



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΩ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

**Ταχ. Δ/ση** : Ακτή Κουντουριώτη 7 –ΚΩΣ  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Αγγελική Χατζηπαναγιώτη  
**Τηλ.** : 2242360 -485  
**Τηλ/τυπία** : 2242021341  
**Ηλεκτρον. Δ/ση** : a.xatzipanagiotti@kos.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ «ΛΗΜΝΟΥ»**

**(ΤΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 7 & 8 ΩΣ ΕΝΙΑΙΟ)**

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΚΤΗ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ & ΑΛ.ΔΙΑΚΟΥ ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 117,22τ.μ.  
ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ Κ.Μ.917 ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΩ ΚΑΙ ΤΟ Ο.Τ.33 ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΩ

Ο Δήμαρχος Κω διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή, προφορική, δημοπρασία για την «Εκμίσθωση Δημοτικού καταστήματος του συγκροτήματος «Λήμνου» (καταστήματα 7 & 8) με επιφάνεια 117,22τ.μ.επί που βρίσκετε επί των οδών Αλ. Διάκου & Ακτής Κουντουριώτη εντός της Κ.Μ.917 Οικοδομών Πόλεως Κω και του Ο.Τ.33 του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Κω, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημαρχείο Κω Ακτή Κουντουριώτη 7, Κως και στην Αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, Κως ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού στις **14<sup>η</sup> Ιουλίου του 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30πμ.**

**Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης) για τη μίσθωση του αναφερόμενου ακινήτου ορίζεται το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) ως μηνιαίο μίσθωμα.**

**Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται:**

- 1.) Εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής εκκίνησης της δημοπρασίας, δηλαδή 200,00ευρώ.
- 2.) Να προσκομίσουν και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 4 της διακήρυξης .
- 3.) Να παρουσιάσουν αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή των πρακτικών της δημοπρασίας

Η διάρκεια της σύμβασης είναι **δώδεκα (12) χρόνια** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης .

Το συγκεκριμένο κατάστημα βρίσκεται εντός ζώνης προστασίας παραδοσιακών συνόλων (ΦΕΚ 456Δ/28.08.1990) και για αυτό απαγορεύονται οι χρήσεις καφενείων , μπαρ , καφετεριών και κέντρων διασκέδασης .

Πληροφορίες για τη δημοπρασία και την παραλαβή της σχετικής διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο γραφείο Προμηθειών του Δήμου Κω και στα τηλέφωνα 2242360485 - 487.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΩ**

**ΘΕΟΔΟΣΗΣ Α. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ**