπροσωπούσαν την εταιρεία «Καραγιλάνης», την κα Μαρία Δούκα και τον κ. Σταύρο Κώτση οι οποίοι προέβησαν σε αναλυτική παρουσίαση και επεξήγηση των οικονομικών καταστάσεων κλεισίματος χρήσης του οικονομικού έτους 2022, οι οποίοι είχαν προηγουμένως αποσταλεί στα μέλη του Συμβουλίου συνοδευόμενοι από τα σχετικά έγγραφα, προκειμένου να υπάρξει πλήρης ενημέρωση και κατανόηση επί του συγκεκριμένου θέματος.

Ο κ. Σταύρος Κώτσης, μεταξύ άλλων, ανέφερε τα εξής: «Καταρχάς, θα ήθελα να επισημάνω ότι χωρίς τη συνδρομή και την πολύτιμη βοήθεια των στελεχών της Οικονομικής Υπηρεσίας και της διοίκησης του Δήμου Κω, δεν θα ήταν δυνατή η ολοκλήρωση του Ισολογισμού. Γι' αυτό και τους ευχαριστούμε θερμά. Σε ό,τι αφορά τα κονδύλια, η οικονομική χρήση του 2021 ήταν ιδιαίτερα δύσκολη χρονιά λόγω της πανδημίας COVID-19, γεγονός που αποτυπώνεται και στον Ισολογισμό του 2022, καθώς σημαντικό μέρος των εσόδων και εξόδων του έτους 2022 απορρέουν από την χρήση του 2021.

Σχετικά με την περιουσία του Δήμου, έγινε ανακατάταξη στο κονδύλι, Γήπεδα - οικόπεδα, διαχωρίζοντας τα οικόπεδα από τους Αγρούς, για πιο ακριβή εικόνα.

¹ Το αναπληρωματικό μέλος κα Βουκελάτου – Χριστοδουλίδη Σταμάτα - Ελένη, κλήθηκε και συμμετείχε προς αναπλήρωση του απόντος τακτικού μέλους κ. Δουδούς Σοφοκλή, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει και αφού είχαν ειδοποιηθεί πρώτα τα αναπληρωματικά μέλη, κα Γιαννούλη Διονυσία και κα Κανταρτζή Σταματία και δεν μπορούσαν να παραστούν.

Προέγκριση Ισολογισμού Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022.

Σε σχέση με τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, υπάρχει αύξηση περίπου 4 εκατομμύρια. Η κυριότερη μεταβολή αφορά την ολοκλήρωση έργων & μελετών, όπως αποτυπώνεται στη σελ. 4 του Προσαρτήματος.

Αναφορικά με τους τίτλους πάγιας επένδυσης δηλαδή, τις συμμετοχές του Δήμου σε εταιρείες (σελ. 5 του Προσαρτήματος), παρουσιάζονται αναλυτικά οι αξίες κτήσης, οι αποτιμήσεις αυτών, καθώς η τρέχουσα αξία αυτών κατά την 31/12/2022. Τα στοιχεία αυτά έχουν αντληθεί από τους εγκεκριμένους Ισολογισμούς χρήσης των εν λόγω εταιρειών.

Όσον αφορά τις απαιτήσεις, παρατηρείται μία αύξηση στις επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία έχει προσδιοριστεί από τα ακίνητα υπόλοιπα πελατών & χρεωστών των τελευταίων 2 ετών κυρίως από υπόλοιπα παρελθόντων ετών, δηλαδή από το 2022 και πίσω.

Τα χρηματικά διαθέσιμα ανέρχονται 1.000,00 € μετρητά και 22.622.334,68 εκατομμύρια ευρώ σε καταθέσεις όψεως.

Δεν καταγράφεται μεταβολή στο κεφάλαιο.

Στις επιχορηγήσεις επενδύσεων, καταγράφεται μικρή μεταβολή, η οποία προκύπτει από επιχορηγήσεις ΚΑΠ για επενδύσεις και κυρίως επιχορηγήσεις των μηχανημάτων.

Στο κονδύλι Έχουν αποτυπωθεί οι «προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους και έξοδα» –η «πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού» και «λοιπές προβλέψεις» (από δικαστικές υποθέσεις, όπως αναλύονται στη σελ. 6 του Προσαρτήματος).

Στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται δάνειο στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, το οποίο τελεί σε αναστολή και αποπληρώνεται από 01/01/2024, μέσω παρακράτησης 11 δόσεων από την τακτική επιχορήγηση ΚΑΠ για λειτουργικές δαπάνες.

Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν υφίστανται σημαντικές μεταβολές.

Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσης είναι έλλειμμα, ύψους περίπου 6 εκατομμυρίων ευρώ. Το έλλειμμα αυτό δημιουργείται κυρίως από τον υπολογισμό προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους, οι οποίες δεν είχαν αποτυπωθεί στις προηγούμενες χρήσεις αποτελώντας περίπου το 80% του συνολικού ελλείμματος.

Τα έσοδα της χρήσης παρουσιάζουν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, λογιστικοποίηση δεδουλευμένων στην χρήση από την επόμενη, μέσω μεταβατικών λογαριασμών λόγω της αυτοτέλειας των χρήσεων. Στο παθητικό παρουσιάζεται ιδιαίτερη διαφορά, σε σχέση με το 2021 στο κονδύλι των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους και αφορά δικαστικές εκκρεμείς υποθέσεις.»

Η Πρόεδρος ευχαρίστησε θερμά τους εξωτερικούς συνεργάτες του Δήμου από την εταιρεία «Καραγιλάνης», καθώς και όλα τα στελέχη της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κω που συνέβαλαν καθοριστικά στην ολοκλήρωση και παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, επισημαίνοντας τη σπουδαιότητα της συνεργασίας όλων των εμπλεκόμενων για την επίτευξη αυτού του αποτελέσματος.

Στη συνέχεια, προχώρησε στην ανάγνωση της υπ' αριθμ. πρωτ. 15003/16-06-2025 εισήγησης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω, με θέμα: **«Εισήγηση έκθεσης της Δημοτικής Επιτροπής επί των Οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Κω για τη χρήση 2022»**, η οποία αναφέρει τα κάτωθι: «

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/8-6-2006 (Α.Κ.Κ) οι Δήμοι που εφαρμόζουν το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως κάθε οικονομικού έτους, στην Δημοτική Επιτροπή, για προέλεγχο.

Η Δημοτική Επιτροπή συντάσσει έκθεση η οποία, μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσης και Προσάρτημα), αφού ελεγχθούν, με βάση την παράγραφο 3 του άρθρου 163 του Ν.3463/8.6.2006, από έναν ορκωτό ελεγκτή – λογιστή, υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η οικονομική κατάσταση ενός Δήμου αποτυπώνει το επίπεδο των οικονομικών του και την προοπτική ανάπτυξής του.

Στην Έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, που απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, παρέχεται ενημέρωση ως προς τις ενέργειες της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση των Οικονομικών του Δήμου για τη χρήση που έληξε, όπως και αναλύονται παρακάτω.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2022 ανήλθαν στο ποσό των **21.562.530,35 €**. Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν το σύνολο των έκτακτων και ανόργανων εσόδων ποσού **5.219.603,62 €**, τα

Προέγκριση Ισολογισμού Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022.

συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των **26.782.133,97 €**. Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως έχει ως εξής:

70	Έσοδα από αναγκαστική προσκύρωση λόγω ρυμοτομίας	2.440,00
72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα- προσαυξήσεις	884.287,74
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	10.514.053,06
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	9.527.668,56
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	376.335,13
76	Έσοδα κεφαλαίων	257.745,86
	Σύνολο Οργανικών εσόδων	21.562.530,35
81	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.435.834,55
82	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.783.769,07
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εσόδων	5.219.603,62
	Γενικό Σύνολο	26.782.133,97

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως έχει ως εξής:

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.356.317,09
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	1.236.779,49
62	Παροχές τρίτων	4.980.773,95
63	Φόροι-τέλη	6.810,32
64	Διάφορα έξοδα	1.897.133,02
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδοτήσεως	25.181,83
66	Αποσβέσεις παγίων	4.920.181,14
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις – Δωρεές	2.002.262,54
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	987.257,39
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	25.412.697,28
81	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	19.142,61
82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.306.907,96
83	Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	4.766.669,84
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εξόδων	6.092.720,41
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	1.122.439,60
26	Αναλώσεις ανταλλακτικών παγίων	198.672,08
	Σύνολο αναλώσεων	1.321.111,68
	Γενικό Σύνολο	32.826.529,37

3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Δημότες ανήλθε στο ποσό των **23.042.846,71 €**.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου (αφορά έξοδα λειτουργίας οικονομικών-διοικητικών υπηρεσιών, Νομικής υπηρεσίας και διοίκησης του Δήμου) ανήλθαν στο ποσό των **3.157.884,54 €**, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των **39.760,17 €** και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **493.317,54 €**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των **26.733.808,96 €**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα συνολικά έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού **6.092.720,41 €**, τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των **32.826.529,37 €**.

4. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα πάγια περιουσιακού στοιχεία όπως προκύπτουν στον ισολογισμό, ανέρχονται στο ποσό των **187.478.898,73€** και αφαιρούμενων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού **100.378.444,19 €** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **87.100.454,54 €**.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ

Οι υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου από το Ταμείο παρακαταθηκών και δανείων ανέρχονται στο ποσό των **94.191,53 €**.

Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις των νόμων α) 4690/20 άρθρο 34, β) 4753/20 άρθρο 49, γ) 4821/21 άρθρο 63 και δ) 4873/21 άρθρο 41 και ε) 5003/22 άρθρο 91, έχει ανασταλεί η παρακράτηση ενδεκατομηρίων έναντι τοκοχρεολυτικών δόσεων, δανείων που έχουν χορηγηθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων για ποσό που ανέρχεται συνολικά **94.191,53 €**. Η εξόφληση του ποσού αυτού, πραγματοποιείται άτοκα με ισόποση κατανομή των ποσών αυτών στις υπολειπόμενες δόσεις, αρχής γενομένης από 1/1/2024.

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **1.840.340,46 €** και αναλύεται σε προμηθευτές **851.049,76 €**, υποχρεώσεις από φόρους-τέλη **503.750,98 €** (στο συγκεκριμένο κονδύλι περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος ποσού 276.387,13€), ασφαλιστικούς οργανισμούς **154,02€**, και πιστωτές διάφορους **485.385,70 €**. Το σύνολο των απαιτήσεων, ανέρχονται σε **6.153.823,21 €** και αφορούν απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε δημότες ποσού **5.985.294,62 €** και χρεώστες διάφοροι ποσού **168.528,59 €**.

7. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα του Δήμου την 31/12/2022 αναλύονται σε καταθέσεις όψεως στις τράπεζες ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
ALPHA BANK	781-00-2002-003382	2.090.040,71€
ALPHA BANK	781-00-2002-004908	125.927,59€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54017550	24.320,08€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54017394	859,23€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54015935	131,09€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54016669	7.935,13€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	55000019	2.093.760,50€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	55000878	5.332,30€
EUROBANK	0026.0356.10.0201169018	1.469.678,49€
EUROBANK	0026.0356.14.0201312586	948.107,55€
ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	2271/26196662	15.683.649,23€
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ (ΛΗΞΙΠΡ. Ν.4714/20)	001/0007686/3	172.592,78€
Σύνολο καταθέσεων όψεως		22.622.334,68€
Μετρητά		1.000,00€
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων		22.622.334,68€

Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του Δήμου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε ο Δήμος στην τράπεζα κατά τις 31/12/2022 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο (βάσει απολογισμού)	22.471.246,23€
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων (βάσει extrait τραπεζής)	22.623.334,68€
Διαφορά Ελέγχου	152.088,45€
Ανάλυση διαφοράς	
Υπόλοιπο λογαριασμού ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τακτοποίηση	172.592,78

Προέγκριση Ισολογισμού Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022.

Προμήθειες παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας από είσπραξη εσόδων προς τακτοποίηση	-29,00
Προμήθειες ΤΠΔ από είσπραξη ΚΑΠ	-3,50
Προμήθειες συναλλαγών προς τακτοποίηση	-53,45
Εγγυητική επιστολή μίσθωσης ακινήτου	-16.050,00
Αναπόδοτες κρατήσεις μισθοδοσίας προς τακτοποίηση	-1.157,23
Επιστροφή παγίας προκαταβολής προς τακτοποίηση	-4.000,00
Επιστροφή παγίας προκαταβολής προς τακτοποίηση	1.300,00
Πιστωτικοί Τόκοι προς τακτοποίηση	132,69
Φόρος τόκων προς τακτοποίηση	-19,90
Διαφορά εισπράξεων σε λογαριασμό POS προς τακτοποίηση	-623,94
Σύνολο διαφοράς	152.088,45€

8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **79.245.448,29 €**, και δεν παρουσίασε καμία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η χρήση 2022 παρουσιάζει έλλειμα, το οποίο ανέρχεται σε **6.044.395,40 €**. Το αποτέλεσμα της χρήσης προκύπτει από την διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **26.782.133,97 €** μείον τα συνολικά έξοδα (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **32.826.529,37 €**. Σωρευτικά, το αποτέλεσμα εις νέο, μετά τον συνυπολογισμό και του φόρου εισοδήματος, διαμορφώνεται σε **9.175.123,79 €**.

Τέλος αναφέρουμε ότι στο προσάρτημα, το οποίο επίσης σας έχει διανεμηθεί μαζί με τον Ισολογισμό περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες για την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων».

Στη συνέχεια η Πρόεδρος επισήμανε ότι όταν αναφερόμαστε σε νούμερα είναι σωστό να κάνουμε μία ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης της χρονιάς που αναφερόμαστε. Το 2022 είναι απόρροια της χρονιάς του κορωνοϊού του 2021, δηλαδή σε μία δύσκολη οικονομικά συγκυρία, που υπάρχει υποχρηματοδότηση των δήμων, αύξηση των αρμοδιοτήτων τους χωρίς την αντίστοιχη στελέχωση των υπηρεσιών και την οικονομική ενίσχυση. Αναλυτικά το θέμα αυτό θα συζητηθεί σε ειδική συνεδρίαση και στο Δημοτικό Συμβούλιο και απευθύνθηκε στο Σώμα για ερωτήσεις.

Ο κ. Κοκαλάκης δήλωσε πως δεν θα κάνει ερωτήσεις εδώ αφού θα συζητηθεί εκτενέστερα στο Δ/Σ Κω.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος απευθύνθηκε το Σώμα για τοποθετήσεις.

Ο κ. Κοκαλάκης ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι: «Ερχόμαστε σήμερα το 2025 να ψηφίσουμε τον Ισολογισμό του οικ. έτους 2022 και είναι άκρως απογοητευτικό αυτό και δείγμα της δουλειάς που έγινε από τον προκάτοχο Αντιδήμαρχο Οικονομικών. Το 2022 είναι μία χρονιά που εγώ δεν ήμουν σε αυτή τη θέση, ούτε η κα Χατζηθωμά, ούτε η κα Βουκελάτου, ούτε και η τωρινή Αντιδήμαρχος Οικονομικών, αλλά καλούμαστε εμείς να τον ψηφίσουμε. Τέλος, δήλωσε πως καταψηφίζει το θέμα.

Η Πρόεδρος, σχολιάζοντας το ζήτημα της καθυστέρησης στην υποβολή του Ισολογισμού προς ψήφιση, ανέφερε ότι αυτή οφείλεται κυρίως στην υποστελέχωση όλων των υπηρεσιών του Δήμου. Όπως επεσήμανε, όλες οι υπηρεσίες είναι υπερφορτωμένες με αντικείμενα και υποχρεώσεις, γεγονός που καθιστά ιδιαίτερα δύσκολη τη συγκέντρωση και την επεξεργασία όλων των απαιτούμενων στοιχείων για την κατάρτιση του Ισολογισμού. Η κατάσταση αυτή, όπως τόνισε, αναδεικνύει για ακόμη μία φορά το πάγιο αίτημα του Δήμου για προσλήψεις και ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού, προκειμένου να αποφεύγονται παρόμοιες καθυστερήσεις και να διασφαλίζεται η έγκαιρη λειτουργία του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Πρόεδρος κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος και στη συνέχεια κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει επί της πρότασης.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Μετά το πέρας της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/8-6-2006, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Προέγκριση Ισολογισμού Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-6-2010, Τεύχος Πρώτο), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/28-6-2014, Τεύχος Πρώτο).
4. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 163/6-10-2023, Τεύχος Πρώτο).
5. Την υπ' αρ. 15003/16-6-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κω με θέμα: «Εισήγηση έκθεσης της Δημοτικής Επιτροπής επί των Οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Κω για τη χρήση 2022» συνοδευόμενη από το Προσάρτημα του Ισολογισμού, τον πίνακα του Ισολογισμού, τον πίνακα γενικής εκμετάλλευσης και τον πίνακα αποτελεσμάτων χρήσης.
6. Την εισήγηση των εξωτερικών συνεργατών του Δήμου από την εταιρεία «Καραγιλάνης», την κα Μαρία Δούκα και τον κ. Σταύρο Κώτση.
7. Την εισήγηση της Προέδρου.
8. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία προέκυψε ότι επί έξι (6) παρόντων μελών **ΥΠΕΡ** της πρότασης ψήφισαν τα πέντε (5) μέλη και **ΚΑΤΑ** της προτάσεως ψήφισε ένα (1) μέλος, ο κ. Κοκαλάκης Γεώργιος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- A.** Την προέγκριση του Ισολογισμού του Δήμου Κω του οικονομικού έτους 2022, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- B.** Την αποστολή της παρούσας απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο Κω ώστε να ενεργήσει τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία.

Αφού συντάχθηκε & αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 24ο Πρακτικό της από 18-6-2025 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως εξής:

**Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Κω
& Αντιδήμαρχος Οικονομικών**

Κασσιώτη Γεωργία

Τα μέλη

1. Χατζηθωμά – Κυπραίου Αικατερίνη
2. Χατζηχριστοφής Παναγιώτης
3. Βλάχου Σεβαστή
4. Βουκελάτου –Χριστοδουλίδη Σταμάτα – Ελένη
5. Κοκαλάκης Γεώργιος



ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση Ακτή Κουντουριώτη 7, Κως
Ταχ. Κώδικας 85300
Τηλ. 22423-60479
Ηλεκτρον. δ/ση a.vissariti@kos.gr

Κως, 16/06/2025

Α. Π.: 15003

Προς:

Δημοτική Επιτροπή Δήμου ΚΩ

Θέμα : Εισήγηση Έκθεσης της Δημοτικής Επιτροπής επί των Οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Κω για την χρήση 2022

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/8-6-2006 (Δ.Κ.Κ) οι Δήμοι που εφαρμόζουν το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως κάθε οικονομικού έτους, στην Δημοτική Επιτροπή, για προέλεγχο.

Η Δημοτική Επιτροπή συντάσσει έκθεση η οποία, μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις (Ισολογισμό, Αποτελέσματα Χρήσης και Προσάρτημα), αφού ελεγχθούν, με βάση την παράγραφο 3 του άρθρου 163 του Ν.3463/8.6.2006, από έναν ορκωτό ελεγκτή – λογιστή, υποβάλλεται στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η οικονομική κατάσταση ενός Δήμου αποτυπώνει το επίπεδο των οικονομικών του και την προοπτική ανάπτυξής του.

Στην Έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, που απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, παρέχεται ενημέρωση ως προς τις ενέργειες της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση των Οικονομικών του Δήμου για τη χρήση που έληξε, όπως και αναλύονται παρακάτω.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2022 ανήλθαν στο ποσό των **21.562.530,35€**. Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν το σύνολο των έκτακτων και ανόργανων εσόδων ποσού **5.219.603,62€**, τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των **26.782.133,97€**.

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως έχει ως εξής:

70	Έσοδα από αναγκαστική προσκύρωση λόγω ρυμοτομίας	2.440,00
72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα- προσαυξήσεις	884.287,74
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	10.514.053,06
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	9.527.668,56
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	376.335,13
76	Έσοδα κεφαλαίων	257.745,86
	Σύνολο Οργανικών εσόδων	21.562.530,35
81	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.435.834,55
82	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.783.769,07
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εσόδων	5.219.603,62
	Γενικό Σύνολο	26.782.133,97

2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως έχει ως εξής :

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.356.317,09
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	1.236.779,49
62	Παροχές τρίτων	4.980.773,95
63	Φόροι-τέλη	6.810,32
64	Διάφορα έξοδα	1.897.133,02
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδοτήσεως	25.181,83
66	Αποσβέσεις παγίων	4.920.181,14
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις – Δωρεές	2.002.262,54
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	987.257,39
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	25.412.697,28
81	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	19.142,61
82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.306.907,96
83	Προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έκτακτα έξοδα	4.766.669,84
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εξόδων	6.092.720,41
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	1.122.439,60
26	Αναλώσεις ανταλλακτικών παγίων	198.672,08
	Σύνολο αναλώσεων	1.321.111,68
	Γενικό Σύνολο	32.826.529,37

3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Δημότες ανήλθε στο ποσό των **23.042.846,71€**. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου (αφορά έξοδα λειτουργίας οικονομικών–διοικητικών υπηρεσιών, Νομικής υπηρεσίας και διοίκησης του Δήμου) ανήλθαν στο ποσό των **3.157.884,54€**, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των **39.760,17€** και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **493.317,54€**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των **26.733.808,96€**.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα συνολικά έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού **6.092.720,41€**, τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των **32.826.529,37€**.

4. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα πάγια περιουσιακού στοιχεία όπως προκύπτουν στον ισολογισμό, ανέρχονται στο ποσό των **187.478.898,73€** και αφαιρούμενων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού **100.378.444,19€** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **87.100.454,54€**.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ

Οι υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου από το Ταμείο παρακαταθηκών και δανείων ανέρχονται στο ποσό των **94.191,53€**.

Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στις διατάξεις των νόμων α)4690/20 άρθρο 34, β)4753/20 άρθρο 49, γ)4821/21 άρθρο 63 και δ)4873/21 άρθρο 41 και ε)5003/22 άρθρο 91, έχει ανασταλεί η παρακράτηση ενδεκατομηρίων έναντι τοκοχρεολυτικών δόσεων, δανείων που έχουν χορηγηθεί από το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων για ποσό που ανέρχεται συνολικά **94.191,53€**. Η εξόφληση του ποσού αυτού, πραγματοποιείται άτοκα με ισόποση κατανομή των ποσών αυτών στις υπολειπόμενες δόσεις, αρχής γενομένης από 1/1/2024.

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **1.840.340,46€** και αναλύεται σε προμηθευτές **851.049,76€**, υποχρεώσεις από φόρους-τέλη **503.750,98€** (στο συγκεκριμένο κονδύλι περιλαμβάνεται και ο φόρος εισοδήματος ποσού 276.387,13€), ασφαλιστικούς οργανισμούς **154,02€**, και πιστωτές διάφορους **485.385,70€**.

Το σύνολο των απαιτήσεων, ανέρχονται σε **6.153.823,21€** και αφορούν απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών σε δημότες ποσού **5.985.294,62€** και χρεώστες διάφοροι ποσού **168.528,59€**.

7. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα του Δήμου την 31/12/2022 αναλύονται σε καταθέσεις όψεως στις τράπεζες ως κάτωθι:

Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Ποσό
ALPHA BANK	781-00-2002-003382	2.090.040,71€
ALPHA BANK	781-00-2002-004908	125.927,59€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54017550	24.320,08€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54017394	859,23€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54015935	131,09€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	54016669	7.935,13€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	55000019	2.093.760,50€
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	55000878	5.332,30€
EUROBANK	0026.0356.10.0201169018	1.469.678,49€
EUROBANK	0026.0356.14.0201312586	948.107,55€
ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	2271/26196662	15.683.649,23€
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ (ΛΗΞΙΠΡ. Ν.4714/20)	001/0007686/3	172.592,78€
Σύνολο καταθέσεων όψεως		22.622.334,68€
Μετρητά		1.000,00€
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων		22.622.334,68€

Συμφωνία Ταμείου:

Η συμφωνία ανάμεσα στο χρηματικό υπόλοιπο (όπως αυτό προκύπτει από τα επίσημα βιβλία του Δήμου) και στα χρηματικά διαθέσιμα που είχε ο Δήμος στην τράπεζα κατά τις 31/12/2022 έχει ως ακολούθως:

Χρηματικό Υπόλοιπο (βάσει απολογισμού)	22.471.246,23€
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων (βάσει extrait τραπεζής)	22.623.334,68€
Διαφορά Ελέγχου	152.088,45€
Ανάλυση διαφοράς	
Υπόλοιπο λογαριασμού ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς τακτοποίηση	172.592,78
Προμήθειες παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας από είσπραξη εσόδων προς τακτοποίηση	-29,00
Προμήθειες ΤΠΔ από είσπραξη ΚΑΠ	-3,50
Προμήθειες συναλλαγών προς τακτοποίηση	-53,45
Εγγυητική επιστολή μίσθωσης ακινήτου	-16.050,00
Αναπόδοτες κρατήσεις μισθοδοσίας προς τακτοποίηση	-1.157,23
Επιστροφή παγίας προκαταβολής προς τακτοποίηση	-4.000,00
Επιστροφή παγίας προκαταβολής προς τακτοποίηση	1.300,00
Πιστωτικοί Τόκοι προς τακτοποίηση	132,69
Φόρος τόκων προς τακτοποίηση	-19,90
Διαφορά εισπράξεων σε λογαριασμό POS προς τακτοποίηση	-623,94
Σύνολο διαφοράς	152.088,45€

8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **79.245.448,29€**, και δεν παρουσίασε καμία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η χρήση 2022 παρουσιάζει έλλειμμα, το οποίο ανέρχεται σε **6.044.395,40€**. Το αποτέλεσμα της χρήσης προκύπτει από την διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **26.782.133,97€** μείον τα συνολικά έξοδα (οργανικών και ανόργανων) της χρήσεως 2022 ποσού **32.826.529,37€**. Σωρευτικά, το αποτέλεσμα εις νέο, μετά τον συνυπολογισμό και του φόρου εισοδήματος, διαμορφώνεται σε **9.175.123,79 €**.

Τέλος αναφέρουμε ότι στο προσάρτημα, το οποίο επίσης σας έχει διανεμηθεί μαζί με τον Ισολογισμό περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες για την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Η Αν/τρια προϊσταμένη
Διεύθυνσης Οικονομικών
Βησσαρίτη Άννα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση Ακτή Κουντουριώτη 7, Κως
Ταχ. Κώδικας 85300
Τηλ. 22423-60479
Ηλεκτρον. δ/ση a.vissariti@kos.gr

Προς:

Δημοτική Επιτροπή Δήμου ΚΩ

**Ορθη επανάληψη συνημμένου -
προσαρτήματος 2022**

**Θέμα : Εισήγηση Έκθεσης της Δημοτικής Επιτροπής επί των Οικονομικών καταστάσεων
του Δήμου Κω για την χρήση 2022**

Σε συνέχεια της με αριθμό πρωτοκόλλου 15003/16-6-2025 εισήγησης μου η οποία είχε
συνημμένο και το προσάρτημα του Ισολογισμού 2022, σας αποστέλλω την ορθή επανάληψη
του συνημμένου προσαρτήματος 2022 με αρ.πρ. 15729/24-06-2025 το οποίο είναι μέρος των
Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2022

**Η Αν/τρια προϊσταμένη
Διεύθυνσης Οικονομικών
Βησσαρίτη Άννα**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(Βάσει των διατάξεων της παράγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999)

ΤΟΥ « ΔΗΜΟΥ ΚΩ»

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ -
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.21: Περίπτωση παρεκκλίσεως και οι λόγοι που την επέβαλαν, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.22: Αναλύσεις των συμπυκνμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Στη προηγούμενη χρήση εμφανίζεται στο κονδύλι του ενεργητικού, 1. Γήπεδα – Οικόπεδα αξία αγρών ποσού 24.024.187,13. Στη κλειόμενη χρήση απεικονίζεται στο κονδύλι 2. Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση

Στην προηγούμενη χρήση στο κονδύλι του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού 5.Χρεώστες διάφοροι απεικονίζεται ποσό το οποίο στην κλειόμενη χρήση απεικονίζεται στο κονδύλι του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού 4.Επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις και χρεώστες.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου Κω.

- 1) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθικών και βελτιώσεων της χρήσεως και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Η αξία των προσθηκών στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία προσδιορίζεται με βάση τα συμβόλαια και λοιπά παραστατικά αγοράς ή το κόστος ανέγερσης κατά περίπτωση.

Οι αποσβέσεις για τα ενσώματα πάγια διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4172/13, με εξαίρεση των παγίων κοινής χρήσης που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.1.108 του ΠΔ 315/99 για τα πάγια κοινής χρήσης και των εξόδων εγκαταστάσεως και πολυετούς αποσβέσεως που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2.2.110 περ.22 του ΠΔ 315/99 (είτε εφάπαξ κατά το έτος πραγματοποιήσεως τους, είτε τμηματικά και ισόποσα μέσα σε μια πενταετία).

- 2) Στα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- 3) Οι τίτλοι πάγιας επενδύσεως και τα χρεόγραφα, αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.2.2.112 περ.5 του ΠΔ 315/99.
- 4) Διενεργήθηκαν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων οι οποίες αφορούν ακίνητες εισπράξεις πελατών άνω τις διετίας.
- 5) Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 204 & 225 του Ν.3584/07. Προκειμένου να υπολογιστεί η εκτιμώμενη πρόβλεψη, λήφθηκαν στοιχεία από τις τακτικές αποδοχές του τελευταίου μήνα της χρήσεως για το προσωπικό με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου και ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου που έχει ως ασφαλιστικό φορέα το Ι.Κ.Α.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06-41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόσθηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

Παρατίθεται πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτούνται:

Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	Περιγραφή	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2022	
16	Ασώματες ακιν/σεις και έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	1.662.942,24	212.488,99	0,00	1.875.431,23	1.384.854,52	229.338,68	0,00	1.614.193,20	261.238,03
	Σύνολο	1.662.942,24	212.488,99	0,00	1.875.431,23	1.384.854,52	229.338,68	0,00	1.614.193,20	261.238,03

Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Περιγραφή	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2021	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ 31/12/2022	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2021	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2022	
10	Γήπεδα-Οικόπεδα	47.426.047,53	0,00	0,87	47.426.046,66	0,00	0,00	0,00	0,00	47.426.046,66
11	Κτίρια-εγκατ/σεις κτιρίων- Τεχνικά έργα	53.455.080,53	3.216.262,57	0,00	56.671.343,10	34.236.598,82	2.189.834,25	0,00	36.426.433,07	20.244.910,03
12	Μηχανήματα	5.452.818,18	242.450,98	0,00	5.695.269,16	4.831.919,64	91.187,60	0,00	4.923.107,24	772.161,92
13	Μεταφορικά μέσα	7.163.047,53	193.440,03	0,00	7.356.487,56	5.922.248,22	159.118,10	0,00	6.081.366,32	1.275.121,24
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	7.560.080,61	147.303,00	0,00	7.707.383,61	6.454.813,34	243.297,95	0,00	6.698.111,29	1.009.272,32
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	8.463.969,01	3.629.384,65	3.767.851,37	8.325.502,29	0,00	0,00	0,00	0,00	8.325.502,29
17	Πάγια κοινής χρήσης	52.001.903,25	419.531,87	0,00	52.421.435,12	42.627.828,51	2.007.404,56	0,00	44.635.233,07	7.786.202,05
	Σύνολο	181.522.946,64	7.848.373,10	3.767.852,24	185.603.467,50	94.073.408,53	4.690.842,46	0,00	98.764.250,99	86.839.216,51
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	183.185.888,88	8.060.862,09	3.767.852,24	187.478.898,73	95.458.263,05	4.920.181,14	0,00	100.378.444,19	87.100.454,54

Οι μεταφορές ποσού 3.767.852,24€ του λογαριασμό ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση, αφορούν μεταφορά ολοκληρωμένων έργων στους οικείους λογαριασμών των παγίων συνολικού ποσού 3.566.675,73€ ενώ ποσό 201.175,64€ έχει μεταφερθεί σε δαπάνες. Τα ολοκληρωμένα έργα αναλύονται ως εξής :

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων - Τεχνικά έργα

- Επέκταση ΧΥΤΑ νήσου ΚΩ (Χρημ/ση ΕΣΠΑ), ποσού 2.148.409,14€
- Βελτίωση εγκαταστάσεων παλαιού σταδίου Ανταγόρα, ποσού 360.570,61€
- Αναβάθμιση εγκαταστάσεων 2^{ου} ενιαίου λυκείου πόλης ΚΩ, ποσού 154.082,58€
- Διαμόρφωση αύλειου χώρου 1^{ου} νηπιαγωγείου Δ.Κ Πυλίου, ποσού 19.972,37€
- Διαμόρφωση εισόδου παλαιού σταδίου (οδό Αρτεμισίας), ποσού 37.492,70€
- Προμήθεια & τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου Δ.Κ Κεφάλου, ποσού 272.692,48€
- Δίκτυο ομβρίων στην οδό Χαρμύλου, ποσού 8.523,06€
- Αποκαταστάσεις ζημιών από τα πλημμυρικά φαινόμενα της 23/02/2019, Δ.Κ. Πυλίου, ποσού 23.673,31€

Πάγια κοινής χρήσης

- Σήμανση & διαγράμμιση οδών πόλεως ΚΩ, ποσού 174.999,84€
- Πλακόστρωση οδού από «Πηγή» έως Πλατεία Αγ. Νικολάου, ποσού 12.282,22€
- Ανάπλαση τμήματος οδών στην Δ.Κ Καρδάμαινας από Πλατεία TAXI έως Κεντρική Πλατεία, ποσού 70.423,73€
- Ηλεκτροφωτισμός οδού στον Αμπάβρη, ποσού 83.089,31€
- Αποκατάσταση υπαίθριου Κ.Χ. έναντι καφέ «Σιντριβάνι» και «Πρεμιέρα», ποσού 31.267,15€
- Διάνοιξη - ασφαλτόστρωση νέων οδών και πλακόστρωση πεζοδρομίων στην Δ.Κ. Πυλίου, ποσού 8.070,18€
- Κατασκευή τεχνικών έργων στο Πλατάνι και στο χείμαρρο Μεσσαριάς, ποσού 39.399,43€

Μελέτες – Έρευνες & Ειδικές Δαπάνες

- Εκπόνηση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ), ποσού 64.751,99€
- Μελέτη εγκατάστασης επεξεργασίας στραγγισμάτων (ΕΕΣ) ΧΥΤΑ ΚΩ, ποσού 25.621,99€
- Τοπογραφικές αποτυπώσεις για την σύνταξη μελετών εντός ορίων αιγιαλού στην Δ.Ε. Ηρακλειδών, ποσού 25.272,00€
- Μελέτη στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης για έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Ε. Κεφάλου, ποσού 6.081,64€

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.3: Οι αποσβέσεις των παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Οι αποσβέσεις των παγίων περιουσιακών στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως αναλύονται ανωτέρω στην παρ.(α) ανά πρωτοβάθμιο λογαριασμό.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού.

(δ) Παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β(1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β(3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ(Ι)(1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

4. ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτίμής τους στο τέλος της χρήσεως και παρ. 4.1.501 περίπτ.3: οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Παρατίθεται πίνακας τίτλων πάγιας επένδυσης με τις πληροφορίες που απαιτούνται:

A/A	Επωνυμία	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία κτήσης	Σχηματισμένες προβλέψεις (υποτίμησης ή υπερτίμησης)	Αξία αποτίμησης στο τέλος της χρήσης
1	ΔΑΝΕ SEA LINE		5.664,56 €	- 5.664,56 €	0,00 €
2	Τράπεζα Δωδεκανήσου		16.258,25 €	0,00 €	16.258,25 €
3	Δ.Ε.Α.Υ.Κ.	100,00%	88.041,09 €	- 88.041,09 €	0,00 €
4	Ε.Κ.Ο.Τ.Α. ΚΩ Α.Ε.	51,00%	84.651,84 €	262.975,38 €	347.627,22 €
5	Μ.Α.Ε.Ε.Τ.Λ.Κ. (πρώην ΚΩΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ)	100,00%	317.360,00 €	0,00 €	317.360,00 €
6	ΑΝΔΩ (ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ)	2,90%	11.926,39 €	- 643,30 €	11.283,09 €
7	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν.Α. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ Ν.Α.	0,984%	5.837,00 €	- 3.141,02 €	2.695,98 €
8	Α.ΤΕ.ΚΑ. (ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΙΚΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑΣ)		167.295,00 €	-167.295,00 €	0,00 €
9	ΒΙ.ΜΕΛ. Α.Ε.	52,00%	82.406,46 €	0,00 €	82.406,46 €
10	Α.Ν.Ε.Μ. (ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΣΤΙΧΑΡΙ)	51,00%	75.617,54 €	1.115.264,04 €	1.190.881,58 €
11	ΦΟ.Δ.Σ.Α. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	6,48%	194.490,00 €	983.209,24 €	1.177.699,24 €
12	ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ ΟΡΦΕΑΣ (ΕΔΗΚ)	100,00%	29.347,03 €	- 29.347,03 €	0,00 €
13	Δ.Η.Ρ.Α.Σ. (Δημοτικός Ραδιοφωνικός Σταθμός ΚΩ)	100,00%	38.444,61 €	0,00 €	38.444,61 €
14	Δ.Ε.Υ.Α.Κ. (Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης ΚΩ)	100,00%	3.049.851,69 €	0,00 €	3.049.851,69 €
15	ΚΕΚΠΑΠΥΑΣ	100,00%	1.261.660,89 €	0,00 €	1.261.660.89 €
16	ΚΩ.Α.Ν.	56,00%	190.000,00 €	-179.668,27 €	10.331,73 €
	ΣΥΝΟΛΟ		5.618.852,35 €	1.887.648,39 €	7.506.500,74 €

- 1) Η συμμετοχή στις εταιρείες ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν.Α. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ Ν.Α., ΑΝΔΩ (ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ), ΦΟ.Δ.Σ.Α. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., Α.Ν.Ε.Μ. (ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΣΤΙΧΑΡΙ), ΚΩ.Α.Ν., Ε.Κ.Ο.Τ.Α. ΚΩ Α.Ε., αποτιμήθηκε στην τρέχουσα αξία της σύμφωνα με την παρ.2.2.112 περ.5 α.β του ΠΔ 315/99. Η τρέχουσα αξία της επιχείρησης λήφθηκε από δημοσιευμένο ισολογισμό.
- 2) Για τη συμμετοχή στις εταιρείες ΔΑΝΕ SEA LINE, Δ.Ε.Α.Υ.Κ., Α.ΤΕ.ΚΑ. (ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΙΚΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΤΙΜΑΧΕΙΑΣ), ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ ΟΡΦΕΑΣ (ΕΔΗΚ) έχει διενεργηθεί ισόποση πρόβλεψη υποτίμησης σε προηγούμενες χρήσεις ή στην τρέχουσα χρήση, διότι πάρθηκε απόφαση λύσεως της και πλέον βρίσκεται στο στάδιο εκκαθάρισης.
- 3) Για την χρήση 2022 δε λήφθηκαν από τις εταιρείες Τράπεζα Δωδεκανήσου, Μ.Α.Ε.Ε.Τ.Α.Κ. (πρώην ΚΩΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ), ΒΙ.ΜΕΛ. Α.Ε., οι οικονομικές πληροφορίες που απαιτούνται, ώστε να αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις η αποτίμηση αυτής.
- 4) Η συμμετοχή στις εταιρείες Δ.Η.Ρ.Α.Σ. (Δημοτικός Ραδιοφωνικός Σταθμός ΚΩ), Δ.Ε.Υ.Α.Κ. (Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης ΚΩ), ΚΕΚΠΑΠΥΑΣ αποτιμήθηκε στην αξία κτήσης της σύμφωνα με την παρ.2.2.112 περ.5 α.β του ΠΔ 315/99.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα

6. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού «λοιπές προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες.

1) Λοιπές Προβλέψεις

Σύμφωνα με επιστολή της νομικής υπηρεσίας του Δήμου Κω, υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές από τρίτους κατά του Δήμου, οι οποίοι διεκδικούν αποζημιώσεις συνολικού ποσού 5.358.270,16 €. Από το σύνολο αυτό εκτιμάται από την νομική υπηρεσία, ότι θα επιβαρυνθεί ο Δήμος να καταβάλει ποσό 391.853,11€ και για τον λόγο αυτό σχηματίστηκε ισόποση πρόβλεψη. Επιπλέον σχηματίστηκαν προβλέψεις ποσού 1.464.754,74€, από καταχωρημένα παραστατικά για εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων, στην επόμενη χρήση.

Ανάλυση επιπλέον προβλέψεων που έχουν αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Δήμου:

2) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Στο Δήμο Κω υπηρετούν μόνιμοι υπάλληλοι και υπάλληλοι αορίστου χρόνου που έχουν επιλέξει ως συνταξιοδοτικό φορέα το Ι.Κ.Α. Οι υπάλληλοι αυτοί δικαιούνται κατά την έξοδό τους από τη υπηρεσία για συνταξιοδότηση, αποζημίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3584/2007. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανέρχονται την 31/12/2022 σε 519.121,68€.

3) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους 12.659.355,72 €. Η πρόβλεψη υπολογίστηκε, λαμβάνοντας υπόψη τα αμετάβλητα υπόλοιπα των πελατών άνω της διετίας (2).

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.9: Οι υποχρεώσεις του Δήμου Κω, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής του.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Παρ. 4.1.501 περίπτ.10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου Κω, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

7. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και 56.01 "Έξοδα χρήσεως πληρωτέα", αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	9.067,82€
Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων	18.670,00€
Αποδοχές προσωπικού	139.286,36€
Σύνολο	167.024,18€

2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Έσοδα από ΔΕΗ και παρόχους ενέργειας (ΔΤ, ΔΦ, ΤΑΠ)	1.064.016,36€
Μισθώματα ακινήτων	11.412,00€
Πρόσοδοι Τράπεζας της Ελλάδος	142.523,96€
Πιστωτικοί τόκοι	367,83€
Φόρος τόκων	64,91€
Μισθοδοσία υπαλλήλων Κέντρου Κοινότητας Ρομα	62.539,92€
Ενοίκια χρήσης εισπρακτέα	498.500,50
Σύνολο	1.779.425,48€

Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού

3. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ανάλυση:

Περιγραφή	Ποσό
Δαπάνες για κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος	264.203,00€
Προμήθειες είσπραξης εσόδων από ΔΕΗ & παρόχους	11.658,04€
Δικαιώματα ΟΤΑ από ΤΑΠ	5.593,36€
Δαπάνες για τηλεφωνική και κινητή επικοινωνία	5.182,86€
Δαπάνες για ταχυδρομικά	31,68€
Απόδοση Μισθωμάτων χρήσης 2023	6.116,61€
Αποδοχές προσωπικού	39.089,48€
Απόδοση σε σχολικές επιτροπές	46.020,86€
Σύνολο	377.895,89€

8. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου Κω. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Στους λογαριασμούς τάξεως περιλαμβάνονται:

- Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων: λογαριασμοί τάξεως που εμφανίζονται στον ισολογισμό αφορούν αλλότρια περιουσιακά στοιχεία τρίτων.
- Λογ/σμοι εγγυήσεων, εμπράγματων ασφαλειών και αμφοτεροβαρών συμβάσεων: εμφανίζεται το ύψος των εγγυητικών επιστολών που έχει λάβει ο Δήμος Κω από προμηθευτές κατά την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς και το ύψος των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης από τους αναδόχους κατά την κατακύρωση των διαγωνισμών και οι οποίες θα επιστραφούν μετά το πέρας των υποχρεώσεων που απορρέουν από τις συμβατικές υποχρεώσεις.
- Λογαρ/μοι Δημοσίου Λογιστικού: αφορούν την παρακολούθηση της εκτέλεσης του προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων του Δήμου Κω.

9. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματες ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

10. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Αναλύονται σε:

Έξοδα παράστασης Δημάρχου, Αντιδημάρχων και Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου	177.928,97€
Εργοδοτικές εισφορές επί των εξόδων παράστασης και των λοιπών παροχών σε Αιρετούς	29.832,13€
Έξοδα κινήσεως και αποζημίωση Δημοτικών Συμβούλων	4.524,00€
Σύνολο	212.285,10€

(β) Παρ. 4.1.501 περίπτ.14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη των οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

11. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

α) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.11:** Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές-έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς-ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

Αναλύονται ως εξής:

A) Μέσος όρος προσωπικού	638
B) Κατηγορίες προσωπικού	
Μόνιμοι	268
Αορίστου χρόνου	58
Ορισμένου χρόνου	303
Ειδικοί Συνεργάτες-Ειδικοί Σύμβουλοι	6
Δικηγόροι με πάγια αντιμισθία	2
Γενικό Γραμματέας	1
Γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού	9.356.317,18€
Αποδοχές μόνιμου προσωπικού	4.761.768,57€
Αποδοχές προσωπικού με σύμβαση αορίστου χρόνου	893.983,15€
Αμοιβές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	152.801,38€
Αποδοχές έκτακτου προσωπικού	1.630.532,50€
Εργοδοτικές εισφορές	1.829.643,48€
Παραεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	85.688,01€
Δαπάνες πρόσληψης εκπαίδευσης και επιμόρφωσης προσωπικού	1.900,00€

(β) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.12:** Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) **Παρ. 4.1.501 περίπτ.17α:** Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

Αναλύονται ως εξής:

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.435.834,55 €
Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	2.147.781,88 €
Έσοδα από παραγραφή απαιτήσεων Τρίτων	239.793,90 €
Διάφορες επιστροφές εσόδων	48.059,81 €
Διάφορα έκτακτα έσοδα	198,96 €
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	19.142,61 €
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις χρήσης	19.142,60 €
Λοιπά έκτακτα ανόργανα έξοδα	0,01 €
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.306.907,96 €
Ζημίες από συμμετοχές προηγούμενων χρήσεων	78.503,30 €
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	19.557,82 €
Διάφορα έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.184.577,20€
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων λοιπών εσόδων	8.987,71 €
Προμήθειες ΔΕΗ από εισπράξεις προηγούμενου έτους	12.150,60 €
Παρακρατηθέντα από ΔΕΗ για ΚΕΔΚΕ (ΤΑΠ) προηγούμενου έτους	3.131,33€
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.753.084,20 €

Πρόστιμα Κοινοχρήστων Χώρων προηγούμενου έτους	23.106,14 €
Διοικητικά πρόστιμα καταστημάτων αρ.14 ΚΥΑ 16228/2017	4.065,00 €
Έσοδα από Πρόστιμα Κ.Ο.Κ.	145.607,50 €
Έσοδα απο πρόστιμα μουσικών οργάνων προηγούμενου οικονομικού έτους	400,00 €
Τακτικά έσοδα από ΚΑΠ προηγούμενων ετών	93.131,72 €
Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από προηγ. έτη	854.698,44 €
Τακτικά έσοδα από τέλη και δικαιώματα άρδευσης	57.754,98 €
Τ.Α.Π. προηγούμενων οικονομικών ετών	148.285,56 €
Τακτικά έσοδα από εισφορά λόγω ένταξης ή επέκτασης πολεοδομικών σχεδίων	9.781,29 €
Τέλη Παρεπιδημούντων	91.986,45 €
Τέλη εκδομένων λογαριασμών	67.742,23 €
Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα	55.266,97 €
Τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων	211.853,01 €
Έσοδα από παραλίες	215.368,83 €
Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα Τ.Π.Δ. (ΝΟΜΟΣ 2240/94)	5.118,73 €
ΚΑΠ Παλαιότερων ετών για λειτουργικές δαπάνες	38,30 €
Μισθώματα από αστικά ακίνητα(προηγούμενου έτους)	45.780,00 €
Χαρτόσημο και ΟΓΑ χαρτοσήμου από παραχώρηση παραλιών προηγούμενων ετών	54.547,17 €
Τακτικά Έσοδα από Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων	108.929,09 €
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	559.622,79 €
Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	30.684,87 €
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	78,00 €
Επιστροφή εν γένει χρημάτων	30.606,87 €
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	4.766.669,84 €
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια	2.910.061,99 €
Προβλέψεις για δικαστικά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.856.607,85 €

12. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Παρ. 4.1.501 περίπτ.25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου Κω, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

- 1) Ο Δήμος Κω στην παρούσα χρήση, σε εφαρμογή των διατάξεων του Κ.Φ.Ε.(άρθρο 39 & 40 του Ν. 4172/2013), υπέβαλε στην αρμόδια φορολογική αρχή, τη Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος, για τα εισοδήματα από τόκους καταθέσεων και ακίνητη περιουσία που απέκτησε στο έτος 2022. Για τη φορολόγηση των ανωτέρω εισοδημάτων επιβαρύνθηκε με φόρο ποσού 276.387,13€ και προκαταβολή φόρου ποσού 179.888,62€. Επιπλέον ο Δήμος επιβαρύνθηκε με Ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) ποσού 45.986,06€.

- 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου Κω, δεν έχουν εξετασθεί για τις μη παραγεγραμμένες χρήσεις από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου Κω δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ο Δήμος Κω δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΔΟΥΚΑ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΓΙΛΑΝΗΣ	ΑΝΝΑ ΒΗΣΣΑΡΙΤΗ	ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ- ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από ένδεκα (11) σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 24 Ιουνίου 2025.

IAN AUDITOR IKE Λεωφόρος Ειρήνης 28 Πεύκη, Τ.Κ.: 151 21 Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 195	Αθήνα, 24 Ιουνίου 2025 Γκίπαλης Γεώργιος Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 20341
---	--

ANNA BHΣΣAPITH

2025
1729

Από: Κωδ. 24/00
Αποστολή: Α. Π.: Εισερχ.
Προς: Κοινοποίηση:
Θέμα: Συνημμένα:

Σταύρος Κώτορας <stauros.kotsis@karagilianis.gr>
Τρίτη, 24 Ιουνίου 2025 10:47 πμ
georgiakassioti
mkalaizis; "ANNA BHΣΣAPITH"; "Εφη Μπαμπιέρη"; kkanakari
Σχετ.: Ορθή επανάληψη
ΔΗΜΟΣ ΚΩ - ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2022.PDF

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Με εκτίμηση,
Κώτορας Σταύρος
Τμήμα Οικονομικής Παρακολούθησης Δημοσίου - Υπεύθυνος Υλοποίησης Έργου

0000486512

E: stauros.kotsis@karagilianis.gr
T: 2109948116, 2109926941, 2109409938, 2109483223
Εσωτερικό: 134
Δ: Α. Βουλγαγμένης 512, ΑΛΙΜΟΣ Τ.Κ.: 17456
W: www.karagilianis.gr



Αυτό το ηλεκτρονικό μήνυμα μαζί με τα επισυναντιόμενα σε αυτό αρχεία, είναι εμπιστευτικά και προστατεύονται από τις ισχύουσες διατάξεις περί

**Με εκτίμηση,
Κώστας Σταύρος**

Τμήμα Οικονομικής Παρακολούθησης Δημοσίου - Υπεύθυνος Υλοποίησης Έργου

Τηλ: 2109948116, 2109926941, 2109409938, 2109483223

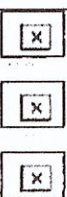
E: stauros.kotsis@karaglanis.gr

T: 2109948116, 2109926941, 2109409938, 2109483223

Εσωτερικό: 134

A: Α. Βουλγαμένης 512, ΑΛΙΜΟΣ Τ.Κ.: 17456

W: www.karaglanis.gr



Αυτό το ηλεκτρονικό μήνυμα μαζί με τα επισυναπτόμενα σε αυτό αρχεία, είναι εμπιστευτικά και προστατεύονται από τις ισχύουσες διατάξεις περί επανελεγκτικού απορρήτου. Αν έχετε λάβει κατά λάθος το παρόν μήνυμα παρακαλούμε ενημερώστε άμεσα ενγράφως τον αποστολέα του και σβήστε το από τον υπολογιστή και το ηλεκτρονικό σας ταχυδρομείο. Η μη εξουσιοδοτημένη χρήση, η διανομή, αντιγραφή ή μεταβολή μερικής ή ολόκληρης του περιεχομένου ή / και των επισυναπτόμενων αρχείων του μηνύματος απαγορεύεται αυστηρά. Για οποιαδήποτε πληροφορία παρακαλούμε επικοινωνήστε μαζί μας.

This e-mail including any attachments is confidential and may be legally privileged. If you have received it in error please advise the sender immediately by return email and then delete it from your system. The unauthorised use, distribution, copying or alteration of this email is strictly forbidden. If you need assistance please contact us

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 - 11η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά (Έξοδα εγκαταστάσεων)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2022			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2021		
Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1.875.431,23	1.614.193,20	261.238,03	1.662.942,24	1.384.854,52	278.087,72
1.875.431,23	1.614.193,20	261.238,03	1.662.942,24	1.384.854,52	278.087,72

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενσώματες ακι/σεις

1. Γήπεδα-Οικόπεδα
1α. Παιδικές Πάρκοι-Παιδότοποι κοινής χρήσεως
1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως
2. Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση
3. Κτίρια-Τεχνικά Έργα
3α. Κτιριακές εγκα/σεις κοινής χρήσεως
3β. Έργο/σεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως
3γ. Λοιπές μόνιμες εγκα/σεις κοινής χρήσεως
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκα/σεις και λοιπός
Μηχανολογικός εξοπλισμός
5. Μεταφορικά μέσα
6. Επένδυση και λοιπός εξοπλισμός
7. Ακινήσεις/επιπλοκές υπό εκτέλεση και προκαταβολές
Σύνολο ακινήτων/επιπλοκών

23.401.859,53	0,00	23.401.859,53	47.426.047,53	0,00	47.426.047,53
5.032.425,04	3.580.233,96	1.452.191,08	5.032.425,04	3.251.032,65	1.781.392,39
30.237.857,12	26.655.326,92	3.582.530,20	29.972.081,14	25.726.135,56	4.245.945,58
5.635.990,30	4.868.651,16	767.339,14	5.635.990,30	4.560.472,91	1.075.517,39
24.024.187,13	0,00	24.024.187,13	0,00	0,00	0,00
56.671.343,10	36.426.433,07	20.244.910,03	53.455.080,53	34.236.598,82	19.218.481,71
11.259,53	11.259,52	0,01	11.259,53	11.259,50	0,03
4.522.455,04	3.353.094,60	1.169.360,44	4.439.365,73	3.135.380,82	1.303.984,91
6.981.448,09	6.166.666,91	814.781,18	6.910.781,51	5.943.547,07	967.234,44
5.695.269,16	4.923.107,24	772.161,92	5.452.818,18	4.831.919,64	620.898,54
7.356.487,56	6.081.366,32	1.275.121,24	7.163.047,53	5.922.248,22	1.240.799,31
7.707.393,61	6.698.111,29	1.009.272,32	7.560.080,61	6.454.813,34	1.105.267,27
8.325.502,29	0,00	8.325.502,29	8.463.969,01	0,00	8.463.969,01
185.603.467,50	98.764.750,99	86.839.216,51	181.522.946,64	94.073.408,53	87.449.538,11

III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες Χρημ/κες Απαιτήσεις

1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης

Μείον: (-) Προβλέψεις για υποτίμηση

5.618.852,35					
1.887.648,39	7.506.500,74		6.495.787,70		
	7.506.500,74		6.495.787,70		

Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+II+III)

94.345.717,25	93.945.325,81
----------------------	----------------------

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

I. Αποθέματα

4. Πρωτεύς και βοηθητικές ύλες, Αναλώσιμα υλικά, Αναλλακτικά και είδη συνσκευασίας

0,00	25.623,89
0,00	25.623,89

II. Απαιτήσεις

1. Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών
2. Επιδόσεις-επιδόσεις απαιτήσεων και χρεώστες
Μείον: Προβλέψεις
5. Χρεώστες διάφοροι

5.985.294,62	6.906.576,85
12.659.355,72	9.749.293,73
12.659.355,72	9.749.293,73
0,00	0,00
168.528,59	2.252.824,30
6.153.823,21	9.159.401,15

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμεία
3. Καταθέσεις όψεως και προθέσιμα

1.000,00	0,00
27.622.334,68	22.515.234,32
27.622.334,68	22.515.234,32

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+III+IV)

28.777.157,89	31.700.259,36
----------------------	----------------------

E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα απομεινών χρήσεων

2. Έξοδα χρήσης εισπρακτικά

Σύνολο μεταβατικών λογαριασμών Ενεργητικού

167.024,18	0,00
1.779.425,48	498.500,50
1.946.449,66	498.500,50

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)

125.330.562,83	126.422.173,39
-----------------------	-----------------------

ΧΡΕΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού
3. Χρεωστικοί λογ/εγγυήσεων, εμπρ. ασφαλ. και απαιτήσεων
αμ/βρών συμβάσεων
4. Λοιποί λογ/οι Τάξεως
Σύνολο

0,58	0,58
152.589.101,17	0,00
4.757.639,50	4.757.639,50
602.561,39	602.561,39
157.949.302,64	5.360.201,47

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. Αποτελέσματα εκμ/σης

τρέχουσα χρήση 2022

προηγούμενη χρήση 2021

τρέχουσα χρήση 2022

προηγούμενη χρήση 2021

1. Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών
2. Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό
Μείον: Κόστος αγαθών και υπηρεσιών
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμ/σης
Σύνολο

10.516.493,06	7.871.877,04
884.287,74	779.129,59
7.891.129,34	7.725.699,53
23.042.846,71	25.791.177,61
-3.750.936,57	-9.414.471,05
2.012.874,35	2.360.587,86
-1.738.062,22	-7.045.883,19

Καθαρά αποτελέσματα (έλλειμμα) χρήσεως
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεων
Σύνολο
Μείον
1. Φόρος εισοδήματος
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος
Φόροι
Πλεόνασμα σε νέο

-6.044.395,40	-1.067.424,36
15.541.892,38	16.845.750,26
9.497.496,98	15.778.325,90
-276.387,13	-236.433,52
-45.986,06	0,00
9.175.123,79	15.541.892,38

Μείον:

1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

2. Έξοδα λειτουργίας δημόσιων σχέσεων

Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

3.157.884,54	174.197,30
39.760,17	123.717,41
3.197.644,71	297.914,71
-4.935.706,93	-7.343.797,90

Πλέον:

256.268,73

4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

Μείον:

0,00	0,00
154.893,62	154.893,62
154.893,62	154.893,62

Μείον:

2. Προβλέψεις υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων

3. Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή έσοδα

Ολικά αποτελέσματα (ζημιά) εκμεταλλεύσεως

468.135,71	0,00
25.181,83	24.078,05
493.317,54	24.078,05
-235.571,68	130.815,57
-5.171.278,61	-7.212.982,33

II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα

1. Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα

2. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

3. Έξοδα προηγούμενων κινδύνων

Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (ζημιά)

2.435.834,55	2.707.809,98
2.783.769,07	3.554.035,89
5.219.603,62	6.261.843,87

Μείον:

1. Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα

2. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

3. Έξοδα προηγούμενων κινδύνων

Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (ζημιά)

19.142,61	116.285,90
1.306.907,96	0,00
4.766.669,84	116.285,90
6.092.720,41	6.145.557,97
-6.044.395,40	-1.067.424,36

Μείον:

Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων

Μείον: αι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (έλλειμμα) ΧΡΗΣΕΩΣ

4.920.181,14	4.824.498,48
4.920.181,14	4.824.498,48
-6.044.395,40	-1.067.424,36

ΚΩΣ 12/12/2023

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗ

ΔΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ

ΑΖ 054566

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΗΣΙΑΡΧΗ ΑΝΝΑ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΑΡ 164288

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΗΤΑΡΕΛΛΗΣ ΔΟΔΩΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΤΙΜΩΝ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Λ/ΒΘ)

31ης Δεκεμβρίου 2022

Χρέωση	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2022		Ποσά Πληρωτέας Χρήσεως 2021		Πίστωση	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2022		Ποσά Πληρωτέας Χρήσεως 2021	
1. Ανοβέλματα εντάφους Χρήσεως					1. Έσοδα κύριος δραστηριότητας				
25 Ανοβέλματα υλικά	25.623,89	25.623,89	23.496,07	23.496,07	Πωλήσεις εμπροσφυαρίων έσοδα από φόρους εισφορές, τέλη	2.440,00	0,00	779.129,59	8.651.007,03
25 2. Αγορές Χρήσεως	1.096.815,71	1.295.487,79	1.191.017,92	1.250.895,59	2. Λοιπά Οργανικά Έσοδα	10.514.053,06	11.400.780,80	7.871.877,04	
25 Απολλάκτικα πάλιν στρογγύλων	198.672,08	1.321.111,68	59.877,67	1.274.391,66	Έσοδα από ενυποθηκείες	9.527.668,56	9.977.128,68	117.158,71	
3. Μετών : Ανοβέλματα τέλους Χρήσεως					Έσοδα παραρτημάτων σχολικών και λοιπά έσοδα	376.335,13	154.893,62	10.249.151,01	
25 Ανοβέλματα υλικά	0,00	0,00	25.623,89	25.623,89	Έσοδα κερδοσίων	257.745,86	10.161.749,55		
4. Οργανικά έσοδα		1.321.111,68		1.248.767,77					
60 Αμοιβές και έσοδα προσωπικού	9.356.317,09		10.370.114,97			21.562.530,35	18.900.188,04		
61 Αμοιβές και έσοδα τρίτων	1.236.779,49		659.755,48						
62 Παροχές τρίτων	4.980.773,95		3.634.208,69						
63 Φόροι - Τέλη	6.810,83		61.801,41						
64 Διάφορα έσοδα	1.897.133,02		1.737.750,01						
65 Τόκοι και συναφή έσοδα	25.181,83		24.078,05						
66 Αποσβέσεις πάλιν στρογγύλων	4.920.181,14		4.824.498,48						
67 Χρηρησικές-ενυποθηκείες-επιδότησεις	2.002.262,54		1.951.352,51						
68 Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	987.257,39	25.412.697,28	1.600.845,00	24.864.402,60					
Συνολικό κόστος		26.733.808,96		26.113.170,37					
80.00 Πλεόνασμα εκμεταλλεύσεως		26.733.808,96		26.113.170,37	80.00 Έκλεισμα εκμεταλλεύσεως	-5.171.278,61	-7.212.982,33		
		0,00		0,00					

Η ΕΠΙΤΑΚΤΗ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΧΟΣ

Η ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΡΙΑ ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΔΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΖ 094566ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΑΡ 164288

ΒΗΤΣΗ ΕΛΕΝΑ

ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κω**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Κω (εφεξής ο «Δήμος»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 5 και 6 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 1, 2, 3, 4 και 7 όπου μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με το Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο κονδύλιο του Ενεργητικού Γ.Π. 7 «Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές παγίων» ποσού € 8.325.502,29 περιλαμβάνονται έργα συνολικού ύψους € 5.603.922 για τα οποία δεν έχουμε λάβει τεκμηρίωση, σχετικά με την ορθή ή μη απεικόνιση τους ως έργα υπό εκτέλεση. Για τις ανωτέρω ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση ποσού € 5.603.922 δεν έχουμε αποκτήσει επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια ώστε να γνωρίζουμε τόσο την ακριβή αξία που θα έπρεπε να μεταφερθεί στους επί μέρους λογαριασμούς παγίων περιουσιακών στοιχείων όσο και το ύψος των αποσβέσεων και αναλογουσών αποσβέσεων επιχορηγήσεων επί αυτών. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.
2. Στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Τίτλοι Πάγιας Επένδυσης» συνολικού ποσού € 7.506.501 δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την επιβεβαίωση αξίας μετοχών του Δήμου συνολικού ποσού € 82.406. Συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για υπόλοιπα του λογαριασμού «Τίτλοι Πάγιας Επένδυσης» αξίας € 82.406 και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις των ανωτέρω στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, των προηγούμενων χρήσεων και στα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου.
3. Κατά τον έλεγχο του λογαριασμού του Παθητικού Α.Π.4 "Επιχορηγήσεις επενδύσεων" ποσού € 27.742.493,34 δεν κατέστη δυνατή η ανάλυση και η αντιστοίχιση επιχορηγήσεων αξίας € 983.581 με περιουσιακά στοιχεία του Δήμου. Λόγω ελλείψεως της ανάλυσης αυτής, δεν μπορούσαμε να επαληθεύσουμε τον υπολογισμό των αναλογουσών αποσβέσεων επιχορηγήσεων παγίων που βελτίωσαν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης. Συνεπώς διατηρούμε επιφυλάξεις ως προς την ορθότητα του υπολοίπου του κονδυλίου των "Επιχορηγήσεις Επενδύσεων" και την επίπτωση στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων και στα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου.
4. Με βάση την επιστολή της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, υπάρχουν εκκρεμείς αγωγές από τρίτους και εργαζομένους κατά του Δήμου διεκδικώντας αποζημιώσεις και λοιπές αξιώσεις συνολικού ποσού € 5.358.270. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για το ύψος της σχηματισθείσας πρόβλεψης ποσού € 1.856.608. Συνεπώς, λόγω του ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την απουσία διαδικασιών καταγραφής και παρακολούθησης των δικαστικών αξιώσεων κατά του Δήμου, διατηρούμε επιφύλαξη για την ενδεχόμενη ή πιθανή επίπτωση από την τελική διευθέτηση των εκκρεμών αγωγών και λοιπών αξιώσεων, στους

λογαριασμούς προβλέψεων, στα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, στα Ίδια Κεφάλαια και στην περιουσιακή κατάσταση του Δήμου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022.

5. α) Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ΠΔ 315/1999, ο Δήμος στην κλειόμενη χρήση δεν καταχώρησε έσοδα που αφορούσαν την κλειόμενη περίοδο και βεβαιώθηκαν την επόμενη χρήση αξίας € 1.387.648. β) Έσοδα που αφορούσαν την προηγούμενη χρήση ποσού € 1.199.768 ωφέλησαν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης. Συνεπώς λόγω των α) και β) που παρουσιάζονται ανωτέρω τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά € 187.880, το κονδύλι του Ενεργητικού «Έσοδα χρήσης εισπρακτέα» εμφανίζεται μειωμένο κατά € 1.387.648 και τα Ίδια Κεφάλαια μειωμένα κατά € 1.387.648.
6. α) Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ΠΔ 315/1999, ο Δήμος στην κλειόμενη χρήση δεν επιβάρυνε τα αποτελέσματα του με έξοδα συνολικής αξίας € 290.388 τα οποία καταχωρήθηκαν στα βιβλία του Δήμου την επόμενη χρήση. β) Έξοδα τα οποία αφορούσαν την προηγούμενη χρήση συνολικής αξίας € 290.408 επιβάρυναν την κλειόμενη χρήση. Συνεπώς λόγω των α) και β) που παρουσιάζονται ανωτέρω τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά € 20, το κονδύλι του Παθητικού «Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα» μειωμένα κατά € 290.388 και τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά € 290.388.
7. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως και την χρήση 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Δήμο ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η

εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Δήμος να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- 1) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισεως της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις.
- 2) Το άνοιγμα των λογιστικών βιβλίων του νέου «Καλλικρατικού Δήμου» έγινε με βάση την απογραφή που διενεργήθηκε την 1^η Ιανουαρίου 2011 σύμφωνα με τις οδηγίες της Υ.Α. με Α.Π. 74445 / 27-12-2010.

IAN AUDITOR IKE	Αθήνα, 24 Ιουνίου 2025
Λεωφόρος Ειρήνης 28 Πεύκη, Τ.Κ.: 151 21	Γκίπαλης Γεώργιος Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 195	Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 20341