



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΚΩ

Απόσπασμα από το 24<sup>ο</sup> πρακτικό της από 20-07-2018 συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κω.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**«Άσκηση ανακοπής κατά της από 06.06.2018 επιταγής προς πληρωμή (ΥΠΟΘΕΣΗ ΤΣΕΚΛΗΜΑΣ)»**

Σήμερα στις 20 Ιουλίου 2018, ημέρα Παρασκευή & ώρα 12:00, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κω, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 19514/16-07-2018 πρόσκληση, που εκδόθηκε από την Πρόεδρο, και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, αυθημερόν, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, 74 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 / Α' /07-06-2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» .

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι στο σύνολο των μελών ήσαν :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη
2. Ζερβός Εμμανουήλ
3. Χατζηχριστοφή Ειρήνη
4. Κιάρης Μηνάς
5. Γρηγοριάδου-Παντελίκιζα Βασιλεία
6. Σιφάκης Ηλίας<sup>1</sup>

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Γιωργαράς Αντώνιος
2. Βασιλειάδης Σπύρος
3. Πής Σταμάτιος

*οι οποίοι κλήθηκαν και αδικαιολόγητα δεν προσήλθαν*

4. Μουζουράκης Θεόφιλος

*ο οποίος κλήθηκε και δικαιολογημένα δεν προσήλθε*

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η κα Γεωργαντή Στυλιανή, υπάλληλος του Δήμου Κω, για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Η Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>**

**ΑΡ. ΑΠΟΦ. : 240**

Η Πρόεδρος, εισηγούμενη το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, περί «**Άσκηση ανακοπής κατά της από 06.06.2018 επιταγής προς πληρωμή**», εξέθεσε στα μέλη την από 13/07-2018 εισήγηση της Νομικής υπηρεσίας του Δήμου με την οποία αναφέρει ότι:

<sup>1</sup> Το 1<sup>ο</sup> αναπλ. μέλος, Σιφάκης Ηλίας, κλήθηκε και προσήλθε προς αναπλήρωση του απόντος τακτικού μέλους Μουζουράκη Θεόφιλου (ο οποίος αιτιολογημένα δεν προσήλθε), σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

.....« Την 9-07-2018 κοινοποιήθηκε στον Δήμο Κω αντίγραφο εξ απογράφου της υπ'αριθμ. 47/2013 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Δωδεκανήσου μετά της από 6-06-2018 επιταγής προς πληρωμή με την οποία επιτασσόμαστε να καταβάλουμε στον Βασίλειο Τσέκλημα του Ευαγγέλου, κάτοικο Κω, συνολικά το ποσό των 60.378,97 Ευρώ.

Κατά της παραπάνω απόφασης ο Δήμος Κω δύναται να ασκήσει ανακοπή στο Μονομελές Πρωτοδικείο Κω εντός 30 ημερών από την ως άνω κοινοποίηση.

Η υπηρεσία μας εισηγείται θετικά υπέρ της άσκησης ανακοπής για τους κάτωθι λόγους:

Σύμφωνα με το άρθρο 276 παρ. 2 του ν. 3463/2006, για την παραγραφή των αξιώσεων κατά των ΟΤΑ εφαρμόζονται οι διατάξεις που διέπουν την παραγραφή των αξιώσεων κατά του Δημοσίου. Ο δε ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού...», ρυθμίζοντας την παραγραφή των αξιώσεων κατά του Δημοσίου, ορίζει, στο άρθρο 90 παρ. 2 ότι «κατά του Δημοσίου απαίτηση προς επιστροφή αχρεωστήτως ... καταβληθέντος σ'αυτό χρηματικού ποσού παραγράφεται μετά τρία έτη, από της καταβολής», στο άρθρο 91 ότι «επιφυλασσομένης κάθε άλλης ειδικής διατάξεως του παρόντος, η παραγραφή οποιασδήποτε απαιτήσεως κατά του Δημοσίου αρχίζει από το τέλος του οικονομικού έτους, μέσα στο οποίο γεννήθηκε και ήταν δυνατή η δικαστική επιδίωξη αυτής», και τέλος στο άρθρο 93 περ. β' ότι «η παραγραφή των χρηματικών απαιτήσεων κατά του Δημοσίου διακόπτεται μόνο: α)... β) Με την υποβολή στην αρμόδια δημόσια αρχή αιτήσεως για την πληρωμή της απαιτήσεως...». Κατά την έννοια των ως άνω διατάξεων, αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά είναι όχι μόνο εκείνα τα οποία εξ αρχής κατά την καταβολή δεν οφείλονταν, αλλά και εκείνα που οφείλονταν μεν κατά το χρονικό σημείο που κατεβλήθησαν, επιγενομένως όμως κατέστησαν αχρεώσητα, διότι έπαυσε από οποιοδήποτε λόγο να υφίσταται η σχετική υποχρέωση (βλ. Ε.Σ. Ι Τμ. 1917/2013 , ΣτΕ 820/1997, 4114/1983, ΔΕφΑθ 47/2010). Από το συνδυασμό εξάλλου των διατάξεων των άρθρων 90 παρ. 2 και 91 του ν. 2362/1995, συνάγεται ότι ως αφητηρία του χρόνου παραγραφής της αξίωσης για απόδοση του αχρεωστήτως καταβληθέντος ορίζεται η πληρωμή αυτού ως αχρεωστήτου, ημεροχρονολογία από την οποία γεννάται η σχετική αξίωση. Όταν όμως η ως άνω πληρωμή είναι νόμιμη κατά το χρόνο που λαμβάνει χώρα, η δε υποχρέωση για απόδοση των καταβληθέντων προκύπτει από επιγενομένους λόγους, εξυπακούεται ότι ο χρόνος της παραγραφής αρχίζει όχι από την πληρωμή, αλλά από τη γένεση της αξίωσης για αναζήτηση των καταβληθέντων (Ε.Σ. 89/2009, Πρ. ΙV Τμ., ΣτΕ 3055/2004, 4290/1995, 2056/1989, 3091/1984, ΔΕφΑθ 1033/2009).

Στην προκειμένη περίπτωση ο κ. Τσέκλημας τυγχάνει μισθωτής ενός ισογείου καταστήματος εμβαδού μ.τ. 47,60 που βρίσκεται επί των οδών Ακτή Κουντουριώτη 3 και Πλωτάρχου Πλέσσα στην πόλη της Κω, ιδιοκτησίας του Δήμου Κω, το οποίο χρησιμοποιεί ως αναψυκτήριο. Η μίσθωση συνήφθη για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών αρχόμενη την 1.05.2009 και λήγουσα την

30.04.2021 αντί μηνιαίου μισθώματος 3.701 ευρώ για την πρώτη διετία, προσαυξανόμενο ανά διετία πλέον 8%/ο.

Με την από 20.7.2010 αγωγή του ο κ. Τσέκλημας ζήτησε τη μείωση του μισθώματος, επικαλούμενος περαιτέρω μείωση της μισθωτικής αξίας του καταστήματος και την μεταβολή των οικονομικών συνθηκών. Επί της αγωγής του αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 708/2011 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, με την οποία το μηνιαίο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 3.400 Ευρώ. Κατά της απόφασης αυτής ο κ. Τσέκλημας άσκησε έφεση, επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 47/2013 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Δωδεκανήσου και με την οποία το μηνιαίο μίσθωμα ορίστηκε στο ποσό των 2.800 Ευρώ από 21.8.2010 και μέχρι τη συμπλήρωση του ελάχιστου νόμιμου χρόνου των δώδεκα ετών και την κατ'έτος αναπροσαρμογή σε ποσοστό 3%/ο.

Μετά την έκδοση της ως άνω τελεσίδικης απόφασης και με την από 28.5.2014 αίτησή του, ο κ. Τσέκλημας ζητά να του επιστραφούν τα μισθώματα, τα οποία από 21-08-2010 έως και 30-11-2013 αχρεωστήτως κατέβαλε. Επιπλέον την 17.10.2016 ο κ. Τσέκλημας κοινοποίησε στον Δήμο Κω αντίγραφο εξ απογράφου της ως άνω δικαστικής απόφασης και την 1.12.2016 κοινοποίησε εξώδικη όχληση.

Όσον αφορά τους τόκους επί του αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού που αιτείται ο κ. Τσέκλημας, σας γνωρίζουμε ότι ρυθμίσεις για την έντοκη επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων, ανάλογες με αυτές που ισχύουν για το δημόσιο (άρθρο 53 παρ. 2 ν. 4174/2013), δεν υπάρχουν για τους δήμους, σύμφωνα και με την απάντηση που έλαβε η Οικονομική Υπηρεσία από τη ΝΟΜΟΤΕΛΕΙΑ.

Για τους παραπάνω λόγους εισηγούμαστε την άσκηση ανακοπής κατά της από 6-06-2018 επιταγής προς πληρωμή που βρίσκεται παρά πόδας του ως άνω αντιγράφου εξ απογράφου της υπ' αριθμ. 47/2013 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Δωδεκανήσου».....

Κατόπιν τούτου η Πρόεδρος πρότεινε στα μέλη όπως ο Δήμος προχωρήσει στην άσκηση ανακοπής κατά της από 6-06-2018 επιταγής προς πληρωμή που βρίσκεται παρά πόδας του ως άνω αντιγράφου εξ απογράφου της υπ' αριθμ. 47/2013 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Δωδεκανήσου», η οποία θα κατατεθεί από τους Δικηγόρους του Δήμου, κα Τσάμπαλα Ευαγγελία ή κο Γρηγοριάδη Κίμωνα και ζήτησε από τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, κατά την διάρκεια της οποίας διατυπώθηκαν διάφορες απόψεις επί του θέματος.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν.

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν η Πρόεδρος κα Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη και τέσσερα (4) μέλη: 1) Ζερβός Εμμανουήλ, 2) Χατζηχριστοφή Ειρήνη, 3) Γρηγοριάδου-Παντελίκιζη Βασιλεία, 4) Κιάρης Μηνάς και 5) Σιφάκης Ηλίας.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, ανταλλαγή θέσεων και απόψεων, αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση της Προέδρου
- Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010
- Την από 13-07-2018 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου
- Την από 06.06.2018 επιταγή προς πληρωμή
- Την συζήτηση που προηγήθηκε και τις απόψεις που διατυπώθηκαν

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει την άσκηση ανακοπής κατά της από 6-06-2018 επιταγής προς πληρωμή που βρίσκεται παρά πόδας του ως άνω αντιγράφου εξ απογράφου της υπ' αριθμ. 47/2013 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Δωδεκανήσου, για τον λόγο τον οποίο αναφέρθηκε.

2. Εξουσιοδοτεί τους Δικηγόρους του Δήμου, κα Τσάμπαλα Ευαγγελία ή κο Γρηγοριάδη Κίμωνα, όπως προβούν στην άσκηση ανακοπής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω.

.....

**Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

**Τα μέλη:**

1. Ζερβός Εμμανουήλ
2. Γρηγοριάδου-Παντελίκιζη Βασιλεία
3. Κιάρης Μηνάς
4. Χατζηχριστοφή Ειρήνη
5. Σιφάκη Ηλίας