



**ΔΗΜΟΣ ΚΩ**  
**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

**ΕΡΓΟ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΑΔΙΟΥ «ΦΙΛΙΝΟΣ»**  
**Α.Μ: 44/2019**

**ΠΡΟΥΠ/ΜΟΣ: 970.000,00 € (με ΦΠΑ)**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά στον εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του δημοτικού σταδίου «ΦΙΛΙΝΟΣ» το οποίο βρίσκεται στην Κτηματική Μερίδα 138 Γαιών Κω Εξοχής του Δήμου Κω, στο 5<sup>ο</sup> χλμ της επαρχιακής οδού Κω- Χωρίων της νήσου Κω.

#### Υφιστάμενη κατάσταση:

Το στάδιο «Φιλίνος» αποτελείται από γήπεδο ποδοσφαίρου με φυσικό χλοοτάπητα, συνολικής επιφάνεια 7.400m, καθαρών διαστάσεων 90μ x 55μ. Περιμετρικά υπάρχει διάδρομος από κουρασάνι συνολικού μήκους 350μ και πλάτους 6, ενώ για την απορροή των ομβρίων έχει κατασκευαστεί ενδιάμεσα ανοικτό κανάλι πλάτους 25εκ. από σκυρόδεμα. Στο ανατολικό όριο του γηπέδου υφίσταται κτίριο που στεγάζει τα αποδυτήρια του γηπέδου. Τέλος, στη νότια πλευρά του γηπέδου υπάρχουν προκατασκευασμένες κερκίδες συνολικού μήκους 52μ , οι οποίες είναι σε πολύ κακή κατάσταση και χρήζουν αντικατάστασης.

Στο στάδιο «Φιλίνος» τα τελευταία χρόνια δεν διεξάγονται ποδοσφαιρικοί αγώνες, παρά μόνον ορισμένες προπονήσεις παιδικών τμημάτων, καθώς ο φυσικός χλοοτάπητας είναι σε κακή κατάσταση και γενικά οι εγκαταστάσεις δεν συντηρούνται επαρκώς.

#### Παρεμβάσεις

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται σημαντικές παρεμβάσεις, προκειμένου το στάδιο να καταστεί λειτουργικό και να μπορέσει να εξυπηρετήσει τις αυξημένες ανάγκες του νησιού σε αθλητικές υποδομές.

Στο πλαίσιο αυτών των παρεμβάσεων θα τοποθετηθεί καινούριος συνθετικός χλοοτάπητας προς αντικατάσταση του παλαιού φυσικού, ενώ περιμετρικά του γηπέδου θα διαμορφωθεί ανοικτό ποδηλατοδρόμιο. Η επιφάνειά του θα αποτελείται από σκυρόδεμα λείας επιφάνειας, ενώ για την επίτευξη των επιθυμητών κλίσεων θα κατασκευαστεί, στην εξωτερική του περίμετρο, τοιχίο από σκυρόδεμα μεταβαλλόμενου ύψους. Παράλληλα θα αντικατασταθούν οι παλαιές προκατασκευασμένες κερκίδες με νέες, ενώ θα συντηρηθεί το υπάρχον κτίριο των αποδυτηρίων και το περιμετρικό τοιχίο του σταδίου.

Οι παρεμβάσεις που προβλέπονται με την παρούσα μελέτη περιγράφονται παρακάτω:

- Απόξεση του παλαιού φυσικού χλοοτάπητα και εκσκαφή σε βάθος 30εκ. περίπου για απομάκρυνση της επιφανειακής στρώσης εδαφικού υλικού.
- Επίχωση και διάστρωση της εκσκαφής με θραυστό υλικό λατομείου συνολικού πάχους 20εκ. και διάστρωση της τελικής επιφάνειας με λεπτόκοκκο υλικό (νταμαρόχωμα) πάχους 10εκ, ώστε να διαμορφωθεί η βάση έδρασης του συνθετικού χλοοτάπητα. Οι κλίσεις της επιφάνειας θα δοθούν προς το ήδη κατασκευασμένο περιμετρικό κανάλι απορροής ομβρίων (μήκους 340μ). Για το κανάλι αυτό προβλέπεται, μετά τον απαιτούμενο καθαρισμό του, η τοποθέτηση μεταλλικών ηλεκτροπρεσσαριστών σχαρών πλάτους 25εκ..
- Τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΓΓΑ και της FIFA και γραμμογράφησή του.
- Προμήθεια και τοποθέτηση αθλητικού εξοπλισμού (πάγκοι αναπληρωματικών παικτών και πάγκοι αποδυτηρίων, δίκτυο πολυαιθυλενίου πίσω από εστίες)
- Περιμετρικά του γηπέδου ποδοσφαίρου, μετά το κανάλι απορροής των ομβρίων προβλέπεται η διάστρωση σκυροδέματος λείας τελικής επιφάνειας, ώστε να δημιουργηθεί ανοικτό ποδηλατοδρόμιο που θα χρησιμοποιείται από ποδηλάτες ως χώρος προπόνησης. Για το σκοπό αυτό θα κατασκευαστεί περιμετρικά τοιχίο σκυροδέματος μήκους 370μ περίπου και μεταβαλλόμενου ύψους, ώστε να επιτευχθούν οι επιθυμητές κλίσεις (min.10% προς τις ευθείες και max 30% στις στροφές (virage)). Στη στέψη του τοιχίου θα τοποθετηθούν προστατευτικά κιγκλιδώματα.
- Κατά μήκος της νότιας πλευράς του γηπέδου θα απομακρυνθούν οι παλαιές προκατασκευασμένες κερκίδες οι οποίες είναι ακατάλληλες προς χρήση και θα αντικατασταθούν με νέες διαστάσεων (34μ x 5μ), σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.
- Στο κτίριο των αποδυτηρίων του γηπέδου θα γίνουν μικροεπεμβάσεις (χρωματισμοί, τοποθέτηση νέων πάγκων αποδυτηρίων), ενώ θα ασβεστωθεί το τοιχίο της εξωτερικής περιφράξης.
- Στην είσοδο του σταδίου θα κατασκευαστεί πεζοδρόμιο από σταμπωτό δάπεδο, που θα εξασφαλίζει την ασφαλή πρόσβαση των πεζών, ενώ εντός του σταδίου θα διαμορφωθεί χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των χρηστών του σταδίου.
- Τέλος θα κατασκευαστούν ορισμένα πρόσθετα φρεάτια για να υποβοηθήσουν το υπάρχον δίκτυο απορροής ομβρίων του γηπέδου, προς το ανοικτό κανάλι της επαρχιακής οδού.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **970.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%).

Κως, 13 / 12 /2019

Ο Συντάξας

Βασίλειος ΣΑΡΑΝΤΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός