



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ακτή Κουντουριώτη 7 –ΚΩΣ  
Ταχ. Κώδικας : 85300  
Πληροφορίες : Αγγελική Χατζηπαναγιώτη  
Τηλ. : 2242360 -485  
Τηλ/τυπία : 2242021341  
Ηλεκτρον. Δ/ση : a.xatzipanagioti@kos.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΩ

για την ανέγερση Σύγχρονου Πολύκεντρου Αθλητισμού & Πολιτισμού στην Δ.Ε.ΚΩ

Ο Δήμαρχος Κω διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε μειοδοτική, φανερή και προφορική, δημοπρασία για την **Αγορά ακινήτου προκειμένου να ανεγερθεί νέο σύγχρονο Πολύκεντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού στην Δημοτική Κοινότητα Κω** σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Ως κριτήριο κατακύρωσης ορίζετε η **οικονομικότερη προσφορά (τιμή) ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας προσφερόμενου ακινήτου,**

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός ορίων της Δημοτικής Ενότητας Κω , να έχει εμβαδόν κατ'ελάχιστον 35.000τ.μ., να μη γειτνιάζει με ρέμα, να έχει πρόσωπο σε ασφαλτοστρωμένη κτηματολογική οδό, να είναι δυνατή η διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου του Πολύκεντρου για εκδηλώσεις, πολιτισμικού και αθλητικού ενδιαφέροντος κατά τη θερινή περίοδο και να διαθέτει χώρο στάθμευσης για την απρόσκοπτη πρόσβαση των συνδημοτών μας .

Η δημοπρασία διεξάγεται σε δύο φάσεις ως εξής:

**1<sup>η</sup> Φάση :** Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό θα πρέπει να προσέλθουν οι ίδιοι ή νόμιμα εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του στο Δήμο ΚΩ και να καταθέσουν την προσφορά. Οι προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος (πλην της τιμής) κατατίθενται (ή αποστέλλονται) Δημαρχείο Κω, στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου επί της οδού Ακτή Κουντουριώτη 7, ΤΚ.85300 Κως μέχρι **την 10η του μήνα Απριλίου του έτος 2023, ημέρα Μ. Δευτέρα και ώρα 14:00 μ.μ.** Οι προσφορές κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο όπου περιέχονται όλα τα απαιτούμενα νομιμοποιητικά έγγραφα και δικαιολογητικά συμμετοχής που περιγράφονται στο **Άρθρο 3 της σχετικής Διακήρυξης**. Στην συνέχεια η αρμόδια δημοτική υπηρεσία τις αποστέλλει στην **Επιτροπή Εκτίμησης** του Δήμου, η οποία κρίνει περί της

καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της σχετικής διακήρυξης.

**2<sup>η</sup> Φάση:** Στη συνέχεια της 1<sup>ης</sup> φάσης, ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της μειοδοτικής, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας, καλώντας εγγράφως, από τους ενδιαφερομένους, να λάβουν μέρος **μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα** κατά τη διαδικασία της πρώτης 1<sup>ης</sup> φάσης.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία και την παραλαβή της σχετικής διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου Κω και στα τηλέφωνα 2242360485- 487.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΩ**

**ΘΕΟΔΟΣΗΣ Α. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ**