



ΔΗΜΟΣ ΚΩ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΩ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ακτή Κουντουριώτη 7 –ΚΩΣ  
Ταχ. Κώδικας : 85300  
Τηλ. : 2242360 485-487  
Τηλ/τυπία : 2242021341

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ Κ.Μ. 492 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ  
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 146 ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ («ΑΙΓΛΗ»)**

**ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Κω διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική, δημοπρασία για την **«Εκμίσθωση δημοτικού, ισόγειου, καταστήματος στο κτιριακό συγκρότημα της πλατείας Ελευθερίας εντός της Κ.Μ.492 Οικοδομών Πόλεως Κω, και του Ο.Τ.146 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Κω, («ΑΙΓΛΗ»), με συνολικό εμβαδόν 174,00 μ2»** σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημαρχείο Κω Ακτή Κουντουριώτη 7, Κως και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, Κως ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού στις **11 Απρίλιου του έτους 2023 ημέρα Μ. Τρίτη και ώρα 12:00.**

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης) για τη μίσθωση του αναφερόμενου ακινήτου ορίζεται το ποσό των **έξι χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (6.600,00€) ως μηνιαίο μίσθωμα.**

**Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται:**

- 1.) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής εκκίνησης της δημοπρασίας, δηλαδή **600,00ευρώ.**
- 2.) Να προσκομίσουν και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο **Άρθρο 4** της σχετικής διακήρυξης .

3.) Να παρουσιάσουν αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας

Η διάρκεια της σύμβασης είναι **οκτώ (08) χρόνια** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με δυνατότητα παράτασης για άλλα τέσσερα (4) .

Πληροφορίες για τη δημοπρασία και την παραλαβή της σχετικής διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου Κω και στα τηλέφωνα 2242360485 - 487.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΩ**

**ΘΕΟΔΟΣΗΣ Α. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ**