

Κως, 08.12.2021
Αρ. Πρωτ.:3304 οικ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : Υπηρεσία για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΚΑ 40.6142.0001

ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 30.000,00€

ΦΠΑ 24%: 7.200,00€

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : 37.200,00€

ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : Υπηρεσία για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΚΑ 40.6142.0001

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην δημόσια σύμβαση (παροχή υπηρεσίας) υπηρεσία για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», οι δημοτικές και οι κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Στα πλαίσια αυτά οι Δήμοι ασκούν αρμοδιότητες στους τομείς α) Ανάπτυξης, β) Περιβάλλοντος, γ) Ποιότητας Ζωής, δ) Απασχόλησης, ε) Κοινωνικής Προστασίας, στ) Παιδείας και ζ) Πολιτικής Προστασίας. Παράλληλα ασκούν αρμοδιότητες, σε τοπικό επίπεδο, κρατικού χαρακτήρα αρμοδιότητες οι οποίες τους έχουν ανατεθεί, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ)

Ο Δήμος Κω υπέβαλε πρόταση προς το «Πράσινο Ταμείο» για την ένταξή του στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» μέσω του οποίου ενισχύονται έργα, δράσεις και άλλες παρεμβάσεις που στοχεύουν στην περιβαλλοντική αναβάθμιση, την πολεοδομική αποκατάσταση και εξισορρόπηση της επιβάρυνσης που προκαλείται από τη διατήρηση αυθαιρέτων κατασκευών. Η πρόταση του Δήμου έγινε αποδεκτή και εντάχθηκε στο πρόγραμμα με σκοπό την προώθηση του χωρικού σχεδιασμού, την ολοκλήρωση εφαρμογής των σχεδίων πόλης και την απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Στα πλαίσια της δράσης αυτής, θα πρέπει ο Δήμος Κω να καταρτίσει Επιχειρησιακό Σχέδιο εντός των διοικητικών ορίων του στο οποίο θα καταγραφούν οι χαρακτηρισμένοι από το Σχέδιο Πόλης Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι και να γίνει ιεράρχηση για όσους από αυτούς δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση με βάση κριτήρια ως προς την αναγκαιότητα απόκτησής τους, λαμβάνοντας υπ' όψη και τον χρόνο που έχει παρέλθει από την επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Κατά την υλοποίηση των υπηρεσιών για τη σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων θα παραγματοποιηθούν:

1. Η καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και η κατάταξη των χώρων αυτών σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του αρθρ.92 του Ν.4759/2020 και στη συνέχεια
2. Η ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου, όπως ορίζει η παρ.5 του αρθρ.92 του Ν.4759/2020.

Η Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου αδυνατεί να υλοποιήσει την εν λόγω υπηρεσία καθώς αφ' ενός δεν διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία σε επίπεδο ειδικών γεωχωρικών εφαρμογών που απαιτούνται προκειμένου να αυτοματοποιηθεί όσο το δυνατόν περισσότερο η μεθοδολογία καταγραφής, ιεράρχησης και σύνταξης των τελικών παραδοτέων και αφ' ετέρου το υφιστάμενο εξειδικευμένο προσωπικό Μηχανικών που διαθέτει, είναι επιφορτισμένο με άλλες εργασίες στα πλαίσια της εξυπηρέτησης των πολιτών και των λοιπών διαδικασιών λειτουργίας του τμήματος στα πλαίσια του οργανογράμματος του Δήμου. Ως εκ τούτου, ο Δήμος, είναι υποχρεωμένος να αναθέσει σε τρίτο, μέσω δημόσιας σύμβασης την υλοποίηση υπηρεσίας του συγκεκριμένου αντικείμενου.

Με βάση τα προαναφερθέντα, προδιαγράφεται παρακάτω η παρούσα παροχή υπηρεσιών.

ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ)

Ως συμβατικό αντικείμενο της προσφερόμενης υπηρεσίας προσδιορίζεται :

- α. Η καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και η κατάταξη των χώρων αυτών σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του αρθρ.92 του Ν.4759/2020
- β. Η ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου, όπως ορίζει η παρ.5 του αρθρ.92 του Ν.4759/2020 και
- γ. Η υλοποίηση γεωχωρικής βάσης δεδομένων που θα συγκεντρώνει όλα τα παραπάνω στοιχεία.

ΚΟΙΝΟ ΛΕΞΙΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) η ανωτέρω παροχή υπηρεσίας ταξινομείται με CPV υπό τον αριθμητικό κωδικό CPV_72320000-4 στην υπηρεσία με αντικείμενο: «Υπηρεσίες Βάσεων Δεδομένων».

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Η εκτιμώμενη αξία της δημόσιας σύμβασης (παροχής υπηρεσίας) ανέρχεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €), με επί πλέον δαπάνη Φ.Π.Α. (24%) ποσού επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (7.200,00 €). Έτσι η συνολική δαπάνη εκτιμάται στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €).

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό του Δήμου Κω οικονομικού έτους 2022 και συγκεκριμένα την πίστωση υπό τον Κ.Α. 40.6142.0001, υπό τον τίτλο υπηρεσία, για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021".

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η εν λόγω διαδικασία σύναψης σύμβασης εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», του Βιβλίου Ι του Ν. 4412/2016 και εμπίπτει στα όρια της απ' ευθείας ανάθεσης. Η παροχή υπηρεσίας θα εκτελεσθεί με απευθείας ανάθεση, μετά την αποστολή πρόσκλησης για την υποβολή προσφοράς, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 και των νόμων 3852/2010 & 3463/2006).

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

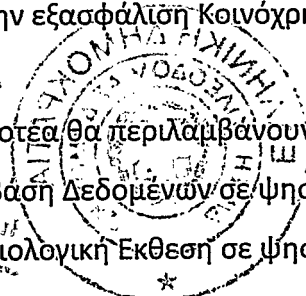
Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Οι τεχνικές προδιαγραφές και τα παραδοτέα της περιγραφόμενης υπηρεσίας καθορίζονται στην Εγκ-ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/21 «Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων (αρθ-92 Ν-4759/20, ΦΕΚ-245/Α/20)».

Ειδικότερα τα παραδοτέα θα περιλαμβάνουν:

1. Την Γεωχωρική Βάση Δεδομένων σε ψηφιακή επεξεργάσιμη μορφή.
2. Την Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση σε ψηφιακή και έντυπη μορφή.



Η Γεωχωρική Βάση Δεδομένων θα περιλαμβάνει την καταγραφή των στοιχείων που προκύπτουν από τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ανά πολεοδομικές ενότητες όπου θα αποτυπώνονται τα χωρικά δεδομένα με τα αντίστοιχα περιγραφικά τους στοιχεία (attributes). Η ψηφιακή μορφή του παραδοτέου θα είναι σε έναν από τους ανοικτούς μορφότυπους, ESRI Shapefile ή GeoJSON ή GML, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις. Τα στοιχεία της θα αντληθούν από το σύστημα e-plotodomia και τα αρχεία του Δήμου με τη συνδρομή και του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Στα περιγραφικά δεδομένα των χωρικών στοιχείων του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου θα είναι αποθηκευμένα τα στοιχεία ταυτοποίησης και αναγνώρισης κάθε πολυγώνου.

Από το επίπεδο του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου θα εξαχθεί το επίπεδο των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ή υπάρχει δικαστική εκκρεμότητα ή είναι πολεοδομικά αρρύθμιστοι. Η ψηφιακή του μορφή θα είναι όπως και του «μητρικού επιπέδου». Τα πολύγωνα αυτά θα ενσωματωθούν στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων, ως νέο Γεωγραφικό επίπεδο διατηρώντας όλα τα χαρακτηριστικά του «μητρικού» επιπέδου και θα έχουν επιπρόσθετες πληροφορίες για την κατηγοριοποίησή τους και την τεκμηρίωση αυτής.

Η Τεχνική Έκθεση θα τεκμηριώνει το περιεχόμενο της Γεωχωρικής Βάσης Δεδομένων.

Θα περιλαμβάνει ιστορικό και μεθοδολογία υλοποίησης, Αναλυτική τεκμηρίωση της ιεράρχησης, δράσεις που προτείνονται για την υλοποίηση από το Δήμο, Χρονοδιάγραμμα εργασιών, προτάσεις και συμπεράσματα. Θα συνοδεύεται δε από παραρτήματα που περιλαμβάνουν πίνακες, χάρτες και λοιπό υλικό που θα συμπληρώνει την πληρότητα και την τεκμηρίωσή της.

Κως, 08.12.2021

Ο συντάξας




Φανάρας Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός

Κως, 08.12.2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Κω



Αντωνοπούλου Δήμητρα
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : Υπηρεσία για την "Εκπόνηση
Επιχειρησιακού σχεδίου για την
εξασφάλιση κοινοχρήστων και
κοινοφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ-
Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου
2021"

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΚΑ 40.6142.0001

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ/ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ (€)
	Υπηρεσία για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινοφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"	1	€ 30.000,00
		ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	€ 30.000,00
		Φ.Π.Α. 24 %	€ 7.200,00
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	€ 37.200,00

Ανάλυση Ενδεικτικού Προϋπολογισμού

Εργασία	Ώρες	€/ώρα (χωρίς ΦΠΑ)	Κόστος (χωρίς ΦΠΑ)
Συλλογή στοιχείων, Ψηφιοποίηση Αναλογικού αρχείου Εγκεκριμένου Ρ.Σ, καταγραφή και κατηγοριοποίηση,	480	20	€ 9.600,00
Δόμηση Γεωχωρικής Βάσης Δεδομένων	550	22	€ 12.100,00
Σύνταξη Τεχνικής Εκθεσης, οργάνωση και υποβολή παραδοτέων .	332	25	€ 8.300,00
Προσεγγιστικά Σύνολα			€ 30.000,00

Κως,08.12.2021

Ο συντάξας


Φανάρας Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός

Κως,08.12.2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Πολεοδομίας Δήμου Κω




Αντωνοπούλου Δήμητρα
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΩ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : Υπηρεσία για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021"

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΚΑ 40.6142.0001

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο

Στη παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων περιγράφονται οι όροι βάσει των οποίων και σε συνδυασμό με τους λοιπούς όρους της σύμβασης θα γίνει η παροχή της υπηρεσίας για την "Εκπόνηση Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ- Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021", όπως αναφέρεται αναλυτικά στην Τεχνική Έκθεση της παρούσας μελέτης.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ 37.200,00€ συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%** και θα βαρύνει τον δημοτικό προϋπολογισμό τρέχοντος έτους, και ειδικότερα τον **Κ.Α 40.6142.0001** Η υλοποίηση της υπηρεσίας, θα γίνει με απόφαση Δημάρχου και θα πραγματοποιηθεί με απευθείας ανάθεση.

Άρθρο 2^ο

Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει με **απευθείας ανάθεση**, με απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με:

- Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".
- Του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.»

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 παρ. 9 εδάφιο 2 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
- Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
- Τις διατάξεις του Ν.4013/11 (Φ.Ε.Κ. 204 Α/15-9-2011): Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων

και οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας υπηρεσίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3°

Έγγραφα της σύμβασης κατά σειρά ισχύος

Το συμφωνητικό

Η παρούσα μελέτη

- Η απόφαση ανάθεσης

Η προσφορά του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων και των αποδεικτικών μέσων

Άρθρο 4°

Προϋποθέσεις συμμετοχής - Λόγοι αποκλεισμού

4.1 Οι δικαιούμενοι συμμετοχής οικονομικοί φορείς και σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών, μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην ανωτέρω περίπτωση γ' και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων

4.2 Αποκλείεται από τη διαδικασία οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας:

4.2.1. Εάν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνεργεία ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

4.2.2 Εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή

εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάσταση του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Ο αποκλεισμός παύει να εφαρμόζεται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντος τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους. Επίσης, κατά παρέκκλιση, από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό εξαιρούνται οι οικονομικοί φορείς στην περίπτωση που ο αποκλεισμός θα ήταν σαφώς δυσανάλογος ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά δεν έχουν καταβληθεί.

4.2.3 Εάν έχει αθετήσει τις ισχύουσες υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, ήτοι:

Υποχρεώσεις που διαπορεύουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016. Η ανωτέρω υποχρέωση αποτελεί ειδικό όρο (παράγ. 4 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016).

4.2.4 Εάν δεν είναι εγγεγραμμένος σε οικείο Επιμελητήριο/Μητρώο (παρ. 2 αρ. 75 Ν. 4412/2016).

Άρθρο 5°

Προϋποθέσεις συμμετοχής - Λόγοι αποκλεισμού

Ο οικονομικός φορέας, μετά την αποστολή σχετικής πρόσκλησης, θα πρέπει να υποβάλλει τα αναφερόμενα απαιτούμενα έγγραφα του παρόντος άρθρου (πιστοποιητικά, βεβαιώσεις και λοιπά αποδεικτικά μέσα), μαζί με την οικονομική του προσφορά.

Τα απαιτούμενα έγγραφα είναι τα ακόλουθα:

1.ε Απόσπασμα του σχετικού μητρώου (για την περίπτωση 4.2.1), όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες, όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον

αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Η υποχρέωση προσκόμισης αφορά τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις), του διαχειριστές στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών.

2. Πιστοποιητικό (για την περίπτωση 4.2.2), που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους μέλους ή χώρας από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσο αφορά στην:

α) καταβολή φόρων

β) καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύρια και επικουρική για τους Έλληνες πολίτες και για τους οικονομικούς φορείς που έχουν την εγκατάστασή τους στην Ελλάδα)

Σημείωση:

Σε περίπτωση νομικών προσώπων, αφορά το νομικό πρόσωπο και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν, εκτός εάν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

Σε περίπτωση φυσικών προσώπων (ατομικών επιχειρήσεων), αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα ανωτέρω πιστοποιητικά ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις.

3. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, ότι:

- δεν έχουν αθετηθεί και θα τηρούνται κατά την εκτέλεση της σύμβασης οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές

συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως προβλέπονται στη παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016.

- αποδέχεται τα οριζόμενα στην υπ' αριθμό πρωτ. 3304 οικ. /08.12.2021 μελέτη Δημόσιας Σύμβασης Παροχής Υπηρεσίας της Δ/σης Πολεοδομίας Δήμου Κω και η προσφορά του συμμορφώνεται πλήρως με τις απαιτήσεις αυτής.

4. Πιστοποιητικό εγγραφής του σε οικείο Επιμελητήριο/Μητρώο (για την περίπτωση 4.2.4), με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους και το οποίο θα πρέπει να είναι σε ισχύ.

1. Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188).

Άρθρο 6°

Υποχρεώσεις αναδόχου

1. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Υπηρεσίας, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν στην Υπηρεσία (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

3. Ο Ανάδοχος εγγυάται για τη διάθεση του αναφερομένου στην Προσφορά του, επιστημονικού και λοιπού προσωπικού, καθώς επίσης και συνεργατών, που θα διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη της Αναθέτουσα Αρχή ή των εκάστοτε υπόδεικνυμένων από αυτήν προσώπων. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας του Αναδόχου, κατόπιν αιτήματός του, δύναται να γίνει μόνο μετά από έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο με άλλο πρόσωπο αντίστοιχων προσόντων ή εμπειρίας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει την Αναθέτουσα Αρχή εγγράφως δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την αντικατάσταση.

4. Σε περίπτωση που μέλη της Ομάδας του Αναδόχου αποχωρήσουν από αυτήν ή λύσουν τη συνεργασία τους μαζί του, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι κατά το χρονικό

διάστημα, μέχρι την αποχώρησή τους, θα παρέχουν κανονικά τις υπηρεσίες τους και αφετέρου να αντικαταστήσει άμεσα τους αποχωρήσαντες συνεργάτες, με άλλους ανάλογης εμπειρίας και προσόντων μετά από έγκριση της Αναθέτουσα Αρχή. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνον στις εσωτερικές τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν δύνανται να προβληθούν έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ως λόγος απαλλαγής του ενός Μέλους από τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του άλλου ή των άλλων Μελών για την ολοκλήρωση της Υπηρεσίας.

5. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής και **ευθύνεται για την ακρίβεια, ορθότητα, εγκυρότητα σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία των παραδοτέων στοιχείων.**

6. Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της Σύμβασης, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται, κατά την απόλυτη κρίση της, σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε καμία δε περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τίμημα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει σε Τράπεζα, κατά τα ως άνω, σε περίπτωση που, για λόγους που άπτονται στις συμβατικές σχέσεις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, δεν προκύψει εν όλω ή εν μέρει υπέρ της Τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα (ενδεικτικά αναφέρονται έκπτωση Αναδόχου, απομείωση συμβατικού τιμήματος, αναστολή εκτέλεσης της σύμβασης, διακοπή σύμβασης, καταλογισμός ρητρών, συμβιβασμός κλπ.) η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως Τράπεζας.

7. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της Υπηρεσίας. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

8. Ο Ανάδοχος σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης ή της Προσφοράς του, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή ή και το Ελληνικό Δημόσιο, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της Σύμβασης.

9. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης, ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η Σύμβαση εξακολουθεί να υφίσταται και οι απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις βαρύνουν τα εναπομείναντα μέλη

του Αναδόχου, μόνο εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν. Η κρίση για τη δυνατότητα εκπλήρωσης ή μη των όρων της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσα Αρχή. Σε αντίθετη περίπτωση, η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να καταγγείλει τη Σύμβαση. Επίσης σε περίπτωση συγχώνευσης, εξαγοράς, μεταβίβασης της επιχείρησης κλπ. κάποιου εκ των μελών που απαρτίζουν τον Ανάδοχο, η συνέχιση ή όχι της Σύμβασης εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία εξετάζει αν εξακολουθούν να συντρέχουν στο πρόσωπο του διαδόχου μέλους οι προϋποθέσεις ανάθεσης της Σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του Αναδόχου, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρεία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων. Σε τέτοια περίπτωση καταπίπτουν υπέρ της Αναθέτουσα Αρχή και οι Εγγυητικές Επιστολές Προκαταβολής και Καλής Εκτέλεσης που προβλέπονται στη Σύμβαση.

Άρθρο 7^ο

Διάρκεια της σύμβασης - Χρόνος παράδοσης

Ο Ανάδοχος, μετά την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης ανάθεσης παροχής της υπηρεσίας, υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Κω

Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της παρούσας μελέτης και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της παροχής υπηρεσίας.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια 6 (έξι) μήνες.

Άρθρο 8^ο

Πληρωμές - Κρατήσεις

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ευρώ 37.200,00€**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και με την παράδοση των εργασιών.

Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές υποχρεώσεις, η επιβλέπουσα Υπηρεσία μπορεί να προτείνει διορθώσεις/συμπληρώσεις που ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την πραγματοποίηση των πληρωμών είναι η παραλαβή

από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής των παραδοτέων.

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνεται σε ευρώ με την απαραίτητη προσκόμιση από τον δικαιούχο όλων των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού, που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία.

Επί της συμβατικής αξίας δεν επιβάλλονται κρατήσεις, σημειώνεται ωστόσο ότι η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος, βάσει του νόμου 2238/1994, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ύψους 8% για υπηρεσίες.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Στον Ανάδοχο δεν θα καταβληθεί ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος εργολάβου. Καταβάλλεται μόνο η προβλεπόμενη δαπάνη για ΦΠΑ ήτοι ποσοστό 24%. Η χρηματοδότηση θα γίνει από πρόγραμμα του πράσινου ταμείου.

Με την πληρωμή ο Ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει αποδείξεις των υποχρεωτικών καταβολών προς οικεία ταμεία καθώς και τιμολόγιο θεωρημένο από αρμόδια Οικονομική Εφορία.

Άρθρο 9^ο

Επίλυση Διαφορών

Η διαπίστωση πλημμελούς υλοποίησης των εν λόγω ενεργειών και τυχόν διαφωνίες που θα προκύψουν, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Κως, 08.12.2021

Κως, 08.12.2021

Ο συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ


Φανάρας Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός



Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Κως


Αντωνοπούλου Δήμητρα
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός