



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ακτή Κουντουριώτη 7 –ΚΩΣ
Ταχ. Κώδικας : 85300
Πληροφορίες : Αγγελική Χατζηπαναγιώτη
Τηλ. : 2242360 -485
Τηλ/τυπία : 2242021341
Ηλεκτρον. Δ/ση : a.xatzipanagioti@kos.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

**Μίσθωση Ακινήτου για τη στάθμευση οχημάτων στα όρια του Ιστορικού Κέντρου
στην πόλη της Κω**

Ο Δήμαρχος Κω διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε **φανερή, προφορική, μειοδοτική** δημοπρασία για την «**Μίσθωση Ακινήτου για τη στάθμευση οχημάτων στα όρια του Ιστορικού Κέντρου στην πόλη της Κω**», σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) χρόνια με δυνατότητα παράτασης.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στις παρυφές του ιστορικού κέντρου της Δημοτικής Κοινότητας Κω, επί της οδού Γρηγορίου Ε', να έχει εμβαδόν από 4.000,00 έως 5.000,00τ.μ. και να είναι κατάλληλο ούτως ώστε να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τη στάθμευση αυτοκινήτων (παρκινγκ), προκειμένου να εξυπηρετεί τα αυτοκίνητα που εισέρχονται στο Ιστορικό Κέντρο από τις άλλες Δημοτικές Κοινότητες, τους ίδιους τους κατοίκους της Κοινότητας Κω αλλά και το πλήθος των τουριστών που θα θέλουν να επισκεφτούν την πόλη κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Καθώς και να πληροί τις απαραίτητες προδιαγραφές που περιγράφονται αναλυτικά στην Διακήρυξη.

Οι προσφορές εκδήλωσης ενδιαφέροντος (πλην της τιμής) κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο ,στο Γραφείο Πρωτοκόλλου Δήμου Κω, στο Δημαρχείο επί της Ακτής Κουντουριώτη 7, Κως Τ.Κ.85300 ,τηλ.2242360485-487, μέχρι **10^η Νοεμβρίου του 2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00μμ.**

Η δημοπρασία είναι μειοδοτική και διεξάγεται σε **δύο(2) φάσεις** . Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να υποβάλλουν δικαιολογητικά για την 1^η Φάση , σύμφωνα με το άρθρο 3 της Διακήρυξης. Στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής.

Η αίτηση για την 1^η Φάση, η οποία κατατίθεται εκτός του σφραγισμένου φακέλου της προσφοράς, πρέπει να περιέχει λεπτομερή περιγραφή του προσφερομένου ακινήτου, τη θέση στην οποία αυτό βρίσκεται (συμπληρώνεται στο έντυπο της αίτησης), και να συνοδεύεται από σφραγισμένο φάκελο που περιλαμβάνει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ενδιαφερόμενος έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

β) Αντίγραφα αστυνομικής ταυτότητας είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου.

γ) Αντίγραφα συμβολαιογραφικού εγγράφου κτίσης κυριότητας νόμιμα μεταγεγραμμένου στο Κτηματολόγιο Κω και αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας της σχετικής κτηματολογικής μερίδας .

δ) Υπεύθυνη δήλωση για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς,

Στην **2^η φάση** καλούνται να λάβουν μέρος οι ενδιαφερόμενοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της 1^{ης} φάσης, και να καταθέσουν τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 4 της Διακήρυξης (ασφαλιστική, φορολογική, δημοτική ενημερότητα κλπ.)

Πληροφορίες για τη δημοπρασία και την παραλαβή της αναλυτικής σχετικής διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου Κω και στα τηλέφωνα 2242360485 - 487.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΩ

ΘΕΟΔΟΣΗΣ Α. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ